

# Dohoda o zrušení zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 012/008/2010/MBB/G

uzavretej v zmysle § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami

1. MBB a.s.  
ČSA 26

974 01 Banská Bystrica  
zapísaná v odd. a.s., vo vl. pod č.601/S  
Okresným súdom, odd. obchodného registra v Banskej Bystrici  
v zastúpení: Ing. Ľubomír Bobák, predseda predstavenstva  
IČO: 36 039 225  
IČ DPH: SK2020093504

a

2. Mgr. Alice Kuljovská

.....

## I.

1. Prenajímateľ a nájomca podpísali Zmluvu o nájme nebytového priestoru č. 012/008/2010/MBB/G. Nájomca požiadal o zrušenie Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 32 k termínu 11.10.2011. Prenajímateľ formou tejto Dohody so zrušením Zmluvy o nájme dňom podpisu tejto dohody vyjadruje súhlas.
2. Nájomca je povinný dňom podpísania Dohody o zrušení nájmovej zmluvy odovzdať predmet nájmu, spoločnosti MBB a.s., ČSA č. 26, Banská Bystrica.
3. Nájomca je povinný ku dňu zrušenia nájmovej zmluvy uhradiť príslušné nájmné a úhradu za plnenia spojené s užívaním nebytového priestoru v zmysle Zmluvy o nájme.
4. Po odovzdaní nebytového priestoru, ktorý je predmetom nájmu podľa Zmluvy č. 012/008/2010/MBB/G a súčasne po uhradení príslušnej finančnej sumy nájmného prenajímateľ pristúpi k podpísaniu Dohody o zrušení Zmluvy o nájme.

## II.

1. Táto dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
2. Dohoda sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží nájomca, jedno správca prenajímanej nehnuteľnosti a dva prenajímateľ.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto nebola uzatvorená v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok a autentickosť dohody potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

V Banskej Bystrici, dňa 13.10.2011 .....

MBB a.s.  
ČSA 26  
Banská Bystrica

MBB a.s. -t-  
ČSA 26  
974 01 Banská Bystrica  
IČO: 36039225, IČ DPH: SK2020093504  
reg. OSBB odd. 5a, vl.č. 601/S

.....  
Ing. Ľubomír Bobák  
predseda predstavenstva

.....  
Mgr. Alice Kuljovská