

**Dohoda o zrušení  
zmluvy o nájme nebytového priestoru  
č. 012/030/2008/MBB/G**

uzavretej v zmysle § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami

1. **MBB a.s.**  
ČSA 26  
974 01 Banská Bystrica  
zapísaná v odd. a.s., vo vl. pod č.601/S  
Okresným súdom, odd. obchodného registra v Banskej Bystrici  
v zastúpení: **Ing. Lubomír Bobák**, predseda predstavenstva  
IČO: 36 039 225  
IČ DPH: SK2020093504

a

2. **Milan Mračko**

rica

**I.**

1. Prenajímateľ a nájomca podpísali Zmluvu o nájme nebytového priestoru č. 012/030/2008/MBB/G. Nájomca požiadal o zrušenie Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 40,18 k termínu 31.08.2011. Prenajímateľ formou tejto Dohody so zrušením Zmluvy o nájme dňom podpisu tejto dohody vyjadruje súhlas.
2. Nájomca je povinný dňom podpísania Dohody o zrušení nájomnej zmluvy odovzdať predmet nájmu, spoločnosti MBB a.s., ČSA č. 26, Banská Bystrica.
3. Nájomca je povinný ku dňu zrušenia nájomnej zmluvy uhradiť príslušné nájomné a úhradu za plnenia spojené s užívaním nebytového priestoru v zmysle Zmluvy o nájme.
4. Po odovzdaní nebytového priestoru, ktorý je predmetom nájmu podľa Zmluvy č. 012/030/2008/MBB/G a súčasne po uhradení príslušnej finančnej sumy nájomného prenajímateľ pristúpi k podpísaniu Dohody o zrušení Zmluvy o nájme.

**II.**

1. Táto dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
2. Dohoda sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží nájomca, jedno správca prenajímanej nehnuteľnosti a dva prenajímateľ.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto nebola uzatvorená v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok a autentickosť dohody potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

V Banskej Bystrici, dňa 6.9.2011 .....

.....  
**Ing. Lubomír Bobák**  
predseda predstavenstva

**MBB a.s.** -2-  
ČSA 26  
974 01 Banská Bystrica  
IČO: 36 039 225 IČ DPH: SK2020093504  
.....

.....  
**Milan Mračko**