

Zmluva o dielo č. 30/2011/MBB

o dodávke stavby: „ Rekonštrukcia ochrannej hrádze Hrona Banská Bystrica - Šalková“

uzatvorená podľa §-u 536 a následne zák. č. 513/1991 Zb. , Obchodného zákonníka v platnom znení . Zmluva rešpektuje v príslušných paragrafoch Zákon č.254/1998 o verejných prácach a vykonávaciu vyhlášku 392/1998 Z.z.

I. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ: **MBB a.s.**
ČSA 26
974 01 Banská Bystrica
IČO: 36 039 225
IČ DPH: SK2020093504

zastúpená: Ing. Ľubomír Bobák - predseda predstavenstva
MUDr. Stanislavom Čársky PhD. - člen predstavenstva

Osoby oprávnené jednať:

Vo veciach zmluvných: Ing. Ľubomír Bobák

Vo veciach technických: Ing. Ľubomír Bobák, Edita Váczyová

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s., Banská Bystrica

Číslo účtu: 2627131986/1100

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, odd.: Sa vo vložke č. : 601/S

/ďalej len „objednávateľ“/

1.2. Zhotoviteľ: **Bielostav – Miroslav Greško**
Tajov 1
976 34 Tajov
IČO: 10835016
IČ DPH:
DRČ: 10205508539

zastúpená: Miroslav Greško – majiteľ

Osoby oprávnené jednať:

Vo veciach zmluvných: Miroslav Greško

Vo veciach technických: Ing. Vladimír Šperka

Bankové spojenie: Tatra banka a.s Banská Bystrica

Číslo účtu: 50141442/0200

Spoločnosť zapísaná v živnostenskom registri OÚ v Banskej Bystrici, pod č. 601-1840

/ďalej len „zhotoviteľ“/

II. Východiskové podklady a údaje

2.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je :

a/ projektová dokumentácia stavby: „ Banská Bystrica - Šalková, Rekonštrukcia OH Hrona“, ktorá bola podkladom pre stavebné povolenie vydané príslušným stavebným úradom – Obvodný úrad životného prostredia v Banskej Bystrici, číslo: 2011/01141/BV, ev.č.: 43/2011 zo dňa 20.4.2011, projektová dokumentácia tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č. 1.

b/ súťažná projektová dokumentácia vypracovaná: Slovenským vodohospodárskym podnikom, š.p., OZ Banská Bystrica, č.zákazky 2490/2009, arch.číslo 1 269 z 05/2009. Súťažná projektová dokumentácia tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č. 1

c/ stavebné povolenie č.2011/01141/BV, ev.č. 43/2011 zo dňa 20.4.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 2.5.2011. Stavebné povolenie č.:2011/01141/BV, ev.č. 43/2011 zo dňa 20.4.2011 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č. 2

d/ vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a správcov inžinierskych sietí, ktoré boli podkladom pre vydanie stavebného povolenia. Vyjadrenia tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č. 3

f/ **položkový rozpočet stavby**, vypracovaný na základe jednotkových cien zo súťažnej ponuky zhotoviteľa zo dňa 3.8.2010 na základe výsledku E-aukcie, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č. 4.

2.2. Východiskové údaje:

2.2.1. Názov stavby: Banská Bystrica – Šalková, Rekonštrukcia ochrannej hrádze Hrona

2.2.2. Miesto stavby: Banská Bystrica , časť Šalková

2.2.3. Stavebník – investor: MBB a.s., ČSA 26, Banská Bystrica

2.2.4. Termín výstavby:

Začatie samostatnej realizácie diela: od 12.10.2011

(najneskôr však do 10 dní od písomného odovzdania staveniska)

Dokončenie a protokolárne odovzdanie :

- I. etapa POH Hrona (r.km 179,419 – r.km 179,768) do 15.12.2011
(založenie lúčneho trávniku výsevom do 30.05.2012)
- II. etapa POH Hrona (r.km 179,768 – r.km 180,214) do 31.12.2011 (30 dní od vydania SP)
- III. etapa POH (r.km 179,2 – r.km179,419 a r.km180,214 – r.km 180,680) a L'OH Selčianskeho potoka v dĺžke 386 m od zaústenia do Hronado 90 dní od vydania stavebného povolenia

III. Predmet plnenia

3.1. Predmetom plnenia podľa tejto zmluvy je zhotovenie diela – stavby: „Banská Bystrica – Šalková, Rekonštrukcia ochrannej hrádze Hrona“, podľa podkladov a v rozsahu určenom týmito dokumentmi:

a/ **súťažná projektová dokumentácia stavby**, ktorú vypracoval Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Banská Bystrica v mesiaci 05/2009, č.zákazky 2490/2009, arch.číslo 1 269 a ktorej obsah je určujúci pre stanovenie rozsahu predmetu tejto zmluvy. Stavbu tvorí 1 stavebný objekt – rekonštrukcia POH Hrona a L'OH Selčianskeho potoka. Rozsah realizácie jednotlivých etáp výstavby je stanovený v bode 2.2.4.

b/ **položkový rozpočet stavby**, vypracovaný na základe jednotkových cien zo súťažnej ponuky zhotoviteľa zo dňa 3.8.2010 na základe výsledku E-aukcie, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č. 4.

c/ **harmonogram prác**, ktorý určuje postup prác z hľadiska vecného a časového, harmonogram tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č.5.

3.2. Predmetom plnenia podľa tejto zmluvy je aj polohopisné a geodetické zameranie skutočne vyhotoveného diela a dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby. Zhotoviteľ berie na vedomie, že spolu s odovzdaním diela je povinný odovzdať objednávateľovi nasledovné listiny:

a/ prvá kópia stavebného denníka – 1 x a fotokópia originálu – 1 x

b/ projekt skutočného vyhotovenia stavby so všetkými náležitosťami, ktoré sú predpísané právnymi a technickými normami – 2x v listinnej podobe

c/ geodetické a polohopisné zameranie skutočne vykonaného diela so zakreslením všetkých inžinierskych sietí týkajúcich sa diela – 1 x.

d/ všetky listiny uvedené v bode 7.4. tejto zmluvy, ktorými zhotoviteľ preukazuje kvalitu realizovaného diela neuvedené vyššie, ktoré musí objednávateľ predložiť príslušnému stavebnému úradu k žiadosti o vydanie kolaudačného rozhodnutia.

3.3. Na základe tejto zmluvy si objednávateľ, objednáva u zhotoviteľa vykonanie diela v rozsahu, ktorý je bližšie špecifikovaný v bode 3.1. až 3.2. tohto článku. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo v tomto rozsahu vykonať a odovzdať ho objednávateľovi a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo dohodnutú v tejto zmluve.



3.4. Dielo sa bude realizovať na týchto nehnuteľnostiach vedených Správou katastra v Banskej Bystrici pre katastrálne územie Šalková :

- I. etapa POH Hrona (r.km 179,419 – r.km 179,768) sa bude realizovať na pozemkoch parcele registra „ C“ č. 1205/22, 1206/45, 1207/12

3.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo **vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť**.

3.6. Zhotoviteľ je povinný dodržať odbornú starostlivosť a chrániť záujmy objednávateľa, ktoré sú zhotoviteľovi známe, alebo by mu za dodržania odbornej starostlivosti mali byť známe.

3.7. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo v rozsahu predmetu plnenia zmluvy. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že má dostatok praktických skúseností so stavbami, ktoré sú totožné alebo obdobné ako predmet tejto zmluvy a že má zabezpečené všetky potrebné personálne, technické, strojové a finančné zdroje na riadne a včasné splnenie tejto zmluvy. Ďalej zhotoviteľ potvrdzuje, že sa pred uzavretím tejto zmluvy dôkladne a podrobne oboznámil s listinami tvoriacimi podklad tejto zmluvy, všetkými jej prílohami, vyjadreniami a stanoviskami príslušných správnych orgánov a správcov inžinierskych sietí. Na základe štúdia týchto podkladov potvrdzuje, že dielo je schopný vykonať riadne, včas a dodržať cenu za dielo dohodnutú v tejto zmluve.

3.8. Vykonanie diela v rozsahu, na ktoré zhotoviteľ nie je oprávnený a odborné spôsobilý a ktoré je predmetom plnenia podľa tejto zmluvy, vykoná zhotoviteľ prostredníctvom svojich zhotoviteľov / tzv. subdodávateľov /.

3.9. Zhotoviteľ berie na vedomie, že aj za dodávky a práce, ktoré vykonali jeho subdodávateľia, zodpovedá objednávateľovi tak, akoby tieto časti diela vykonal sám, zhotoviteľ preberá teda komplexnú zodpovednosť aj za zhotoviteľov všetkých častí diela.

IV. Čas plnenia

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo zhotoviť riadne a včas, pričom začatie vykonania diela bude dňa 12.10.2011, najneskôr však do 10 dní od písomného odovzdania staveniska.

Dokončenie a protokolárne odovzdanie :

- I. etapa POH Hrona (r.km 179,419 – r.km 179,768) do 15.12.2011
- II. etapa POH Hrona (r.km 179,768 – r.km 180,214) do 31.12.2011 (30 dní od vydania SP)
- III. etapa POH (r.km 179,2 – r.km 179,419 a r.km 180,214 – r.km 180,680) a L'OH Selčianskeho potoka v dĺžke 386 m od zaústenia do Hronado 90 dní od vydania stavebného povolenia

Zhotoviteľ sa počas vykonávania diela zaväzuje dodržiavať termíny jednotlivých plnení, prác a výkonov tak, ako sú uvedené v **časovom a vecnom harmonograme postupu prác**.

4.2. Dodržanie času plnenia bližšie určeného v harmonograme prác je ďalej závislé od poskytnutia riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškani so splnením svojho záväzku a o túto dobu sa predlžuje termín zhotovenia diela.

4.3. Akákoľvek zmena harmonogramu prác, ktorá má za následok zmenu ktoréhokoľvek ustanovenia tejto zmluvy, musí byť prijatá v písomnej podobe – vo forme číslovaného dodatku k tejto zmluve, ktorý musí byť datovaný a podpísaný oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.

4.4. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť nepretržitý chod prác na stavbe v súlade s harmonogramom prác, pri dodržaní všetkých príslušných platných právnych predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia zamestnancov pri práci. Na stavenisku musí byť nepretržite počas realizácie prác konávaných zhotoviteľom k dispozícii zodpovedný zástupca zhotoviteľa. Každé prerušenie prác je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť objednávateľovi spolu so správou o predpokladanej dĺžke trvania

prerušená práç, príčinách prerušená a navrhovaných opatreniach na odstránenie príçin prerušená. Pokiaľ objednávateľ potom, ako obdrží oznámenie zhotoviteľa písomne do 3 pracovných dní od doručenia písomného oznámenia zhotoviteľa, považujú obe zmluvné strany prerušenie práç za objektívne. Po pominutí prekážok prerušenia práç je zhotoviteľ povinný pokračovať vo vykonaní diela bez akéhokolvek ďalšieho písomného alebo ústneho oznámenia objednávateľovi.

4.5. V prípade požiadavky objednávateľa na naviac práce /zmena diela/ sa termín vykonania diela posúva o dobu, ktorá je potrebná na realizáciu týchto naviac práç. Rozsah a doba potrebná na realizáciu týchto práç sa zaznamená zhotoviteľom do stavebného denníka, čo bude podkladom k uzavretiu dodatku.

V. Cena za dielo

5.1. Cena za dielo bližšie vymedzeného v článku 3 tejto zmluvy je stanovená **dohodou** zmluvných strán v zmysle zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení ako cena pevná, maximálna a nemenná. Cena zahŕňa odplatu za dielo, teda za splnenie všetkých povinností zhotoviteľa, ktoré sú bližšie vymedzené touto zmluvou a je určená nasledovne:

Celková cena za I. etapu bez dane 32 711,89 EUR

(I. etapa POH Hrona r.km 179,419 – r.km 179,768)

Celková cena za dielo bez dane 224 525,00 EUR

(cena obsahuje sumár za všetky 3 etapy)

Daň 20 % 44 905,00 EUR

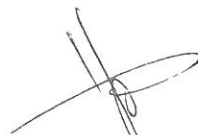
Celková cena za dielo s DPH 269 430,00 EUR

Dohodnutá cena za dielo je výsledkom vyhodnotenia obchodnej súťaže objednávateľa na výber zhotoviteľa stavby, je určená na základe víťaznej cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 12.7.2010 a v E-aukcii konanej 3.8.2010. Táto cena je konečná a je ju možné zvýšiť /znižiť/ len na základe podmienok uvedených v tejto zmluve.

5.2. V cene za dielo sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa, ktoré musí účelne vynaložiť na vykonanie diela v rozsahu určenom v bode 3.1. až 3.2. tejto zmluvy, všetky náklady na správne poplatky za vydanie rozhodnutí za zvláštne užívanie komunikácií, náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska, dopravné náklady, bezpečnostné opatrenia, náklady , ktoré vzniknú zhotoviteľovi pri vzniku škody a pri vzniku škody a pri odvracaní hroziacich škôd, náklady na likvidáciu všetkých odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie diela, náklady za vodu, energie a pod. a teda všetky náklady, ktoré musí zhotoviteľ vynaložiť na kompletnú realizáciu svojich zmluvných výkonov a vykonanie diela podľa tejto zmluvy tak, aby bolo dielo schopné užívania a by po jeho ukončení mohol príslušný správny orgán vydať kladné kolaudačné rozhodnutie povoľujúce objednávateľovi užívanie zhotoveného diela.

5.3. Jediným dôvodom zvýšenia /zniženia/ ceny sú objednávateľom objednané/nevykonané práce, ktoré sú vyvolané najmä z dôvodu zmeny projektu, materiálu alebo okolností, ktoré nastali po uzatvorení zmluvy pri realizácii diela. V prípade, že vznikne potreba, pre riadne dokončenie diela, naviac práç, a tieto objednávateľ neobjedná, napriek upozorneniu o potrebe ich vykonať, zhotoviteľ nie je povinný pokračovať vo vykonávaní diela, pričom sa nedostáva do omeškania.

V prípade požiadavky objednávateľa na zmenu diela, alebo naviac práce, ktorá požiadavka má vplyv na zvýšenie ceny za dielo sa na nacenenie diela /naviac práce/ použijú jednotkové ceny uvedené v cenovej ponuke zhotoviteľa, ktorá je prílohou č.4 tejto zmluvy. Ak jednotková ceny nie je v cenovej ponuke, určí sa jednotková cena dohodou zmluvných strán, pričom však táto cena nesmie byť vyššia ako cenníková cena - "Objednávateľom požadované naviac práce je zhotoviteľ povinný vykonať až po uzatvorení dodatku k tejto zmluve, v ktorom bude dohodnutý rozsah zmeny práç/naviac práç a cena za zmeny práç/naviac práce.



VI. Platobné podmienky

6.1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ bude uhrádzať cenu za dielo na podklade:

a/ čiastkových faktúr – počas realizácie diela, ktoré je zhotoviteľ diela oprávnený vystaviť v intervali / 1 x mesačne/, lehota splatnosti faktúr je 30 dní od doručenia

Zálohová faktúra a čiastkové faktúry musia obsahovať tieto údaje:

- Označenie faktúry a jej číslo
- Označenie objednávateľa a zhotoviteľa, adresu ich sídla, IČO, DIČ, IČ DPH, údaj o zápise objednávateľa a zhotoviteľa v obchodnom registri
- Číslo zmluvy o dielo a označenie diela
- Deň vystavenia, lehotu splatnosti faktúry a deň zdaniteľného plnenia
- Označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
- Výšku fakturovanej sumy a rozpis už fakturovaných čiastok / vrátane DPH/
- Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

c/ konečnej faktúry – po riadnom vykonaní a odovzdaní diela, lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej doručenia.

Táto faktúra musí obsahovať tieto údaje:

- Vyúčtovanie celého rozsahu diela, na základe súpisov vykonaných prác a dodaných materiálov odsúhlasených zástupcom objednávateľa
- Započítanie všetkých čiastkových faktúr
- Vyúčtovanie zálohovej faktúry a tzv. zádržného
- Vyúčtovanie všetkých odsúhlasených navyšiac prác, resp. zníženie ceny za dielo vyplývajúce z nezrealizovaných prác a dodávok v zmysle cenovej ponuky zhotoviteľa
- Označenie faktúry a jej číslo
- Označenie objednávateľa a zhotoviteľa, adresu ich sídla IČO, DIČ, IČ DPH, údaj o zápise objednávateľa a zhotoviteľa v obchodnom registri
- Číslo zmluvy o dielo a označenie diela
- Deň vystavenia, lehotu splatnosti faktúry a deň zdaniteľného plnenia
- Označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
- Výšku fakturovanej sumy a rozpis už fakturovaných čiastok / vrátane DPH/
- Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

6.2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je oprávnený vystaviť tzv. čiastkové faktúry vždy k poslednému dňu príslušného kalendárneho mesiaca a vyúčtovať nimi už vykonané práce, resp. súbor prác, Súčasťou každej takejto faktúry zhotoviteľa bude súpis vykonaných prác / položkovitý rozpočet/ odsúhlasený zástupcom objednávateľa /Edita Váczyová technický dozor/. Zástupca objednávateľa poverený odsúhlasením / rozporovaním/ súpisu vykonaných prác predložených zhotoviteľom je povinný vykonať toto odsúhlasenie / rozporovanie/ do piatich pracovných dní odo dňa predloženia súpisu vykonaných prác / zisťovacieho protokolu/. V prípade, že osoba poverená objednávateľom odsúhlasením / rozporovaním/ súpisu vykonaných prác zistí rozpor medzi súpisom vykonaných prác a skutočne vykonanými prácami, je zhotoviteľ povinný prepracovať súpis vykonaných prác a dať ho do súladu so skutočnosťou, takto upravený súpis / položkovitý rozpočet/ bude podkladom pre vystavenie faktúry. V prípade, ak v uvedenej lehote 5 prac. dní objednávateľ nevyzve zhotoviteľa k úprave faktúry, považuje sa faktúra za uznanú.

a/ každá čiastková faktúra, ktorá bude na základe odsúhlaseného podkladu vystavená zhotoviteľom po vykonaní prác bude obsahovať:

- Celkovú sumu za ukončenú časť vykonaných prác s vyčíslenou DPH
 - Časť zádržného v zmysle č. 6.5.c/ tejto zmluvy
- A ostatné náležitosti daňového dokladu / faktúry/ obdobne ako v bode 6.1.b/ resp. 6.1.c/

6.3. Zaplatením čiastkových faktúr objednávateľ poskytne zhotoviteľovi tzv. peňažné preddavky z ceny za dielo, ktoré sa odpočítajú z ceny za dielo dohodnutej v čl. 5, bod 5.1. tejto zmluvy



6.4. Zhotoviteľ môže čiastkovými faktúrami vyfakturovať pred riadnym zhotovením diela 92% ceny diela. Zostávajúca časť z ceny za dielo vo výške 6 % z celkovej ceny za dielo bude fakturovaná zhotoviteľom v tzv. konečnej faktúre, ktorú je zhotoviteľ oprávnený vystaviť po riadnom zhotovení diela. Zostávajúca časť z ceny za dielo vo výške 2% z celkovej ceny za dielo bude zadržané ako zádržné a to po dobu 60 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia diela. Zádržné je Objednávateľ oprávnený použiť na odstránenie väd diela, ktoré sa stanú zjavnými počas záručnej doby 60 mesiacov v prípade, že vady na základe písomnej reklamácie Objednávateľa bezplatne bez zbytočného odkladu zhotoviteľ neodstráni.

Objednávateľ je povinný zaplatiť túto zadržanú čiastku na základe písomnej výzvy zhotoviteľa, po uplynutí záručnej doby 60 mesiacov, pričom v prípade, ak Objednávateľ časť zadržanej ceny diela použil na odstránenie väd, je povinný vyplatiť zhotoviteľovi zostatok zádržného. Lehota na zaplatenie zádržného uvedená vo výzve Zhotoviteľa nemôže byť kratšia ako 15 dní odo dňa doručenia výzvy Objednávateľovi.

V prípade, ak zhotoviteľ predloží objednávatelovi bankovú záruku, ktorou sa banka zaviazne, že v prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa odstrániť vady diela vyplatí objednávatelovi sumu až do výšky zádržného, objednávatel je povinný do 3 dní odo dňa predloženia bankovej záruky zadržané zádržné vyplatiť zhotoviteľovi.

6.5. V prípade, že ktorákoľvek faktúra zhotoviteľa nebude spĺňať náležitosti uvedené vyššie, objednávatel je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie s tým, že nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia oprávnenej faktúry.

VII. Odovzdanie a prevzatie diela, záručná doba a zodpovednosť za vady diela

7.1. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávatelovi 10 pracovných dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na preberacom konaní účasť všetkých svojich zhotoviteľov / subdodávateľov/ jednotlivých objektov, častí diela, celkov, strojov a zariadení, ktorých účasť je nevyhnutná pre riadne odovzdanie a prevzatie diela. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávatelovi dielo naraz – ako celok. Po vzájomnej dohode je možné dielo odovzdať aj v ucelených častiach.

7.2. Dielo je vykonané riadne, ak zhotoviteľ splnil súčasne nasledovné podmienky:

- a/ dielo je vykonané v súlade s touto zmluvou, súťažnou projektovou dokumentáciou, súťažnou ponukou zhotoviteľa v E-aukcii s rozpočtom zo dňa 12.7.2010, stavebnými povoleniami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- b/ zhotoviteľ pri vykonaní dodržal všetky kvalitatívne a technické parametre stavby určené súťažnou projektovou dokumentáciou, súťažnou ponukou zhotoviteľa s rozpočtom zo dňa 12.7.2010, stavebnými povoleniami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy príslušnými STN, technologickými postupmi, všeobecne záväznými technickými požiadavkami na stavbu, platnými v čase odovzdania diela
- c/ boli úspešne vykonané všetky potrebné skúšky, ktoré vyžadujú platné STN a platná legislatíva SR
- d/ dielo nemá zjavné vady a nedorobky, ktoré by sami o sebe alebo vo vzájomnom spojení bránili plynulej, bezpečnej a hygienickej prevádzke / užívaniu diela/ a ktoré nebudú brániť v kolaudácii diela

Vadou sa rozumie: každá odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovená touto zmluvou.

Nedorobkom sa rozumie: nedokončená časť diela / práce/ oproti súťažnej projektovej dokumentácii. Objednávateľ je povinný dielo prevziať aj v prípade drobných väd a nedorobkov, ktoré nebránia užívaniu diela. Ak objednávatel prevezme od zhotoviteľa dielo s drobnými vadami / nedorobkami/, ktoré samy o sebe, ani v spojení s inými nebránia plynulej, bezpečnej a hygienickej prevádzke / užívaniu diela/ a ktoré nebránia kolaudácii diela, potom tieto vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prebratí diela. Pri prevzatí takéhoto diela / s vadami, nedorobkami/ sa zmluvné strany dohodnú na tom, že dielo dokončí zhotoviteľ za čiastočnej / úplnej prevádzky/ a za akých podmienok.

Zmluvné strany berú na vedomie, že v takomto prípade nedochádza k zániku záväzku. K zániku záväzku zo zmluvy o dielo dôjde až odstránením takýchto väd diela zhotoviteľom, dielo sa však už považuje za odovzdané a riadne vykonané a zhotoviteľ má teda právo, aj pred odstránením drobných väd, na vystavenie konečnej faktúry a zaplatenie ceny diela.

7.3. Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní a prevzatí diela spíšu zápisnicu o odovzdaní a prevzatí diela, ktorú podpíšu obe strany. Zápisnica musí obsahovať:

- základné údaje o diele
- hodnotenie akosti diela
- súpis zistených väd a nedorobkov / ak objednávateľ preberá dielo s drobnými, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej, bezpečnej a hygienickej prevádzke a ktoré nebránia kolaudácii diela/
- lehoty na odstránenie väd a nedorobkov a určenie, či ich odstráni zhotoviteľ, alebo iná osoba
- zoznam odovzdávaných dokladov:
- prehlásenie zmluvných strán o tom, že zhotoviteľ dielo odovzdáva a objednávateľ dielo preberá
- podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán
- konštatovanie, že dňom odovzdania a prevzatia diela začína plynúť záručná doba a dĺžku jej trvania
- termín, do ktorého je zhotoviteľ povinný vyprázdniť stavenisko
- prehlásenie objednávateľa, že umožní zhotoviteľovi vstup na pracovisko – do objektu až do odstránenia väd a nedorobkov

V prípade, ak k podpisu odovzdávajúceho protokolu nedôjde, dielo sa bude považovať za odovzdané dňom, keď sa objednávateľovi umožnilo s ním nakladať.

7.4. K odovzdaniu diela zhotoviteľ predloží objednávateľovi polohopisné a geodetické zameranie skutočného stavu a dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby. Zhotoviteľ berie na vedomie, že spolu s odovzdaním diela je povinný odovzdať objednávateľovi nasledovné listiny:

- a/ prvá kópia stavebného denníka – 1 x a fotokópia originálu – 1 x
- b/ projekt skutočného vyhotovenia stavby so všetkými náležitosťami, ktoré sú predpísané právnymi a technickými normami v grafickej podobe – 2 x
- c/ geodetické a polohopisné zameranie skutočne vykonaného diela so zakreslením všetkých inžinierskych sietí týkajúcich sa diela – 1 x
- d/ certifikáty, zápisnice, protokoly a osvedčenia o akosti materiálov a vykonaných skúškach
- e/ zoznam strojov a zariadení, ktoré sú súčasťou odovzdávanej dodávky ich pasporty a návody na obsluhu a záručné listy.
- f/ revízne správy a revízne knihy u vyhradených technických zariadení – úradné skúšky
- g/ zápisnice o vyskúšaní namontovaného zariadenia s vyhodnotením kvality podľa technických noriem a PD
- h/ manuálny, resp. prevádzkové predpisy na užívanie a údržbu diela neuvedené vyššie, ktoré musí objednávateľ predložiť príslušnému stavebnému úradu k žiadosti o vydanie kolaudačného rozhodnutia, vyvolané legislatívnou úpravou v čase realizácie diela, týkajúce sa dodávateľa.

7.5. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy / dielo/ je zhotovený podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a v dobe odovzdania diela objednávateľovi a počas záručnej doby bude mať zmluvne dohodnuté vlastnosti a bude spôsobilý na užívanie k účelu určenému v tejto zmluve. Záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania diela objednávateľovi. Na zabudované výrobky dodávané zhotoviteľom na predmetnú stavbu sa vzťahuje záručná doba garantovaná výrobcom, minimálne však 24 mesiacov, zoznam zabudovaných výrobkov, ktorých záručná doba je kratšia ako 60 mesiacov predloží zhotoviteľ objednávateľovi pri odovzdaní diela.

7.6. Reklamáciu väd diela, ktoré objednávateľ zistí v záručnej dobe, uplatní objednávateľ u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu písomne, telegraficky, faxom alebo emailom, na



adrese zhotoviteľa uvedenej v záhlaví tejto zmluvy, a to bez zbytočného odkladu – najneskôr v lehote 4 dní od zistenia vady diela. V reklamácií objednávateľ vadu popíše a oznámi zhotoviteľovi voľbu svojho nároku vyplývajúcu z vady diela, ktorú si uplatňuje. V prípade, že objednávateľ uplatní u zhotoviteľa vadu diela inou, ako písomnou formou, je objednávateľ povinný dodatočne – v lehote do 3 pracovných dní vyhotoviť a doručiť zhotoviteľovi reklamáciu vád diela v písomnej forme.

7.7. Zhotoviteľ je povinný začať s odstránením vady diela bez zbytočného odkladu a to do 5 kalendárnych dní od uplatnenia nároku z vady diela.

7.8. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vadu diela v čo najkratšom technicky možnom čase, termín odstránenia vád diela sa dohodne vždy písomnou formou. Ak zhotoviteľ nezačne s odstránením vady diela v dohodnutom termíne, bezdôvodne preruší odstraňovanie vady, je objednávateľ oprávnený odstrániť vadu sám alebo prostredníctvom tretej osoby za cenu obvyklú v čase odstraňovania vady a to na náklady zhotoviteľa. Takto vzniknuté náklady spojené s odstránením vady diela je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi do 14 dní odo dňa doručenia faktúry. Objednávateľ môže svoj peňažný nárok voči zhotoviteľovi, ktorý mu vznikol z titulu odstránenia vady diela a to vlastnými prostriedkami alebo prostredníctvom tretej osoby započítať proti akejkoľvek časti ceny za dielo, pokiaľ ešte nebola uhradená zhotoviteľovi.

Objednávateľ po odstránení vady diela písomne potvrdí zhotoviteľovi odstránenie vady diela.

7.9. Záručná doba pre oprávnené alebo vymenené časti bude predĺžená o čas, v ktorom zariadenie nebolo schopné prevádzky.

7.10. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za ktoré popiera, ktoré však neznesú odklad. Úhrada nákladov na odstránenie takýchto vád bude predmetom osobitnej dohody zmluvných strán.

VIII. Podmienky vykonania diela, povinnosti zhotoviteľa a objednávateľa

8.1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi a zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať od objednávateľa stavenisko v lehote do 7 kalendárnych dní od uzavretia tejto zmluvy tak, aby zhotoviteľ mohol na stavenisku začať práce a ďalej ich vykonávať v súlade s podmienkami tejto zmluvy. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi aj všetky stavebné povolenia a vyjadrenia orgánov štátnej správy.

8.2. Objednávateľ zabezpečí pred začatím prác vytýčenie všetkých podzemných vedení a inžinierskych sietí prechádzajúcich staveniskom určí odberové miesta k odberu elektrickej energie, vody a na verejnú komunikáciu.

8.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje spolupracovať so subdodávateľmi a zabezpečovať podľa ich požiadaviek stavebnú pripravenosť pre ich dodávku a montáž.

8.4. Zhotoviteľ je v prípade omeškania s plnením zmluvy oproti časovému harmonogramu povinný zabezpečiť zvýšenie počtu svojich pracovníkov, prípadne zabezpečiť tretie osoby, poverené vykonaním diela, prípadne zabezpečiť viaczmennú prevádzku tak, aby minimalizoval omeškание oproti časovému harmonogramu.

8.5. Zhotoviteľ obstará na svoje náklady povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania uhradza zhotoviteľ, náklady s tým spojené sú súčasťou ceny diela. Ustanovenie bodu 5.1. tejto zmluvy tým nie je dotknuté.

8.6. Prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska a pod., súvisiace s predmetom zmluvy, si zabezpečuje zhotoviteľ sám, v súlade so svojimi potrebami. Náklady na takého

zariadenia / vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska / sú súčasťou ceny za dielo.

8.7. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce a technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržanie všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa ochrany životného prostredia, ochrany zdravia, vlastných zamestnancov a PO na stavbe. Zhotoviteľ je povinný viesť denne na stavbe / zápisom do stavebného denníka, alebo vyhotovením samostatného zoznamu/ zoznam zamestnancov pracujúcich na stavbe.

8.8. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a blízkom okolí. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti, ako aj ním zavinené znečistenie verejnej komunikácie. V prípade, že zhotoviteľ túto svoju povinnosť poruší, zabezpečí splnenie tejto povinnosti objednávateľ na náklady zhotoviteľa.

8.9. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie staveniska. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení zamestnanci objednávateľa a zhotoviteľa, uvedení v zozname oprávnených osôb.

8.10. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady osvetlenie staveniska.


8.11. Zhotoviteľ si zabezpečí na vlastné náklady po stavenisku, v súlade s platnými STN, predpismi a vyhláškami, napojenie na odber elektrickej energie, úžitkovej vody a iných potrebných využiteľných energií. Náklady na tieto energie sú súčasťou ceny za dielo.

8.12. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na všetkých skúškach a komplexnom vyskúšaní. Ak sa objednávateľ nedostaví, je zhotoviteľ oprávnený vykonať komplexné vyskúšanie bez jeho účasti. Zhotoviteľ uhradzuje náklady neúspešného komplexného vyskúšania a náklady ďalšej prípravy na komplexné vyskúšanie, ak komplexné vyskúšanie nebolo úspešné z dôvodov na strane zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť v spolupráci s objednávateľom podrobné technické záznamy o priebehu a výsledkoch komplexného vyskúšania. Tieto záznamy musia obsahovať všetky údaje potrebné na vyhodnotenie komplexného vyskúšania. O vyhodnotení komplexného vyskúšania sa vyhotoví zápis, ktorý je súčasťou zápisu o odovzdaní a prevzatí diela. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami, súťažnou projektovou dokumentáciou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela.

8.13. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov pri preverení svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva autorský a technický dozor objednávateľa a bez meškania robiť opatrenia na odstránenie vytknutých väd a odchýlok od projektu.

8.14. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať zápisom do stavebného denníka povereného zástupcu objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými a to minimálne 3 pracovné dni pred zakrytím prác, alebo ich nesprístupnením. Ak sa zástupca objednávateľa na kontrolu prác, ktoré majú zakryté, alebo sa stanú neprístupnými nedostaví, zhotoviteľ je oprávnený pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa.

8.15. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva stavebný a montážny denník / ďalej „ len denník“/. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie a od denného harmonogramu prác, údaje dôležité na posúdenie hospodárnosti prác a údaje potrebné na posúdenie prác orgánmi štátnej správy. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný a montážny denník sa končí odovzdaním a prevzatím diela.



8.15/1. Záznamy do denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca, a to vždy v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne sa môže záznam urobiť v nasledujúci deň. Pri záznamoch do denníka sa nesmú vynechať voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže robiť záznam v denníku technický dozor investora, pracovník generálneho projektanta, poverený výkonom autorského dozoru, ďalej orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy a na to splnomocnení zástupcovia investora /objednávateľ/.

8.15/2. Ak stavbyvedúci nesúhlasí s vykonaním záznamu objednávateľa alebo generálneho projektanta, je povinný pripojiť k záznamu do 3 pracovných dní svoje vyjadrenie, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.

8.15/3. Stavbyvedúci je povinný predložiť technickému dozoru denný záznam najneskôr nasledujúci deň. Ak technický dozor nesúhlasí s obsahom záznamu v denníku, zapíše do troch pracovných dní do denníka svoje pripomienky k záznamu a uvedie dôvody nesúhlasu, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí. Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať stály technický dozor.

8.16. Objednávateľ sa v spolupráci s autorským dozorom stavby zaväzuje zodpovedať zhotoviteľovi všetky jeho otázky a pripomienky v čase zhotovenia diela, najneskôr do 3 pracovných dní od ich záznamu v stavebnom denníku. Zápis o vykonaní skúšok spíšu zmluvné strany ihneď po ich úspešnom skončení.

8.17. Zhotoviteľ uvoľní stavenisko do 5 pracovných dní od odovzdania a prevzatia diela.

8.18. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že má uzatvorenú platnú poisťovňu, ktorá kryje akékoľvek škody spôsobené zhotoviteľom, alebo ním poverenými osobami pri vykonávaní diela podľa tejto zmluvy / poisťovanie všeobecnej zodpovednosti za škodu/ pričom poisťovňa má zhotoviteľ dohodnuté s poisťovateľom vo výške 100 000,- EUR. V prípade nepravdivosti takéhoto vyhlásenia zhotoviteľa, zhotoviteľ zodpovedá za škodu tým vzniknutú. Kópia poisťovnej zmluvy tvorí prílohu č.6 tejto zmluvy.

IX. Zmluvné pokuty a úrok z omeškania

9.1. Pre prípad porušenia zmluvných povinností zhotoviteľa a objednávateľa si zmluvné strany dohodli, podľa §-u 544 a násl. Občianskeho zákonníka v spojení s §-om 300 a násl. Obchodného zákonníka nasledovné zmluvné pokuty:

a/ ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v článku III. tejto zmluvy po termíne v bode 4.1. tejto zmluvy, pričom omeškanie je zavinené výlučne jeho konaním, dostane sa do omeškania, zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 80 EUR za každý deň omeškania až do dňa riadneho ukončenia diela,

b/ ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vady diela v čase podľa bodu 7.7. zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 EUR za každú vadu a každý deň omeškania až do dňa začatia odstránenia vady diela,

d/ ak zhotoviteľ neuvolní stavenisko do 10 pracovných dní od odovzdania a prevzatia diela, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50 EUR za každý deň omeškania.

9.2. Zmluvná pokuta je splatná do 14 dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľa. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť tak, že zmluvnú pokutu zaplatí na účet objednávateľa, záväzok zhotoviteľa je splnený včas, pokiaľ bude platená suma pripísaná na účet objednávateľa najneskôr 14-ty deň po doručení výzvy objednávateľa.

9.3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania objednávateľa so zaplatením niektorej faktúry zhotoviteľa, je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% denne z dlžnej sumy. Zmluvné strany sa dohodli, že ak omeškanie objednávateľa trvá viac ako 30 dní, je zhotoviteľ oprávnený prerušiť práce na vykonávaní



diela, o dobu prerušenia prác sa predĺži termín dokončenia a odovzdania diela podľa čl. 4 bod 4.1. tejto zmluvy. Zmluvná pokuta je splatná obdobne ako je uvedené v bode 9.2.

9.4. Zhotoviteľ a objednávateľ sa zaväzujú, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany nepostúpia tretej osobe svoje peňažné pohľadávky, ktoré im vyplývajú voči druhej zmluvnej strane z tejto zmluvy. V prípade, že tak ktorákoľvek zmluvná strana urobí, zmluvné strany sa dohodli, že je táto strana povinná zaplatiť druhej zmluvnej strane zmluvnú pokutu vo výške 30.000 EUR.

X. Vlastnícke právo k zhotovovanej veci

10.1. Objednávateľ sa stáva vlastníkom zhotovovaného diela postupne ako sa dielo bude zhotovovať. Nebezpečenstvo škody na diele znáša zhotoviteľ a to ku každej časti diela do dňa odovzdania a prevzatia takejto časti diela objednávateľovi. Odovzdaním a prevzatím časti diela nebezpečenstvo škody k takejto odovzdanej a prevzatej časti diela prechádza na objednávateľa.

XI. Ostatné ustanovenia

11.1. Zhotoviteľ a objednávateľ budú vopred dohodnutým spôsobom konzultovať postup zhotovenia diela a v prípade potreby sa bude objednávateľ spolupodieľať na riešení kolízií.

11.2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených osôb zmluvných strán a rozhodnutiami, vyjadreniami a stanoviskami dotknutých orgánov štátnej správy.

11.3. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných poradách, ktoré bude podľa potreby organizovať a viesť objednávateľ / tzv. kontrolný deň /.

11.4. Podstatným porušením tejto zmluvy je :

- nedodržanie termínov dokončenia jednotlivých objektov alebo častí diela v zmysle harmonogramu postupu prác o viac ako 60 dní
- zhotovenie diela, ktoré nedosahuje základné kvalitatívne parametre podľa príslušných STN,
- omeškanie objednávateľa so zaplatením peňažného záväzku zhotoviteľovi o viac ako 60 dní

V prípade podstatného porušenia zmluvy má oprávnená strana právo odstúpiť od zmluvy. V prípade odstúpenia od zmluvy oprávnená strana oznámi svoje rozhodnutie odstúpiť od zmluvy druhej zmluvnej strane písomne – najneskôr do 7 dní po tom, ako sa o podstatnom porušení dozvedela. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú v okamihu doručenia písomného prejavu vôle, oprávnenej povinnej strane. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy, zmluvných pokút, ani zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva alebo voľby zákona č. 513/1991 Zb. obchodného zákonníka, riešenia sporov medzi zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvy.

11.5. V prípade hroziaceho alebo začatého konkurzného konania proti zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, alebo v prípade podaného návrhu na vyrovnanie, je tá zmluvná strana, ktorej takéto konanie hrozí, alebo je začaté povinná o tejto skutočnosti písomne upovedomiť druhú zmluvnú stranu, a to bez zbytočného odkladu po tom, ako táto skutočnosť nastane. Zároveň je každá zmluvná strana povinná písomne upovedomiť druhú zmluvnú stranu o zmenách vo svojich vlastníckych pomeroch, inak zodpovedá druhej strane za vzniknutú

škodu. Zhotoviteľ a objednávateľ zároveň čestne prehlasujú, že ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy nie sú v likvidácii, nie je na nich vyhlásený konkurz a nemajú vedomosť o tom, že by na nich bol na príslušnom súde podaný návrh na vyhlásenie konkurzu.

11.6. V prípade odstúpenia od zmluvy zhotoviteľom z dôvodov uvedených v tejto zmluve alebo zákone, má zhotoviteľ nárok na zaplatenie dohodnutej ceny diela podľa čl. V. tejto zmluvy, zníženej o práce, ktoré neboli ku dňu zániku zmluvy vykonané.

XII. Vyššia moc

12.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú mimoriadne okolnosti, ktoré nastali po uzatvorení tejto zmluvy, ktoré nie sú závislé od zmluvných strán, zmluvné strany ich nemôžu odvrátiť, ani ovplyvniť ani pri vynaložení maximálneho úsilia, ktoré od nich možno očakávať a ktoré dočasne, alebo trvalo bránia splneniu povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy. Vyššou mocou je napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, nepriateľské akcie, invázia, činy cudzích nepriateľov, vzbura, revolúcia, vojenský puč, násilné prevzatie moci, občianska vojna radiácia, kontaminácia rádioaktivitou z jadrových palív a jadrových odpadov, rádioaktívne toxické výbušniny, alebo iné nebezpečné vlastnosti akýchkoľvek jadrových výbušných zariadení alebo ich jadrových komponentov, tlakové vlny spôsobené lietadlami, alebo inými vzdušnými objektmi, výtržnosti, občianske nepokoje, rozvrat, účinky prírodných síl, ktoré sa nedali predvídať a preto ani zhotoviteľ nemohol proti nim podniknúť náležité opatrenia. Za vyššiu moc sa však nepovažujú okolnosti, ktoré vyplývajú z osobných, hospodárskych pomerov povinnej strany a ďalej prekážky plnenia, ktoré bola táto strana povinná prekonať alebo odstrániť podľa tejto zmluvy, obchodných zvyklostí, alebo všeobecne záväzných právnych predpisov, zmena meny v štáte, kde sa zhotovuje dielo.

12.2. Žiadna zo zmluvných strán nie je zodpovedná za nesplnenie povinností stanovených touto zmluvou alebo za oneskorenie tohto plnenia, pokiaľ bolo spôsobené vyššou mocou.

XIII. Záverečné ustanovenia

13.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v zmysle zákona číslo 546/2010 Z.z..

13.2. Meniť alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú číslované, datované a podpísané oprávnenými osobami obidvoch zmluvných strán.

13.3. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zák. č. 513/1991 Zb. z. obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

13.4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú tieto prílohy:

- príloha č. 1 – projektová dokumentácia stavby „ Banská Bystrica - Šalková, Rekonštrukcia OH Hrona“, ktorá bola podkladom pre stavebné povolenie
- príloha č. 2 - stavebné povolenie č.2011/01141/BV, ev.č. 43/2011 zo dňa 20.4.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 2.5.2011
- príloha č. 3 – vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a správcov inžinierskych sietí, ktoré boli podkladom pre vydanie stavebného povolenia
- príloha č. 4 – položkový rozpočet stavby, vypracovaný zo súťažnej ponuky zhotoviteľa zo dňa 3.8.2010 na základe E–aukcie
- príloha č. 5 – harmonogram prác, ktorý určuje postup prác z hľadiska vecného a časového
- príloha č. 6 – poisťna zmluva uzavretá v zmysle bodu 8.18. tejto zmluvy

13.5. Zmluvné strany potvrdzujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

13.6. Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia zmluvy.

V Banskej Bystrici dňa 14.2.2011

Za objednávateľa:

MBB a.s. -2-
ČSA 26
974 01 Banská Bystrica
IČO: 36039225 IČ DPH: SK2020093504
reg. OS SR odd.: Sa. vl.č. 601/S

.....
Ing. Lubomír Bobák
predseda predstavenstva

Za zhotoviteľa:

BIGLON
Miroslav Greško
Tajov 1, Tel.: 048/4721000, Fax: 048/4721088
9 7 6 3 4 T A V D I V
IČO: 10835016, IČ DPH/SK: 1020558539

.....
Miroslav Greško
majiteľ