

**Dodatok č. 1**  
**k Zmluve o poskytnutí finančnej zábezpeky**  
**č. 011/036/2006/MBB/M**  
**uzavretá v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka**  
**medzi týmito zmluvnými stranami**

**1. MBB, a.s.**

**ČSA 26**

**Banská Bystrica**

zastúpená: **Ing. Ľubomír Bobák** predseda predstavenstva

Bank.spojenie : Tatrabanka, a.s. Banská Bystrica

č. účtu : 2624782580/1100

IČO: 36 039 225

IČ DPH: SK2020093504

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici

Oddiel Sa, vo vložke 601/S

/ako prijímateľ finančnej zábezpeky/

**a**

**2. Ján Filadelfi**

nar. : /

byton

**Dagmar Filadelfiová**

nar. :

byto

(ďalej nájomca)

(ako poskytovateľ finančnej zábezpeky)

Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva o poskytnutí finančnej zábezpeky č. 011/036/2006/MBB/M uzatvorená dňa 07.12.2006 medzi hore uvedenými zmluvnými stranami a na základe vzájomnej dohody týchto strán mení a dopĺňa o nasledovné úpravy:

**Čl. II.**

Nájomca, ako poskytovateľ finančnej zábezpeky poskytne MBB a.s. finančnú zábezpeku v sume **1.368,- €** ,slovom: **tisícristošesťdesiatosemeur**, na byt č. **1** nachádzajúci sa na **1** poschodí na Medenej ulici č. **1** v Banskej Bystrici

Finančná zábezpeka bola poskytovateľom poskytnutá pri uzatvorení Zmluvy o poskytnutí finančnej zábezpeky č. 011/036/2006/MBB/M v sume 3.983,27,- €. Výška finančnej zábezpeky bola zákonom č. 443/2010 Z.z. určená v nižšej sume a z toho dôvodu MBB a.s. vráti poskytovateľovi z poskytnutej finančnej zábezpeky sumu vo výške **2.615,27 €** v lehote do 31.12.2012.

**VI.**

V prípade skončenia nájomného vzťahu na základe zmluvy o nájme bytu MBB a.s. vráti poskytovateľovi finančnú zábezpeku / bez úrokov/, pričom sa odpočítajú prípadné vzniknuté nároky uvedené v čl. V. tejto zmluvy. Zádržné vo výške 50,- € – 200,- € z poskytnutej finančnej zábezpeky MBB a.s. zadrží do termínu najbližšieho ročného vyúčtovania preddavkov za služby spojené s užívaním bytu podľa nájomnej zmluvy, pričom z tejto sumy bude vysporiadaný prípadný nedoplatok

nájomcu vyplývajúci z ročného vyúčtovania a zvyšok tejto sumy bude vyplatný v hotovosti v pokladni spoločnosti MBB a.s

Ostatné články a body zmluvy zostávajú nezmenené.

Dodatok č. I nadobúda platnosť dňom jeho podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení.

Tento dodatok je vyhotovený v 5-tich rovnopisoch, z ktorých poskytovateľ obdrží 1 vyhotovenie a MBB a.s. obdrží 4 vyhotovenia.

Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom dodatku č. I oboznámili, tento nebol uzatvorený v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok na znak čoho tento dodatok potvrdzujú svojim vlastnoručným podpisom.

V Banskej Bystrici, dňa 9.12.2011

V Banskej Bystrici, dňa .....

MBB a.s.  
ČSA 26  
Banská Bystrica

MBB a.s.  
ČSA 26  
974 01 Banská Bystrica  
IČO: 36039225 IČ DPH: SK2020093504  
reg. OS BR odd.: Sa vl.č. 601

-2-

.....  
Ing. Ľubomír Bobák  
predseda predstavenstva

.....  
poskytovateľ finančnej zábezpeky