

2/12/2011

MBB a.s. ČSA 26, Banská Bystrica	
Došlo:	27-01-2011
Číslo:	234/M

K Ú P N A Z M L U V A č.250/0366/2011

uzatvorená v zmysle § 409 a nasl. Obchodného zákonníka medzi zmluvnými stranami:

Predávajúcim: MBB, a.s.

Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka 301/S
Sídlo: ČSA 26, Banská Bystrica
Zastúpený: Ing. Ľubomír Bobák, predseda predstavenstva
IČO: 36 039 225
DIČ: 2020093504
IČ DPH: SK2020093504
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: 2627782578/1100

(ďalej len ako „Predávajúci“)

a

Kupujúcim: BBES, a.s.

Sídlo : Zvolenská cesta 1, 974 01 Banská Bystrica
Zastúpený : Ing. Ondrej Borguľa, predseda predstavenstva
Ing. Emil Ruščák, člen predstavenstva
Banka : Tatra banka, a.s. pobočka B. Bystrica
číslo účtu : 2629130127/1100
IČO : 36 024 473
DIČ : 2020091667
IČ DPH : SK 2020091667
Licencia č. 2006T 0115

Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka číslo: 454/S
(ďalej len ako „Kupujúci“)

I.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je predaj a kúpa súboru hnutelných vecí podľa nasledujúcich ustanovení tejto zmluvy.

II.

1.) Predávajúci predáva a kupujúci kupuje, v súlade s ostatnými ustanoveniami tejto zmluvy, nasledovné hnutelné veci:

- **technológiu kotolne umiestnenú v Mestskej radnici, Námestie SNP 1A, Banská Bystrica, k.ú. Banská Bystrica, ktoré hnutelné veci sú špecifikované v prílohe č.1 tejto zmluvy.**

2.) Predávajúci prehlasuje, že je vlastníkom vyššie uvedených hnutelných vecí, a že jeho práva s týmito vecami nakladať nie sú zmluvne, ani nijak inak obmedzené.

3.) Odovzdanie predmetu predaja Kupujúcemu bolo vykonané pri podpise tejto zmluvy.

4.) Predmetom prevodu nie sú priestory kotolne v objekte Mestskej radnice, kde sa predmety kúpy nachádzajú. Tieto sú ku dňu podpisu tejto zmluvy vo vlastníctve Predávajúceho.

5.) Predaj podľa tejto zmluvy je účelový, pričom jeho účelom je zabezpečiť riadnu prevádzku technológie kotolne, predovšetkým pre potreby Mestskej radnice, Námestie SNP 1A v Banskej Bystrici, k.ú. Banská Bystrica.

III.

Kúpna cena.

1.) O výške kúpnej ceny sa zmluvné strany v súlade so zákonom č.18/1996 Z.z. o cenách dohodli nasledovne:

Celková kúpna cena bola dohodnutá na 57.000,- Eur bez DPH (slovom: päťdesiatšesťtisíc Eur), plus 20% DPH (v zmysle sadzby DPH platnej ku dňu podpisu zmluvy).

Kúpna cena je splatná v celom rozsahu do 7 dní od podpisu tejto zmluvy, na základe faktúry vystavenej predávajúcim.

IV.

Zodpovednosť za vady a prechod nebezpečenstva škody

1.) Akékoľvek nebezpečenstvo škody, alebo akúkoľvek škodu na predmete predaja znáša Kupujúci, a to od momentu kedy mu bude predmet predaja odovzdaný.

2.) Kupujúci potvrdzuje, že si predmet predaja odborne prehladal, že jeho stav mu plne vyhovuje a preto všetky tieto hnutelné veci kupuje ako stoja a ležia s tým, že predávajúci týmto vyhlasuje, že všetky predávané hnutelné veci sú plne funkčné a spôsobilé na používanie

na účel, na ktorý sú určené, ako aj na účel zabezpečenia riadnej prevádzky kotolne predovšetkým pre potreby Mestskej radnice, Námestie SNP 1 a 1A v Banskej Bystrici, k.ú. Banská Bystrica.

V.

Výhrada vlastníctva

Predávajúci a Kupujúci sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu predaja prechádza na Kupujúceho až dňom úplného zaplatenia celej kúpnej ceny (čl. III).

VI.

Ostatné dojednania.

- 1.) Kupujúci nie je oprávnený vykonávať na predmete predaja akékoľvek zmeny bez súhlasu predávajúceho, a to až do momentu nadobudnutia vlastníckeho práva.
- 2.) Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu. Jej neoddeliteľnou prílohou je Príloha č.1 – Položková špecifikácia technológie kotolne.
- 3.) Predmet zmluvy sa odovzdá bez tiarch a vecných práv tretích osôb a predávajúci vyhlasuje, že na predávaných veciach neviaznu žiadne ťarchy a ani nie sú zaťažené žiadnymi právami tretích osôb.
- 4.) Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať výlučne písomnou formou. Otázky neupravené touto zmluvou sa budú posudzovať podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka platného v Slovenskej republike.
- 5.) Písomnosti vypracovávané na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou sa doručujú len buď osobne do rúk druhej zmluvnej strany, alebo poštou doporučenou zásielkou na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy ako sídlo, pričom zásielka sa považuje za doručenie najneskôr piatym dňom po odovzdaní zásielky pošte na doručenie, a to aj v prípade že by sa z akéhokoľvek dôvodu do rúk adresáta nedostala. S týmito spôsobmi doručovania prejavujú zmluvné strany výslovný súhlas.
- 6.) Predávajúci zároveň súhlasí s uzatvorením Dohody o pristúpení k zmluvným právam a povinnostiam č. 250/0367/2011 medzi spoločnosťami OKBplus, a.s., so sídlom: Stavebná 6, 97401 Banská Bystrica (ďalej ako OKB), a kupujúcim, na základe ktorej kupujúci pristupuje k zmluvným právam a povinnostiam obsiahnutým v Zmluve o dielo č.20080124 zo dňa 24.1.2008 (ďalej ako Zmluva o dielo), ktorá bola uzavretá medzi spoločnosťou OKB a predávajúcim, a to k právam a povinnostiam popísaných v článku 8 Zmluvy o dielo.
- 8.) Kupujúci svojím podpisom potvrdzuje, že prevzal jedno vyhotovenie projektovej dokumentácie so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu, zoznam zariadení (vybavenia) spolu s certifikátmi o kvalite platnými v SR a návodmi na použitie, doklady a atesty od zabudovaných materiálov a technologických zariadení, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú certifikačnej povinnosti, certifikáty o kvalite použitých materiálov a konštrukcií, vyhlásenia o zhode konštrukčných materiálov, potvrdené záručné listy, doklady o vykonaní predpísaných skúšok diela alebo jeho častí, revízne správy, prevádzkové predpisy na obsluhu diela alebo jeho častí a ďalšie doklady, ktoré sa vzťahujú na dielo alebo jeho časť podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem.

9.) Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva bola napísaná podľa ich pokynov, každé ustanovenie je výsledkom ich dohody, túto zmluvu si pred podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, tento právny úkon uzavreli slobodne a vážne, bez nátlaku a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali

10.) Zmluva bola vyhotovená v 2 exemplároch pričom každá zo strán obdržala po 1.

V Banskej Bystrici, dňa 15.2.2011

Predávajúci:

MBB a.s. -I-
Čo. z.
974 01 Banská Bystrica
IČO: 36039223 IČ DPH: SK2020093504
reg. CČZB odd. 3a, v.č. 601/S

.....
Ing. Lubomír Bobák, predseda predstavenstva

Kupujúci:

.....
Ing. Ondrej Borguľa, predseda predstavenstva

.....
Ing. Emil Ruščák, člen predstavenstva

BBES, a.s.
Zvolenská cesta 1
974 01 BANSKÁ BYSTRICA
IČO: 36 024 473 DIČ: 2020091667
IČ DPH: SK2020091667
-5-

Príloha č.1 Kúpnej zmluvy zo dňa 15.2.2011 – Položková špecifikácia technológie kotolne

Strojné zariadenie:

1) plynový kotol JUNKERS ZBR 90-1 80kW	4 ks
2) Zásobníkový ohrievač vody JUNKERS SK-500 3 ZB/C1 10 bar	1 ks
3) Expanzná nádoba 200l, tlak 6 bar	2 ks
4) kotlové čerpadlo Grundfos UPS 32-55 pol 2, 140 W	4 ks
5) elektromagnetický ventil DN 15, PN6	1 ks
6) elektronická úpravňa vody EZV 15	1 ks
7) rozdeľovač ÚK, DN 150	1 ks
8) zberač ÚK, DN 150	1 ks
9) hydraulický vyrovnávač tlaku HVBT -4	1 ks
10) obehové čerpadlo Grundfos UPS 32-25, pol 3, 70W	1 ks
11) zmiešavacia armatúra mix s pohonom JUNKERS SM3 FD 884	5 ks
12) zmiešavacia armatúra mix s pohonom VZT ESBE AB 0712	1 ks
13) čerpadlo obehové Grundfos UPS 25-60, pol 3, 90W	3 ks
14) čerpadlo obehové Grundfos UPS 25-40, pol 2, 60W	1 ks
15) čerpadlo obehové Grundfos UPS 32-55, pol 3, 140W	1 ks
16) čerpadlo TÚV – Grundfos UPS 32-25, pol 3, 70W	1 ks
17) plynová rada kotlov DN 65 + uzávery	4 ks
17) vodoměr SV	1 ks
18) vodoměr TÚV	1 ks
19) Elektrická zásuvková skriňa 2 x 400V, 3 x 240 V	1 ks
20) hlavný uzáver plynu ACTARIS5199784, G25 (pod bránou)	1 ks
21) regulátor plynu B40 , 70 – 400kPa, max 40m3/hod (pod bránou)	1 ks
22) elektroventil (solenoid) DN 15	1 ks

Armatúry:

23) guľový kohút	DN 50	11 ks
	DN 40	6 ks
	DN 32	6 ks

	DN 25	7 ks
	DN 15	4 ks
24) spätná klapka	DN 50	4 ks
	DN 40	2 ks
	DN 32	4 ks
	DN 25	5 ks
25) uzavieracia klapka	DN 100	2 ks
26) regulačný ventil	DN 40	1 ks
	DN 32	1 ks
	DN 25	3 ks
	DN 20	1 ks
27) poistný ventil	DN 32	4 ks
28) filter	DN 15	1 ks
29) potrubné rozvody TUV	DN 32	5 m
30) potrubné rozvody UK	DN 100	14 m
	DN 50	36 m
	DN 40	12 m
	DN 25	10 m
	DN 15	2 m
31) potrubné rozvody ZPN	DN 65	60 m
32) komínové teleso		1 ks
33) osvetlenie kotolne – žiarivkové		4 ks

PRÍLOHA č. 1/3 k ZŕT kúpnej zmluve z 20/10/366/2011

Rekonštrukcia a prestavba mestskej radnice Námestie SNP 1, Banská Bystrica

Položka číslo	Typ	Objednávacie číslo	Výrobca	Popis	Mn.	M.j.
				1. TCA-H,L: Ekvitermická regulácia PV		
1T1	QAC22		Siemens	Snímač teploty pre vonkajšie prostredie, typ čidla Ni891, rozsah -35...50°C, IP43	1	ks
1T2-4	QAD22		Siemens	Snímač teploty príložný, typ čidla Ni1000, rozsah -30...130°C, IP30	4	ks
1Y1-3				Trojcestný regulačný ventil, DN. . . , $k_{vs} \dots^3/h$, STROJNÁ DODÁVKA	3	ks
				Servopohon klapkový, napájanie 230VAC, ovládanie 0-I-II, STROJNÁ DODÁVKA	3	ks
				SPOLU		
				2. TCA-H,L: Ekvitermická regulácia ÚK radnica		
2T1	QAD22		Siemens	Snímač teploty príložný, typ čidla Ni1000, rozsah -30...130°C, IP30	1	ks
2Y1				Trojcestný regulačný ventil, DN. . . , $k_{vs} \dots^3/h$, STROJNÁ DODÁVKA	1	ks
				Servopohon klapkový, napájanie 230VAC, ovládanie 0-I-II, STROJNÁ DODÁVKA	1	ks
				SPOLU		
				3. TCA-H,L: Ekvitermická regulácia FC		
3T1	QAD22		Siemens	Snímač teploty príložný, typ čidla Ni1000, rozsah -30...130°C, IP30	1	ks
3Y1				Trojcestný regulačný ventil, DN. . . , $k_{vs} \dots^3/h$, STROJNÁ DODÁVKA	1	ks
				Servopohon klapkový, napájanie 230VAC, ovládanie 0-I-II, STROJNÁ DODÁVKA	1	ks
				SPOLU		
				4. TCA-H,L: Regulácia teploty VZT		
4T1	QAD22		Siemens	Snímač teploty príložný, typ čidla Ni1000, rozsah -30...130°C, IP30	1	ks
4Y1				Trojcestný regulačný ventil, DN. . . , $k_{vs} \dots^3/h$, STROJNÁ DODÁVKA	1	ks
				Servopohon klapkový, napájanie 230VAC, ovládanie 0-I-II, STROJNÁ DODÁVKA	1	ks
				SPOLU		
				5. TCA-H,L: Regulácia teploty TUV		
5T1	QAE2120.015		Siemens	Snímač teploty príložný, typ čidla Ni891, rozsah -30...130°C, IP42	1	ks
				SPOLU		
				6. PCA-H,L: Regulácia tlaku v systéme ÚK		
6P1	QBE2000-P10		Siemens	Snímač tlaku, 0/10 bar, 0-10V, vonkajší závit + príslušenstvo	1	ks
6Y1	ZVE 16DA		Regada	Elektromagnetický ventil DN16, napájanie 230VAC, ovládanie 0-I	1	ks
				SPOLU		
				7. HCA-O: Kaskádové ovládanie kotlov		
7T1	QAD22		Siemens	Snímač teploty príložný, typ čidla Ni1000, rozsah -30...130°C, IP30	1	ks
7T2	QAD22		Siemens	Snímač teploty príložný, typ čidla Ni1000, rozsah -30...130°C, IP30	1	ks
				SPOLU		
				8.HA-O: Ovládanie obehových čerpadiel		
				9.A: Poruchová signalizácia		
9T1	QAC22		Siemens	Snímač teploty pre vonkajšie prostredie, typ čidla Ni891, rozsah -35...50°C, IP43	1	ks
9T2-4	RAK-TR.1210		Siemens	Regulátor teploty, rozsah 15...82°C	3	ks
9L1	PS-2		Maret	Ponorná sonda nerezová, maximálna teplota okolia 60°C	1	ks
9L2	MAVE-2S1-DIN		Maret	Snímač hladiny na DIN-lištu, napájanie 230VAC, IP20	1	ks
9D1,2	GI 20N		Lexmed	Detektor úniku plynu CH ₄ , 10% DMV pre I.stupeň, 20% DMV pre II.stupeň, napájanie 12VDC, IP20	1	ks
9D3	GIC 40		Lexmed	Detektor úniku plynu CO, 90ppm pre I.stupeň, 120 ppm pre II.stupeň, napájanie 12VDC, IP20	1	ks
9Dz	NZ23DIN		Lexmed	Zdroj pre detektory plynu, upevnenie na povrch, napájanie 230VAC, IP20	1	ks
9B1	Z-SUM230	270584	Moeller	Bzučiak, napájanie 230VAC	1	ks
				SPOLU		
				Riadiaci systém		
R	PCX 64-U		Siemens	Riadiaca jednotka DESIGO pre 64 záťažových jednotiek, IP20	1	ks
	PXM10		Siemens	Ovládací panel pre DESIGO PX s grafickým displejom	1	ks
	PXA30-N		Siemens	Rozširujúci modul pre PXC64-U a PXC128-U s rozhraním Ethernet	1	ks
1M	XTB1.PBUS		Siemens	Modul P-BUS rozhrania	1	ks
1M1,2	XTM1.8U		Siemens	Univerzálny modul	2	ks
1M3,4	XTM1.16D		Siemens	I/O modul 16 vstupy 0/I	2	ks
1M5-10	XTM1.86R		Siemens	I/O modul 6 výstupy 0/I	6	ks
				SPOLU		
				Rozvádzač DTK - časť M&S		
	DA-275 DF16	859509506737	Saltek	Prepeťová ochrana typ 3 pre riadiace systémy	1	ks
		LP602010	Schrack	Jednofázový transformátor 230/24VAC, 100VA	1	ks
	PL7-C6/2	263356	Moeller	Istič dvojpólový, charakteristika "C", 2,0A, 10,0kA	1	ks

Rekonštrukcia a prestavba mestskej radnice Námestie SNP 1, Banská Bystrica

Položka číslo	Typ	Objednávacie číslo	Výrobca	Popis	Mn.	M.j.
	PL7-C2/1	262699	Moeller	Istič jednopólový, charakteristika "C", 2,0A, 10,0kA	1	ks
	PL7-B16/1	262676	Moeller	Istič jednopólový, charakteristika "B", 16,0A, 10,0kA	1	ks
	40.52.8.230.0000		Finder	Relé do päťice, 2P, 8,0A, cievka 230VAC	4	ks
	40.52.8.024.0000		Finder	Relé do päťice, 2P, 8,0A, cievka 24VAC	8	ks
	95.05		Finder	Pätica na DIN-lištu pre relé 40.52, modrá	12	ks
	095.71		Finder	Spona kovová	12	ks
	095.00.4		Finder	Štítok plastový, biely	12	ks
	SFR.4	IK141004	Schrack	Poistková svorka	15	ks
	SFR.4/PT	IK131204	Schrack	Koncová doska pre SFR.4, béžová	4	ks
	CB.2/PT	IK100202	Schrack	Koncová doska pre CBD.2, béžová	20	ks
	TEO.2/PT	IK122202	Schrack	Koncová doska pre TEO.2, zeleno-žltá	2	ks
	CBD.2	IK100002	Schrack	Skrutková prechodová svorka béžová, 0,2...4,0mm ²	125	ks
	CB.2 (Ex)i	IK101002	Schrack	Skrutková prechodová svorka modrá, 0,2...4,0mm ²	8	ks
	TEO.2	IK122002	Schrack	Skrutková prechodová svorka zeleno-žltá, 0,2...4,0mm ²	8	ks
	P11	M272806	Schrack	Vývodka do rozvádzača do Φ10,5 mm	15	ks
	P13,5	M272800	Schrack	Vývodka do rozvádzača do Φ13,5 mm	9	ks
	P16	M242801	Schrack	Vývodka do rozvádzača do Φ15 mm	6	ks
				SPOLU		
				Montážny materiál časti žľab		
	JY(st)Y 1x2x0,8			Signálny kábel 250V	375	m
	JY(st)Y 2x2x0,8			Signálny kábel 250V	80	m
	CYKY-O 2x1,5			Kábel silový 750V, pevne uložený	160	m
	CYKY-J 3x1,5			Kábel silový 750V, pevne uložený	30	m
	CYKY-O 5x1,5			Kábel silový 750V, pevne uložený	125	m
	FX 16 IES		Univolt	Ohybná rúrka z tvrdého PVC 12,1/16,0mm	180	m
	CL 16		Univolt	Príchytká klip svetlosivá	180	ks
	Žľab 2000/62/50			Káblový žľab	20	ks
	Veko 2000/62			Veko pre káblový žľab	20	ks
	Konzola 62			Konzola pre žľab 62/50	40	ks
				Spojka na žľab 62/50	40	ks
	Koleno 62/50			Koleno 90° pre žľab 62/50	4	ks
	Veko 62			Veko na koleno 90° pre žľab	4	ks
	T kus			T kus pre žľab 62/50	1	ks
	Veko T kus			Veko T kus pre žľab 62/50	1	ks
	ŠTÍTOK			Káblový štítok	68	ks
	30x30x4			Uholník, na konštrukcie	30	kg
				Kovová konštrukcia všeobecne	50	kg
				Farba základná	1	kg
				Farba vrchná	1	kg
				Riedidlo	1	l
				SPOLU		