

Dodatok č. 1 k NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 49/2010

o prenechaní poľnohospodárskych a iných pozemkov na dočasné užívanie, uzavretá podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka č. 40/64 Zb. v platnom znení pre investičnú výstavbu akcií:
„Dažďová kanalizácia pre priemyselný areál v lokalite Banská Bystrica – Šalková“ a „Prístupová komunikácia do Priemyselného parku Šalková“

Zmluvné strany:

NÁJOMCA: MBB a.s.
ČSA 26, Banská Bystrica
IČO: 36 039 225
IČ DPH: SK2020093504
Zastúpený: Ing. Ľubomír Bobák, predseda predstavenstva
Spoločnosť zapísaná v OR OS B. Bystrica, odd. Sa, vl.č. 601/S

(ďalej aj len „Nájomca“)

a

PRENAJÍMATEĽ: Ing. Ľubomír Bobák
Banská Bystrica, Šalkovská cesta 1, Banská Bystrica
080 01 2000 0000
občan SR
číslo IČO: 36 039 225

(ďalej aj len „Prenajímateľ“)

Zmluvné strany súhlasia s tým, že Nájomná zmluva č. 49/2010 o prenechaní poľnohospodárskych a iných pozemkov na dočasné užívanie sa mení nasledovne:

I. Predmet zmluvy

1. Na základe tejto zmluvy prenajímateľ ako **výlučný vlastník** prenecháva nájomcovi za odplatu na dočasné užívanie v rámci uvedených investičných akcií časť nehnuteľnosti:
- katastrálne územie: Šalková
 - obec: Banská Bystrica
 - pozemok parc. 1228/11, druh pozemku orná pôda o výmere 7229 m²
 - pozemok je zapísaný v katastri nehnuteľností na LV č. 754
 - prenajímaná výmera 580 m² pre „Prístupovú komunikácia do Priemyselného parku Šalková“ a 350 m² pre „Dažďovú kanalizáciu pre priemyselný areál v lokalite Banská Bystrica – Šalková“; vrátane pre „B. Bystrica – Šalková – priemyselný park, Prívod 22 kV a trafostanice, okr. B. Bystrica“; spolu 930 m².

IV. Ostatné dohody

8. Trvalé zábery nehnuteľnosti budú v termíne do 31.12.2012 riešené samostatnou kúpnu zmluvou v prípade „Prístupovej komunikácie do Priemyselného parku Šalková“ a samostatnými zmluvami o zriadení vecného bremena v prípade „Dažďovej kanalizácie pre priemyselný areál v lokalite Banská Bystrica – Šalková“ a „B. Bystrica – Šalková – priemyselný park, Prívod 22 kV a trafostanice, okr. B. Bystrica“.

Ostatné články a body zmluvy zostávajú nezmenené.

V B. Bystrici dňa 7.10.2011

V B. Bystrici dňa 7.10.2011

Nájomca:



MBB a.s. -2-
ČSA 26
974 01 Banská Bystrica
IČO: 36039225 IČ DPH: SK2020093504
reg. OS BB odd.: Sa, vl.č. 601/S

Prenajímateľ: