

0120050112/N  
H.5.2011

### Dodatok č.1

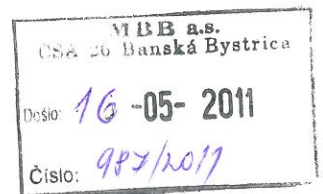
k Zmluve o nájme č.16/2002/MBB uzatvorenej podľa zákona o nájme a podnájme nebytových priestorov č.116/1990 Zb., v znení neskorších predpisov.

Zmluvné strany sa dohodli na tomto Dodatku č.1 k Zmluve č.16/2002/MBB o nájme nebytových priestorov v obytnom dome so súpisným číslom 5712 na Medenej ulici v Banskej Bystrici, uzavretej dňa 1.1.2003 nasledovne :

- rušia sa pôvodné údaje Zmluvných strán v Čl.I Zmluvy a nahrádzajú sa aktuálnymi údajmi nasledovného znenia:

#### čl. I Zmluvné strany

**Prenajímateľ :** MBB a.s.  
 Sídlo : ČSA 26, 974 00 Banská Bystrica  
 zastúpený : Ing. Ľubomír Bobák, predseda predstavenstva  
 IČO : 36039225  
 DIČ : 2020093504  
 IČ DPH : SK2020093504  
 Bankové spojenie : ČSOB, a.s. Bratislava  
 Číslo účtu : 302807563/7500  
 Registrácia : Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel Sa, vložka č.2081/B



( ďalej len prenajímateľ )

a

**Nájomca :** Slovak Telekom, a.s.  
 Sídlo : Karadžičova 10, 825 13 Bratislava  
 zastúpený : Ing. Mária Rokusová, senior manažér centra zdieľaných služieb, splnomocnená na základe Podpisového poriadku spoločnosti Slovak Telekom, a.s.  
 Ing. Margita Vyoralová, vedúca tímu outsourcingu správy nehnuteľností splnomocnená na základe Podpisového poriadku spoločnosti Slovak Telekom, a.s.  
 IČO : 35763469  
 DIČ : 2020273893  
 IČ DPH : SK2020273893  
 Bankové spojenie : ČSOB a.s., Bratislava  
 Číslo účtu : 2940223/7500  
 Registrácia : Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sa, vložka č.2081/B

**Adresa na zasielanie faktúr :** Slovak Telekom, a.s.  
 Poštová 18  
 042 10 Košice

( ďalej len nájomca )

(ďalej aj ako zmluvné strany)

- ruší sa pôvodné znenie bodov 2 a 4 čl. IV Zmluvy a nahrádza sa novým znením nasledovne:

#### Čl. IV Nájomné a splatnosť úhrady

2. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 16,60 € za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru ročne.

Ročný nájom: 22,37 m<sup>2</sup> x 16,60 € = 371,34 €  
DPH 20% 74,27 €  
Spolu 445,61 €

**Štvrt'ročný nájom: 111,40 € vrátane DPH**

Zmluvné strany sa dohodli, že zmena DPH nebude predmetom vypracovania dodatkov k nájomnej zmluve. Prenajímateľ bude nájomcovi fakturovať nájomné vždy s aktuálnou sadzbou DPH, platnou v čase dodania podľa zákona o DPH v platnom znení.

4. Nájomca je povinný uhrádzať nájomné štvrt'ročne, do dátumu splatnosti a na číslo účtu prenajímateľa uvedeného na faktúre. Dohodnutá lehota splatnosti faktúry je do 30. dní odo dňa jej doručenia nájomcovi. Prenajímateľ vystaví faktúru k 10. dňu tretieho mesiaca príslušného kalendárneho štvrt'roka, za ktorý sa nájomné platí.

- ďalej sa do čl. IV dopĺňa bod 8 v nasledovnom znení :

8. Faktúra podľa tejto Zmluvy musí obsahovať všetky povinné náležitosti v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky. Ak faktúra nebude spĺňať vyššie uvedené náležitosti, nebude akceptovaná a bude vrátená Nájomcom Prenajímateľovi na prepracovanie, pričom nová lehota splatnosti začína plynúť doručením opravenej faktúry Nájomcovi. Faktúra sa považuje za zaplatenú odpísaním príslušnej sumy z účtu Nájomcu v prospech účtu Prenajímateľa.

Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom sa nemenia a sú záväzné pre obe zmluvné strany.

Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť od 1.4.2011 a je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch slovenských origináloch a obidve strany potvrdzujú svojim podpisom, že prenajímateľ prevzal jeden originál a nájomca dva originály v slovenskom vypracovaní.

Na znak súhlasu s obsahom dodatku č.1 k Zmluve, ktorý bol uzatvorený na základe slobodnej vôle, tento zástupcovia zmluvných strán vlastnoručne podpísali.

V Banskej Bystrici, dňa 28.3.2011

**Prenajímateľ:**  
MBB a.s.

.....  
Ing. Ľubomír Bobák  
predseda predstavenstva

**MBB a.s.** -1-  
ČSA 26  
974 01 Banská Bystrica  
IČO: 34039225, IČ DPH: SK2020093504  
reg. OSBB odd. 5a vl.č. 601/S

V Bratislave, dňa 31.3.2011

**Nájomca:**  
Slovak Telekom, a.s.

Slovak Telekom, a.s.  
Karašičova 10  
825 09 Bratislava

.....  
Ing. Mária Rokusová  
senior manažér CZS

.....  
Ing. Margita Vyoralová  
vedúca tímu OSN

233