

**Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 35/2011**  
uzatvorená v zmysle § 151f Občianskeho zákonníka (ďalej len „Zmluva“)

Budúci Povinný

z vecného bremena: MBB a.s.  
ČSA 26, Banská Bystrica

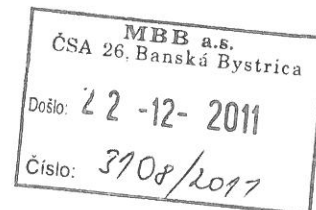
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu B. Bystrica, Odd. Sa., VI. č. 601/S

Za ktorú koná: Ing. Ľubomír Bobák, predseda predstavenstva

Bankové spojenie: Tatra banka a.s.

Číslo účtu: 2627131986/1100

IČO: 36 039 225



ďalej len „Budúci Povinný z vecného bremena“)

Budúci Oprávnený

z vecného bremena: ENERGO – AQUA a.s.  
Trenčianske Biskupice 7051, Trenčín 4

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Odd. Sa., VI. č. 10370/R

Za ktorú koná: Ing. Anton Kramárik, predseda predstavenstva

Ing. Mariana Koppelaar, člen predstavenstva

IČO: 36 320 005

(ďalej len „Budúci Oprávnený z vecného bremena“)  
uzavreli túto:

**ZMLUVU O UZATVORENÍ BUDÚCEJ ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNÉHO  
BREMENA:**

**Článok I**  
**Predmet zmluvy**

1. Budúci Povinný z vecného bremena - MBB a.s., ČSA 26, Banská Bystrica je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti:

- parc. CKN č. 1228/6                      Ostatné plochy o výmere 19702 m<sup>2</sup>,

nachádzajúcej sa v katastrálnom území Šalková, zapísanej v katastri nehnuteľností vedenom Správou katastra Banská Bystrica na LV č. 1430 pre kat. úz. Šalková.

2. Budúci Povinný z vecného bremena sa touto zmluvou zaväzuje, že pri splnení podmienok, uvedených v tejto zmluve o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena uzatvorí s Budúcim Oprávneným z vecného bremena zmluvu o zriadení vecného bremena (ďalej len „zmluva“) v znení zhodnom s jej vzorom, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. Zmluvou Budúci Povinný z vecného bremena zriadi v prospech Budúceho Oprávneného z vecného bremena časovo neobmedzené vecné bremeno, ako vecné právo umiestnenia stavby VN rozvodu na pozemku CKN parc. číslo 1228/6 v kat. území Šalková obce Banská Bystrica, v rozsahu vyznačenom v Geom. pláne, ktorý bude vytýčený po

skolaudovaní uvedenej stavby, s ochranným pásmom VN rozvodu v šírke 1 m od vonkajšieho okraja VN rozvodu na obidve strany po zemi a vo vzduchu a právo prístupu mechanizmami a pešo na uvedené pozemky za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií VN rozvodu.

## **Článok II**

### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Budúci Povinný z vecného bremena sa zaväzuje uzatvoriť zmluvu najneskoršie do 5 pracovných dní odo dňa, kedy ho Budúci oprávnený z vecného bremena na uzatvorenie zmluvy písomne vyzve. Budúci Oprávnený z vecného bremena je oprávnený zaslať Budúcemu Povinnému z vecného bremena výzvu na uzatvorenie zmluvy kedykoľvek odo dňa platnosti tejto zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy do 31. 12. 2013. Výzva sa bude považovať za doručenie, pokiaľ bude doručovaná poštou na adresu Budúceho Povinného z vecného bremena uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Výzva sa považuje za doručenie, pokiaľ bude prevzatá Budúcim Povinným z vecného bremena alebo osobou, ktorá zásielku prevezme na adrese doručovania, alebo v prípade, že zásielka s výzvou bude vrátená z dôvodu, že adresát nebol zastihnutý a ani si zásielku nevyzdvihol, alebo adresát bude neznámy alebo z akýchkoľvek iných dôvodov, výzva bude doručená dňom uplynutia úložnej lehoty na pošte. Výzvu je tiež možné doručiť osobne alebo akoukoľvek doručovateľskou službou.

## **Článok III**

### **Osobitné dojednania**

1. Budúci Povinný z vecného bremena týmto vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy Pozemok:

- (i) nie je predmetom úradne registrovaných alebo iných práv tretích osôb;
- (ii) nie je predmetom akýchkoľvek predkupných práv, nájomných práv alebo akýchkoľvek vedľajších dojednaní ku kúpnej zmluve;
- (iii) v súvislosti s Pozemkom neboli uplatnené žiadne reštitučné nároky ani určovacie žaloby;
- (iv) nie je predmetom akýchkoľvek konaní ohľadne vyvlastnenia, vyrovnania alebo podobných konaní;
- (v) nie je predmetom akýchkoľvek súdnych alebo vykonávacích konaní;

2. Budúci Povinný z vecného bremena sa zaväzuje bezodkladne informovať Budúceho Oprávneného z vecného bremena, pokiaľ sa ku dňu podpisu tejto zmluvy alebo kedykoľvek po tomto dni dozvie o akejkoľvek transakcii či udalosti, ktorá by spôsobila, že by jeho vyhlásenia a záruky uvedené tejto zmluve neboli v akomkoľvek ohľade pravdivé, úplné alebo presné.

## **Článok IV**

### **Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke Budúceho Povinného z vecného bremena. Je záväzná aj pre právnych nástupcov oboch zmluvných strán. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť akékoľvek právo na základe tejto zmluvy na tretiu stranu bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany.

Prezai:

Pečiatka:

Rekapitulácia v €:	Základ v €	Sadzba	DPH v €	Spolu s DPH v €
	31 050,82	20%	6 210,16	37 260,98
	0,00	10%	0,00	0,00
	0,00	0%		

omeškania

Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v prípade nedodržania dátumu splatnosti uvedeného na faktúre Vám budeme účtovať penále vo výške 0,05 % za každý deň

OU odbor zivnostensky a ochrany spotrebiteľa Banská Bystrica, strana registra č. 488/1999

**BIELOSTAV**  
 Miroslav Greško  
 Tajov 1, Tel.: 048/4721003, Fax: 048/4721088  
 976 34 TAJOV  
 IČO: 10835016, IČ DPH: SK1020558539

Vystavil: Igor Gernic

priložky: krycí list, súpis,

**SPOLU NA ÚHRADU**

Súčet	31 050,82	6 210,16	37 260,98
-------	-----------	----------	-----------

0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00
31 050,82	20%	6 210,16	37 260,98

"Rekonštrukcia ochrany hrádze Hrona Banská Bystrica-Salková"  
 Fakturujeme Vám za prevedené služby podľa priloženého súpisu vykonaných prác a dodávok na stavbe

Označenie dodávky

Cena %DPH DPH € Celkom

Dátum vzniku daňovej povinnosti: 30.11.2011

Dátum splatnosti: 15.01.2012

Dátum vyhotovenia: 15.12.2011

Forma úhrady: príkazom

Konečný prijemca:

Číslo účtu: 2625098801 1100

E-mail: samsonova@bielostav.sk

Fax: (048)4721088

Mobil: 0907168742

Telefón: (048)4721003

IČ DPH: SK1020558539

DIC: 1020558539

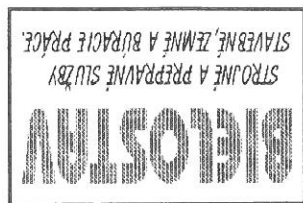
IČO: 10835016

Tajov 1

976 34 Tajov

Miroslav Greško - BIELOSTAV

Dodávateľ:



Objednávka č.: ZoDc.30/2011/MBB zo dňa: 12.10.2011  
 1111076  
 Konštančný symbol: 0308  
 Variabilný symbol: 1111076

Odberateľ: IČO: 36039225  
 DIC: 2020093504  
 IČ DPH: SK2020093504

MBB a.s.  
 ČSA 26  
 974 01 Banská Bystrica 1

MBB a.s. Banská Bystrica  
 Dňa: 22-12-2011  
 Číslo: 302/1011