

Zmluva o podmienkach archeologického výskumu č.315/2011

uzatvorená v zmysle obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č.49/2002 Z.z.o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

Čl. 1. Zmluvné strany

Objednávateľ:

MBB a.s., ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica

Štatutárny zástupca: Ing. Ľubomír Bobák, predseda predstavenstva

IČO:36 039 225

DIČ :2020093504

IČ DPH : SK2020093504

Bankové spojenie: Tatra banka a.s, Banská Bystrica, č. účtu: 2627131986/1100

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu v Banskej Bystrici, oddiel Sa, vložka č.601/S

Pracovník oprávnený rokovať so zhotoviteľom: p. Edita Váczyová, Ing. Matúš Hambálek

Zhotoviteľ:

Stredoslovenské múzeum, Námestie SNP 4/A, 974 01 Banská Bystrica

Štatutárny zástupca múzea: PhDr. Roman Hradecký, riaditeľ

IČO:35984953

DIČ:2021427133

Číslo účtu: 7000 395 956/8180, Štátna pokladnica

Pracovník poverený rokovaním s objednávateľom vo veciach zmluvných:

PhDr. Roman Hradecký

Pracovník poverený rokovaním s objednávateľom vo veciach realizačných:

JUDr. Mgr. Martin Kvietok

Čl.2. Predmet plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná v súlade s ustanoveniami zákona č.49/2002 o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov, podľa rozhodnutia KPÚ Banská Bystrica č. konania BB – 09/2168 – 2/8608/RUS zo dňa 11.12.2009(vid' príloha č.1), v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa archeologický výskum na stavbe „Priemyselný park Banská Bystrica – Šalková, 1. etapa“ (vid' príloha č.2).

Čl.3. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje splniť predmet plnenia v zmysle čl.2 tejto zmluvy v dvoch etapách:
 - a) 1. etapa – dohľad nad zemnými prácami, vyhľadávanie a identifikácia archeologických nálezov a situácií v priebehu zemných prác, plošný terénny výskum narušených archeologických situácií,

- b) 2. etapa – spracovanie získaných archeologických nálezov a terénnych dát a vyhotovenie výskumnej správy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že:
- a) termín zahájenia 1.etapy sa uskutoční ku dňu 23.03.2011 a potrvá do ukončenia zemných prác,
 - b) termín zahájenia a ukončenia 2.etapy bude dohodnutý vo forme Dodatku k tejto zmluve na základe výsledkov 1.etapy.
3. Dodržanie termínu plnenia predmetu zhotoviteľa je podmienené spolupôsobením objednávateľa podľa tejto zmluvy. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu zmluvy.
4. Záväzok zhotoviteľa vyplývajúci z tejto zmluvy je splnený riadnym odovzdaním diela zhotoviteľom v rozsahu a obsahu podľa čl.2, bod 1 a prevzatím ukončeného diela objednávateľom, a to formou protokolu o odovzdaní a prevzatí diela podpísaného oboma zmluvnými stranami.

Čl.4.

Práva a povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet plnenia vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, a to riadne a v dohodnutom čase podľa čl.3 tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť odborné vykonanie predmetu plnenia tak, aby sa zabezpečila záchrana archeologických nálezov na miestach kde sa budú realizovať zemné práce súvisiace s predmetnou stavbou., resp. na miestach, ktoré by sa v dôsledku predmetnej stavebnej činnosti stali v budúcnosti pre ďalší výskum neprípustné.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky záväzné protipožiarne a bezpečnostné predpisy a plne zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich zamestnancov.
4. Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za škody vzniknuté na archeologických nálezoch spôsobené stavebnými a zemnými prácami pred dňom zahájenia 1.etapy archeologického výskumu.
5. Zhotoviteľ je povinný vykonávať predmet plnenia tejto zmluvy tak, aby konaním zhotoviteľa nedošlo k škodám na stavbe alebo iných dodávkach stavby.
6. Po ukončení výskumu odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi jeden exemplár správy o vykonanom výskume, a to najneskôr v deň zaslania konečnej faktúry.

Čl.5

Práva a povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaistiť súčinnosť potrebnú na zhotovenie predmetu tejto zmluvy, najmä informuje zhotoviteľa v dostatočnom predstihu o začatí a ukončení zemných prác.
2. Objednávateľ je povinný umožniť zamestnancom zhotoviteľa vstup na stavenisko za účelom výkonu predmetu zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť úhradu faktúr v lehote ich splatnosti.
4. Objednávateľ je povinný riadne ukončené dielo prebrať a zaplatiť za riadne ukončené dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že bude rešpektovať a dodržiavať autorské práva vedúceho archeologického výskumu pri zverejňovaní informácii o výsledkoch archeologického výskumu.

Čl.6

Cena a platobné podmienky

1. Cena predmetu plnenia bola stanovená na základe ostrého kola elektronickej aukcie uskutočnenej dňa 17.3.2011.
2. Celková cena predmetu plnenia je **2100,-€** (slovom: dvetisícsto eur).
3. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade ceny za predmet plnenia tejto zmluvy nasledovne:
 - a) čiastkové plnenia jednotlivých etáp budú faktúrované zhotoviteľom po ukončení jednotlivých etáp na základe skutočne zrealizovaných prác. Podkladom pre fakturáciu bude výkaz vykonaných prác vyhotovený zhotoviteľom a písomne odsúhlasený objednávateľom,
 - b) splatnosť čiastkových faktúr je 21 dní odo dňa ich prevzatia objednávateľom,
 - c) v prípade, ak by došlo k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodu na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované na vyhotovení predmetu plnenia ku dňu zrušenia alebo odstúpenia faktúrovať objednávateľovi podľa vzájomne odsúhlaseného rozsahu vykonaných prác na vyhotovení diela zhotoviteľom ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od tejto zmluvy.

Čl.7.

Ostatné ujednania

1. Povinnosť zhotoviť a odovzdať plnenie predmetu tejto zmluvy riadne a včas si zhotoviteľ splní odovzdaním diela objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
2. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy:
 - a) ak je na vykonanie diela potrebná súčinnosť objednávateľa, je zhotoviteľ oprávnený určiť na to primeranú lehotu a po jej márnom uplynutí môže od zmluvy odstúpiť, ak na takýto následok upozorní,
 - b) ak je objednávateľ v omeškaní s platbou faktúr o viac ako 30 dní.
3. Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť:
 - a) ak je zrejmé, že nebude dielo včas a riadne vykonané a to bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o tejto skutočnosti dozvedel, v opačnom prípade je povinný poskytnúť zhotoviteľovi dodatočnú lehotu na nápravu a až po jej márnom uplynutí je oprávnený odstúpiť od zmluvy. V takom prípade je objednávateľ povinný nahradiť zhotoviteľovi iba skutočné náklady, ktoré mu dovedy vznikli v súvislosti s realizáciou predmetu plnenia,
 - b) ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva predmet plnenia v rozpore s dohodnutými podmienkami, je objednávateľ oprávnený požadovať, aby zhotoviteľ na vlastné náklady odstránil vady vzniknuté nesprávnym vykonávaním predmetu plnenia a aby predmet plnenia vykonal riadnym spôsobom. Ak zhotoviteľ diela tak neurobí ani v primeranej lehote, ktorá sa mu poskytne na odstránenie väd, dochádza k porušeniu zmluvy a objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť. V takom prípade je objednávateľ povinný nahradiť zhotoviteľovi iba skutočné náklady, ktoré mu dovedy vznikli v súvislosti s realizáciou predmetu plnenia.

Čl.8

Sankcie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nesplnenia povinnosti sa sankcie budú uplatňovať nasledovne:

- a) za omeškanie s plnením predmetu zmluvy zo strany zhotoviteľa, objednávateľ je oprávnený účtovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania.
- b) za omeškanie úhrady faktúry zo strany objednávateľa, zhotoviteľ je oprávnený účtovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z faktúrovanej čiastky za každý deň omeškania

Čl.9

Záverečné ustanovenia

1. Všetky rozpory medzi zmluvnými stranami, ktoré vzniknú v priebehu realizácie predmetu plnenia budú prednostne riešené dohodou zmluvných strán. Pokiaľ nedôjde k dohode, obe zmluvné strany sa podriadia rozhodnutia súdneho znalca, na osobe ktorého sa vopred dohodnú.
2. Na vzťahy, ktoré nie sú upravené touto zmluvou platia primerane ustanovenia Obchodného zákonníka.
3. Túto zmluvu, je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých každá strana obdrží 2 exempláre.
5. Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú, že súhlasia s jej obsahom, že zmluva je prejavom ich slobodnej vôle a že zmluva nebola dojednaná v tiesni ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v zmysle zákona číslo 346/2010 Z.z..

V Banskej Bystrici dňa 22.3.2011

MBB a.s. -2-

ČSA 26

974 01 Banská Bystrica

IČO: 36039225 IČ DPH: SK2020093504

reg. OS BB oú.d. Ga. v.l.č. 601/S

.....
za objednávateľa

Ing. Ľubomír Bobák

predseda predstavenstva MBB,a.s.

Stredoslovenské múzeum
v Banskej Bystrici

Nám. SNP 4/A

974 01 Banská Bystrica

IČO: 359 849 53

.....


za zhotoviteľa

PhDr. Roman Hradecký

riaditeľ SM

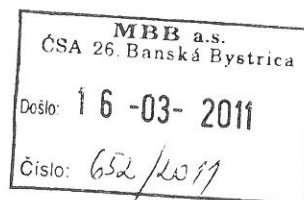


KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA
Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica

Číslo konania: BB-09/2168 - 2/2008/RUS

Vybavuje: Mgr. Rusko

V Banskej Bystrici 11.12.2009



Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica podľa § 11 odseku 1 zákona číslo 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len pamiatkový zákon), ktorý je vecne príslušným správnym orgánom a podľa § 9 odseku 5 pamiatkového zákona je miestne príslušným správnym orgánom na úseku ochrany pamiatkového fondu a podľa § 46 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov vydáva toto

r o z h o d n u t i e :

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica v zmysle § 37 ods. 3 pamiatkového zákona na základe žiadosti o vyjadrenie sa k dokumentácii pre stavebné povolenie zo dňa 01.12.2009 zaslanej od spoločnosti MBB a.s., ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica, rozhodol, že na stavbe „**Priemyselný park Banská Bystrica - Šalková**“ nachádzajúcej sa v katastrálnom území Šalková, okres Banská Bystrica, je **nevyhnutné vykonať archeologický výskum** (vykonáva sa v etape realizácie stavby).

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica podľa § 36 ods. 1 a § 39 ods. 3 pamiatkového zákona a Vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 16/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu, **určuje nasledovné podmienky výskumu:**

- a) **druh výskumu:** archeologický
- b) **miesto a rozsah vykonávaného výskumu:** výskum bude prebiehať v rozsahu záujmového územia stavby „**Priemyselný park Banská Bystrica - Šalková**“
- c) **spôsob vykonávania výskumu:**
 1. Archeologický výskum bude pozostávať zo sledovania zemných, výkopových a terénnych prác súvisiacich s predmetnou stavbou. Súčasťou výskumu bude vyhľadávanie hnutel'ných a nehnuteľných archeologických nálezov a priebežná fotografická a grafická dokumentácia stratigrafickej situácie vo výkopoch.
 2. V prípade nehnuteľného archeologického nález, ako je napr. torzo architektúry je nevyhnutné tento nález bezodkladne ohlásiť KPÚ Banská Bystrica, ktorý rozhodne o naložení s nálezom a ďalšom postupe prác.



Pri zabezpečení archeologického výskumu je vlastník/stavebník povinný:

- a) podľa § 38, ods. 1 pamiatkového zákona finančne zabezpečiť archeologický výskum. Ak je splnená požiadavka verejného záujmu je možné postupovať podľa znenia § 38, ods. 2 pamiatkového zákona.
- b) podľa § 36 odseku 2 pamiatkového zákona zabezpečiť oprávnenú osobu na vykonanie archeologického výskumu, a písomne o tom upovedomiť Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica.
- c) Stavebník do uzatvorenej zmluvy o vykonaní archeologického výskumu s oprávnenou osobou podľa § 39 pamiatkového zákona zakotví podmienky vykonávania archeologického výskumu vyplývajúce z tohto rozhodnutia, hlavne druh, rozsah a spôsob vykonávania výskumu, nakladanie s nálezmi a povinnosť spracovať výskumnú dokumentáciu (podľa § 39 ods. 8 a 9 pamiatkového zákona). Stavebník súčasne poskytne osobe poverenej vykonaním archeologického výskumu kópiu tohto rozhodnutia.
- d) Zoznam právnických osôb oprávnených Ministerstvom kultúry SR na vykonávanie archeologického výskumu je k dispozícii na príslušných krajských pamiatkových úradoch, Pamiatkovom úrade SR a na internetovej adrese www.pamiatky.sk.
- e) Stavebník najmenej s jednomesačným predstihom písomne oznámi začatie zemných prác Krajskému pamiatkovému úradu Banská Bystrica a realizátorovi výskumu, t.j. osobe oprávnenej na vykonávanie archeologického výskumu.
- f) Stavebník odovzdá bezodplatne jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spracovanej oprávnenou osobou podľa § 39 ods. 9 pamiatkového zákona a v zmysle § 7 ods. 7 vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 16/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu na Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica a archeologickému ústavu,
- g) lehotu odovzdania výskumnej dokumentácie podľa § 39 ods. 9 pamiatkového zákona určí Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica v samostatnom rozhodnutí po ukončení terénnej časti výskumu.

Pri vykonávaní archeologického výskumu je oprávnená osoba povinná:

- a) podľa § 39, ods. 5 oznámiť začatie a ukončenie archeologického výskumu do 5 dní Krajskému pamiatkovému úradu v Banskej Bystrici,
- b) podľa § 39, ods. 4 postupovať v súlade s platnými medzinárodnými dohodami a vedeckými poznatkami,
- c) podľa § 39, ods. 7 vykonať opatrenia proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu alebo odcudzeniu nálezov z výskumu,
- d) podľa § 39, ods. 7 nezačať výskum skôr, ak nie je zabezpečená následná ochrana nálezov,
- e) podľa § 39, ods. 2 dohliadať na záujmy chránené osobitnými všeobecne záväznými právnymi predpismi,
- f) podľa § 39, ods. 7 vykonať opatrenia na odstránenie nepriaznivých následkov výskumu,
- g) archeologický výskum bude ukončený záverečnou komisiou
- h) výskumom získané odborné poznatky spracovať vo výskumnej dokumentácii, ktorá bude vypracovaná v súlade s kritériami, ktoré určuje § 7 Vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 16/2006 Z. z., vykonávajúcej zákon č. 49/2002 o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov,
- g) Archeologický nález nájdený podľa § 35 až 37 je osoba podľa § 35 ods. 3 a § 36 ods. 2 povinná držať a chrániť až do odovzdania archeologického nálezu podľa § 40 ods. 8 alebo až do prevodu vlastníckeho práva alebo správy podľa § 40 ods. 9. Archeologický nález nemôže osoba podľa § 35 ods. 3 a § 36 ods. 2 previesť, ani inak scudzit' alebo prenechať do užívania iným osobám.
- i) Archeologickým výskumom získané nálezy a nálezové situácie budú zdokumentované

metódami archeologického výskumu.

Štátny pamiatkový dohľad počas realizovania archeologického výskumu bude vykonávať odborný pracovník Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica.

Odôvodnenie:

V súlade s § 36 ods. 1 a § 39 ods. 3 pamiatkového zákona je Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica oprávnený určiť druh, rozsah, spôsob a podmienky vykonávania výskumu a nakladanie s nálezmi.

V bezprostrednej blízkosti predmetnej stavby evidujeme nálezy zo slovanského osídlenia danej oblasti. Z toho dôvodu je predpoklad, že počas realizácie výkopových prác v súvislosti s predmetnou stavbou by mohli byť narušené archeologické nálezy, resp. nálezové situácie v zmysle § 37, ods. 1 pamiatkového zákona. Bez realizácie archeologického výskumu by mohlo dôjsť k zničeniu významných pamiatkových hodnôt.

Vzhľadom na vyššie uvedené správny orgán rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní od jeho doručenia prostredníctvom Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica na Pamiatkový úrad Slovenskej republiky Bratislava.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych oprávnených prostriedkov.




PhDr. Miroslav Sura
riaditeľ
krajského pamiatkového úradu

Doručuje sa:

1. MBB a.s., ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica
2. Mesto Banská Bystrica, ČSA 26, 975 39 Banská Bystrica

Na vedomie:

1. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná ul. č. 8, 975 65 Banská Bystrica,
tel.: 048/2455 831, fax: 048/2455 855, email: bankabystricaupu@stonline.sk

