

Dodatok č. 1
k Zmluve o poskytnutí finančnej zábezpeky
č. 011/017/2008/MBB/M
uzavretá v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka
medzi týmito zmluvnými stranami

1. MBB, a.s.

ČSA 26

Banská Bystrica

zastúpená: **Ing. Ľubomír Bobák** predseda predstavenstva

Bank.spojenie : Tatrabanka, a.s. Banská Bystrica

č. účtu : 2624782580/1100

IČO: 36 039 225

IČ DPH: SK2020093504

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici

Oddiel Sa, vo vložke 601/S

/ako prijímateľ finančnej zábezpeky/

a

2. Roman Oboňa

nar. :

bytor

Stanislava Oboňová

nar. : 0

bytom:

(ďalej nájomcovia)

(ako poskytovatelia finančnej zábezpeky)

Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva o poskytnutí finančnej zábezpeky č. 011/017/2008/MBB/R uzatvorená dňa 10.12.2008 medzi hore uvedenými zmluvnými stranami a na základe vzájomnej dohody týchto strán mení a dopĺňa o nasledovné úpravy:

Čl. II.

Nájomcovia, ako poskytovatelia finančnej zábezpeky poskytnú MBB a.s. finančnú zábezpeku v sume **900,- €**, slovom: **deväťstoeur**, na byt č. [redacted] nachádzajúci sa na treťom nadzemnom podlaží na Medenej ulici [redacted] v Banskej Bystrici

Finančná zábezpeka bola poskytovateľom poskytnutá pri uzatvorení Zmluvy o poskytnutí finančnej zábezpeky č. 011/017/2008/MBB/M v sume **3.983,27 € (120.000,- Sk)**. Výška finančnej zábezpeky bola zákonom č. 443/2010 Z.z. určená v nižšej sume a z toho dôvodu MBB a.s. vráti poskytovateľovi z poskytnutej finančnej zábezpeky sumu vo výške **3.083,27 €** v lehote do 31.12.2012.

VI.

V prípade skončenia nájomného vzťahu na základe zmluvy o nájme bytu MBB a.s. vráti poskytovateľovi finančnú zábezpeku / bez úrokov/, pričom sa odpočítajú prípadné vzniknuté nároky uvedené v čl. V. tejto zmluvy. Zádržné vo výške **50,- € – 200,- €** z poskytnutej finančnej zábezpeky

MBB a.s. zadrží do termínu najbližšieho ročného vyúčtovania preddavkov za služby spojené s užívaním bytu podľa nájomnej zmluvy, pričom z tejto sumy bude vysporiadaný prípadný nedoplatok nájomcu vyplývajúci z ročného vyúčtovania a zvyšok tejto sumy bude vyplatený v hotovosti v pokladni spoločnosti MBB a.s

Ostatné články a body zmluvy zostávajú nezmenené.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení.

Tento dodatok je vyhotovený v 5-tich rovnopisoch, z ktorých poskytovateľ obdrží 1 vyhotovenie a MBB a.s. obdrží 4 vyhotovenia.

Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom dodatku č. 1 oboznámili, tento nebol uzatvorený v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok na znak čoho tento dodatok potvrdzujú svojim vlastnoručným podpisom.

V Banskej Bystrici, dňa 13.12.2011

V Banskej Bystrici, dňa 28.12.11

MBB a.s.
ČSA 26
Banská Bystrica

-2-
MBB a.s.
ČSA 26
974 01 Banská Bystrica
IČO: 36039225 IČ DPH: SK2020093504
reg. OS BB odd.: Sa, v.č. 601/S

.....
Ing. Ľubomír Bobák
predseda predstavenstva

.....
poskytovateľ finančnej zábezpeky