

# Príkazná zmluva č. 1/2011

uzavretá v zmysle § 724 a nasl. Občianskeho zákonníka  
medzi zmluvnými stranami

**Príkazca:** Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov  
**Bytový dom A – Jesenský vršok**  
Zastúpený: Eva Andrášová, predseda spoločenstva  
Sídlo: Komenského 10A, 974 01 Banská Bystrica  
IČO: 45029415  
DIČ: 2022998241  
Bankové spojenie: UniCredit bank. Slovakia a.s.  
Číslo účtu: 1068740018/1111  
(ďalej len **príkazca**)

<b>MBB a.s.</b> ČSA 26, Banská Bystrica	
Došlo: 18 -02- 2011	
Číslo: 444/2011	

a

**Príkazník:** **MBB a.s.**  
Zastúpený: Ing. Lubomírom Bobákom, predsedom predstavenstva  
Sídlo: ČSA č. 26, 974 01 Banská Bystrica  
IČO: 36 039 225  
IČ DPH: SK2020093504  
Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici Oddiel: Sa a vložka  
Číslo: 601/S  
(ďalej len **príkazník**)

## Článok I. Úvodné ustanovenia

- Príkazca v zmysle § 3d ods. 4, zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách ( cestný zákon) v znení neskorších platných právnych predpisov vykonáva správu ciest, ktoré sú v jeho vlastníctve.
- Príkazca ako správca cesty v zmysle § 43 ods. 1, a ods. 4 písm. a), b), c) a ods. 5 Zákona č. 8/2009 Z. z.:
  - odstráni vozidlo tvoriace prekážku cestnej premávky na náklady jeho prevádzkovateľa, ak to neurobí ten, kto prekážku spôsobil,
  - môže odstrániť vozidlo, stojace na ceste vrátane chodníka na náklady jeho prevádzkovateľa, najmä ak je :
    - na mieste, kde tvorí prekážku cestnej premávky,
    - na vyhradenom parkovisku, ak také parkovisko nie je preň určené,
    - bez pripevnenej tabuľky s evidenčným číslom, a ak podlieha evidenčnej povinnosti alebo je bez čitateľného vyznačenia mena, priezviska a trvalého pobytu, alebo bez názvu a sídla držiteľa na viditeľnom mieste na jeho pravej strane s výnimkou dvojkoľosových vozidiel, aj keď netvorí prekážku cestnej premávky.
- Príkazca ako správca komunikácie v rámci svojej funkcie, písomne **určí splnomocnenú osobu s uvedením č. OP**, (prípadne viac osôb) ktorá bude v jeho mene vystupovať v záležitostiach odťahu motorových vozidiel z komunikácii pod jeho správou.(ďalej len splnomocnená osoba)
- Splnomocnené osoby:  
Anderle Martin, ČOP: SL 596892  
Ing. Marián Harach, ČOP: EA 895574  
Ing. Pavel Špila, ČOP: SP 331097

dh

obvyklými prostriedkami na výkon tohto druhu činnosti s vynaložením primeraného úsilia a starostlivosti tak, aby prevádzkovateľovi vozidla nevznikla na vozidle škoda v súvislosti s jeho odťahovaním alebo premiestňovaním.

3. **Odtáhová služba sa bude realizovať nasledovne:**

- a) Na overenú výzvu splnomocnenej osoby ( 1 alebo viac osôb) sa príkazník dostaví s odtáhovým vozidlom na miesto určenia;
- b) naloží označené vozidlo na odtáhové vozidlo a dopraví ho na určené miesto;
- c) odtiahnuté vozidlo vyloží na určenom mieste;
- d) poverený pracovník príkazníka sa bude spolupodieľať na administratívnych úkonoch t.j. pri vypisovaní Protokolu o odstránení vozidla.

Príkazník je povinný viesť evidenciu odtiahnutých vozidiel na základe protokolov o odstránení vozidla, najmenej v rozsahu nasledovných údajov : typ vozidla, EČV, miesto, z ktorého bolo odtiahnuté vozidlo, miesto kam bolo odtiahnuté vozidlo, čas a dôvod odtiahnutia.

4. Príkazník je povinný upustiť od odtiahnutia vozidla v prípade, že prevádzkovateľ vozidla sa dostaví k vozidlu pred začatím alebo počas odťahovania. Túto skutočnosť príkazník označí v Protokole o odstránení vozidla. Náklady spojené s nedokončeným odtiahnutím znáša prevádzkovateľ vozidla.
5. Príkazník je povinný vytvoriť pre výdaj odtiahnutých vozidiel také podmienky, aby poverená osoba príkazníka prostredníctvom príslušníka MsP mohla vydať vozidlo prevádzkovateľovi vozidla denne:
6. » v období od 1.4.2011 – 14.11 2011 od 08.00 hod. do 20.00 hod.  
» v období od 15.11.2011 – 31.03 2011 od 08.00 hod. do 17.00 hod.

7. **Príkazník je oprávnený odťahovať vozidlá:**

- a) len na základe pokynu splnomocnenej osoby príkazcu a iba na miesto, ktoré je na území mesta Banská Bystrica a zabezpečiť vhodný a bezpečný priestor na uskladnenie odtiahnutých vozidiel.
8. Príkazník zodpovedá príkazcovi za škody, ktoré vzniknú na vozidle od začatia odstraňovania vozidla do jeho vydania, za tým účelom je povinný uzavrieť poisťnú zmluvu na zodpovednosť za škody spôsobené pri manipulácii s odťahovaným vozidlom a počas jeho uskladnenia v areáli príkazníka.
9. Príkazník zabezpečí materiálne a technické prostriedky na dokumentáciu odťahovania motorových vozidiel (videotechnika, videokazety, fotodokumentácia, administratívne tlačivá a pomôcky) a odovzdá ich príkazcovi na základe ich požiadaviek.
10. Úkony príkazníka súvisiace s odťahovaním vozidiel a ich zabezpečením (v zmysle cenníka) hradí prevádzkovateľ vozidla priamo príkazníkovi.

## **Článok V. Finančné vysporiadanie**

1. Náklady spojené s odťahovaním, prenájmom, skladovaním, strážením, evidenciou, príjmom a výdajom vozidiel znáša v súlade so zákonom č.8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov prevádzkovateľ vozidla.
2. Príkazca ako správca komunikácie na území v jeho správe postupuje na príkazníka podľa § 524 a nasl. Občianskeho zákonníka všetky pohľadávky, ktoré vzniknú v súvislosti s výkonom činnosti podľa tejto zmluvy ( čl. V bod 1 tejto zmluvy ). Príkazca týmto postupuje na príkazníka všetky pohľadávky voči prevádzkovateľom vozidiel, ktoré vzniknú z titulu nákladov spojených s odťahovaním, prenájmom, skladovaním, strážením, evidenciou, príjmom a výdajom vozidiel voči prevádzkovateľom vozidiel počas doby platnosti tejto zmluvy. Príkazník vyhlasuje, že postúpenie pohľadávok prijíma. Podľa

obvyklými prostriedkami na výkon tohto druhu činnosti s vynaložením primeraného úsilia a starostlivosti tak, aby prevádzkovateľovi vozidla nevznikla na vozidle škoda v súvislosti s jeho odťahovaním alebo premiestňovaním.

3. **Odtáhová služba sa bude realizovať nasledovne:**

- a) Na overenú výzvu splnomocnenej osoby ( 1 alebo viac osôb) sa príkazník dostaví s odtáhovým vozidlom na miesto určenia;
- b) naloží označené vozidlo na odtáhové vozidlo a dopraví ho na určené miesto;
- c) odtiahnuté vozidlo vyloží na určenom mieste;
- d) poverený pracovník príkazníka sa bude spolupodieľať na administratívnych úkonoch t.j. pri vypisovaní Protokolu o odstránení vozidla.

Príkazník je povinný viesť evidenciu odtiahnutých vozidiel na základe protokolov o odstránení vozidla, najmenej v rozsahu nasledovných údajov : typ vozidla, EČV, miesto, z ktorého bolo odtiahnuté vozidlo, miesto kam bolo odtiahnuté vozidlo, čas a dôvod odtiahnutia.

4. Príkazník je povinný upustiť od odtiahnutia vozidla v prípade, že prevádzkovateľ vozidla sa dostaví k vozidlu pred začatím alebo počas odťahovania. Túto skutočnosť príkazník označí v Protokole o odstránení vozidla. Náklady spojené s nedokončeným odtiahnutím znáša prevádzkovateľ vozidla.
5. Príkazník je povinný vytvoriť pre výdaj odtiahnutých vozidiel také podmienky, aby poverená osoba príkazníka prostredníctvom príslušníka MsP mohla vydať vozidlo prevádzkovateľovi vozidla denne:
6. » v období od 1.4.2011 – 14.11 2011 od 08.00 hod. do 20.00 hod.  
» v období od 15.11.2011 – 31.03 2011 od 08.00 hod. do 17.00 hod.

7. **Príkazník je oprávnený odťahovať vozidlá:**

- a) len na základe pokynu **splnomocnenej osoby** príkazcu a iba na miesto, ktoré je na území mesta Banská Bystrica a zabezpečiť vhodný a bezpečný priestor na uskladnenie odtiahnutých vozidiel.
8. Príkazník zodpovedá príkazcovi za škody, ktoré vzniknú na vozidle od začatia odstraňovania vozidla do jeho vydania, za tým účelom je povinný uzavrieť poisťnú zmluvu na zodpovednosť za škody spôsobené pri manipulácii s odťahovaným vozidlom a počas jeho uskladnenia v areáli príkazníka.
9. Príkazník zabezpečí materiálne a technické prostriedky na dokumentáciu odťahovania motorových vozidiel (videotechnika, videokazety, fotodokumentácia, administratívne tlačivá a pomôcky) a odovzdá ich príkazcovi na základe ich požiadaviek.
10. Úkony príkazníka súvisiace s odťahovaním vozidiel a ich zabezpečením (v zmysle cenníka) hradí prevádzkovateľ vozidla priamo príkazníkovi.

## Článok V.

### Finančné vysporiadanie

1. Náklady spojené s odťahovaním, prenájmom, skladovaním, strážením, evidenciou, príjmom a výdajom vozidiel znáša v súlade so zákonom NR SR č.8/2009 Z. z. prevádzkovateľ vozidla.
2. Príkazca ako správca komunikácie na území v jeho správe postupuje na príkazníka podľa § 524 a nasl. Občianskeho zákonníka všetky pohľadávky, ktoré vzniknú v súvislosti s výkonom činnosti podľa tejto zmluvy ( čl. V bod 1 tejto zmluvy ). Príkazca týmto postupuje na príkazníka všetky pohľadávky voči prevádzkovateľom vozidiel, ktoré vzniknú z titulu nákladov spojených s odťahovaním, prenájmom, skladovaním, strážením, evidenciou, príjmom a výdajom vozidiel voči prevádzkovateľom vozidiel počas doby platnosti tejto zmluvy. Príkazník vyhlasuje, že postúpenie pohľadávok prijíma. Podľa

uvedeného ustanovenia je príkazník oprávnený vo vlastnom mene a na vlastný účet prijímať peňažné plnenia ( náklady spojené s odťahovaním, prenájmom, skladovaním, strážením, evidenciou, príjmom a výdajom vozidiel ) od prevádzkovateľov vozidiel, ktorým bol vykonaný odťah vozidla príkazníkom, a v prípade, že nedôjde k dobrovoľnej úhrade peňažných plnení je oprávnený vo vlastnom mene a na vlastný účet peňažné plnenia aj vymáhať súdnou cestou .

## **Článok VI.**

### **Osobitné ustanovenia o náhrade škody zmluvných strán**

1. Príkazník zodpovedá príkazcovi za všetky škody, ktoré vzniknú na odtiahnutom vozidle od začatia odstraňovania vozidla do jeho vydania prevádzkovateľovi vozidla, s výnimkou škody podľa bodu 2 tohto ustanovenia. Za uvedené škody príkazca nezodpovedá.
2. Príkazník nezodpovedá za akúkoľvek škodu, ktorá vznikne pri neoprávnenom odtiahnutí vozidla jeho prevádzkovateľovi po nesprávnom pokyne splnomocnenej osoby na odtiahnutie vozidla.
3. V prípade, že prevádzkovateľ vozidla uplatní voči príkazcovi nárok na náhradu škody podľa bodu 1 tohto ustanovenia alebo akýkoľvek iný nárok, ktorý súvisí s výkonom činnosti príkazníka podľa tejto zmluvy je príkazca povinný písomne o uplatnenom nároku príkazníka informovať. V prípade, že prevádzkovateľ vozidla uplatní voči príkazcovi nárok na náhradu škody alebo akýkoľvek iný nárok súdnou cestou je príkazca povinný písomne o uplatnenom nároku príkazníka informovať a príkazník vstúpi do súdneho konania na strane príkazcu podľa ustanovenia § 93 O.s.p. Príkazník sa zaväzuje, že ako zodpovedná osoba v zmysle ods. 1 tohto článku uhradí všetky škody, ktoré vzniknú na odtiahnutom vozidle od začatia odstraňovania vozidla do jeho vydania prevádzkovateľovi vozidla priamo prevádzkovateľovi vozidla vrátane prípadných trov konania. V prípade, že tak príkazník neurobí a súd zaviazá v rozsudku príkazcu na náhradu škody prevádzkovateľovi vozidla, je príkazník povinný príkazcovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške náhrady škody a trov konania, ktoré príkazca musel zaplatiť prevádzkovateľovi vozidla.

## **Článok VII.**

### **Doba platnosti zmluvy**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú odo dňa jej podpísania.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že najneskôr 3 mesiace pred skončením platnosti tejto zmluvy vstúpia zmluvné strany do jednania o predĺžení platnosti tejto zmluvy, príp. o uzavretí novej zmluvy s rovnakým predmetom plnenia.
3. Pred uplynutím dohodnutej doby môže skončiť platnosť tejto zmluvy písomnou výpoveďou príkazcu len ak :
  - a) príkazník je aj napriek písomnému upozorneniu príkazcu nečinný a opakovane je v omeškani s plnením predmetu zmluvy;
  - b) si nesplnil povinnosť uzavrieť poisťnú zmluvu podľa článku IV. bod. 8 tejto zmluvy, resp. skončila jej platnosť;
  - c) pri opakovaných prípadoch poškodenia motorových vozidiel, vzniknutých ako dôsledok činnosti príkazníka alebo pri opakovaných omeškaniach príkazníka s plnením povinností ustanovených v zmluve.

Za opakované omeškanie, resp. za opakované prípady poškodenia zmluvné strany považujú, ak dôjde k omeškaniu, resp. poškodeniu viac ako dvakrát, pričom preukázateľne spôsobená škoda v každom prípade je nad 1.000,- €.

Výpovedná lehota v prípadoch uvedených pod písm. a), b) a c) tohto bodu je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca, ktorý nasleduje po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená príkazníkovi,

d) na základe judikatúry Najvyššieho súdu Slovenskej republiky, ak Najvyšší súd v konaní, kde účastníkom konania je príkazca alebo príkazník, po uzavretí tejto zmluvy určí, že príkazca ako správca cesty nie je oprávnený odstraňovať vozidlá spôsobom upraveným v tejto príkaznej zmluve prostredníctvom tretej osoby, ktorá nie je ani personálne ani majetkom prepojená s príkazcom, resp. právne predpisy, ktoré boli vydané po uzavretí zmluvy príkazcom zakazujú činnosť, na ktorú splnomocnil príkazníka touto zmluvou; platnosť zmluvy končí dňom doručenia výpovede príkazníkovi,

4. Pred uplynutím dohodnutej doby môže skončiť platnosť tejto zmluvy písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany len ak :

a) príkazník stratil oprávnenie na výkon činnosti, ktorá je predmetom tejto zmluvy,

b) príkazník sa stane z iných dôvodov objektívne nespôsobilý pre výkon činností dohodnutých v zmluve. V prípadoch uvedených pod písmenom a) a b) tohto bodu platnosť zmluvy končí dňom doručenia výpovede druhej zmluvnej strane.

### Článok VIII.

#### Záverečné ustanovenia

1. Ustanovenia tejto zmluvy je možné meniť a dopĺňať len po vzájomnej dohode zmluvných strán písomnými dodatkami k nej.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými platnými právnymi predpismi.
3. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží príkazca a jedno vyhotovenie príkazník.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si text tejto zmluvy riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, že vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola spísaná v tiesni či za inak nápadne nevýhodných podmienok a na dôkaz toho ju podpisujú.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

Príloha č. 1. Výpis z obchodného registra

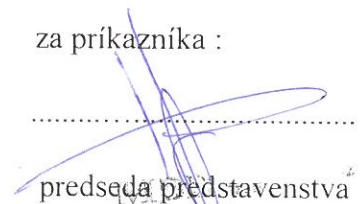
Príloha č. 2 Výpis z listu vlastníctva, resp. zmluva o nájme

V Banskej Bystrici, dňa 18.2.2011

za príkazcu :



za príkazníka :



predseda predstavenstva

**SVB Bytový dom A**  
Jesenský vršok  
Komenského ulica č. 10A  
974 01 Banská Bystrica  
IČO: 450 29 415 DIČ: 2022998241

974 01 Banská Bystrica  
IČO: 450 29 415 DIČ: 2022998241

## V ý p i s

z registra spoločností vlastníkov bytov a nebytových priestorov  
vedenom Obvodným úradom Banská Bystrica, odborom všeobecnej vnútornej správy

**Názov spoločnosti:** Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov  
Bytový dom A - Jesenský vršok

**Sídlo spoločnosti:** Komenského ulica č. 10A, 974 01 Banská Bystrica

**Registračné číslo:** BB-428/34-2009

**IČO:** 45029415

**Dátum vzniku:** 17. 08. 2009

**Štatutárny orgán:** Eva Andrášová  
Komenského 10E  
974 01 Banská Bystrica

**Orgány spoločnosti:** Predseda  
Podpredseda  
Rada  
Zhromaždenie

**Číslo spisu:** 1/2010/07903-00003

Za správnosť: Mgr. Soňa Hlinková

V Banskej Bystrici 07. 10. 2010



Ing. Marián Mikuš  
vedúci odboru  
všeobecnej vnútornej správy

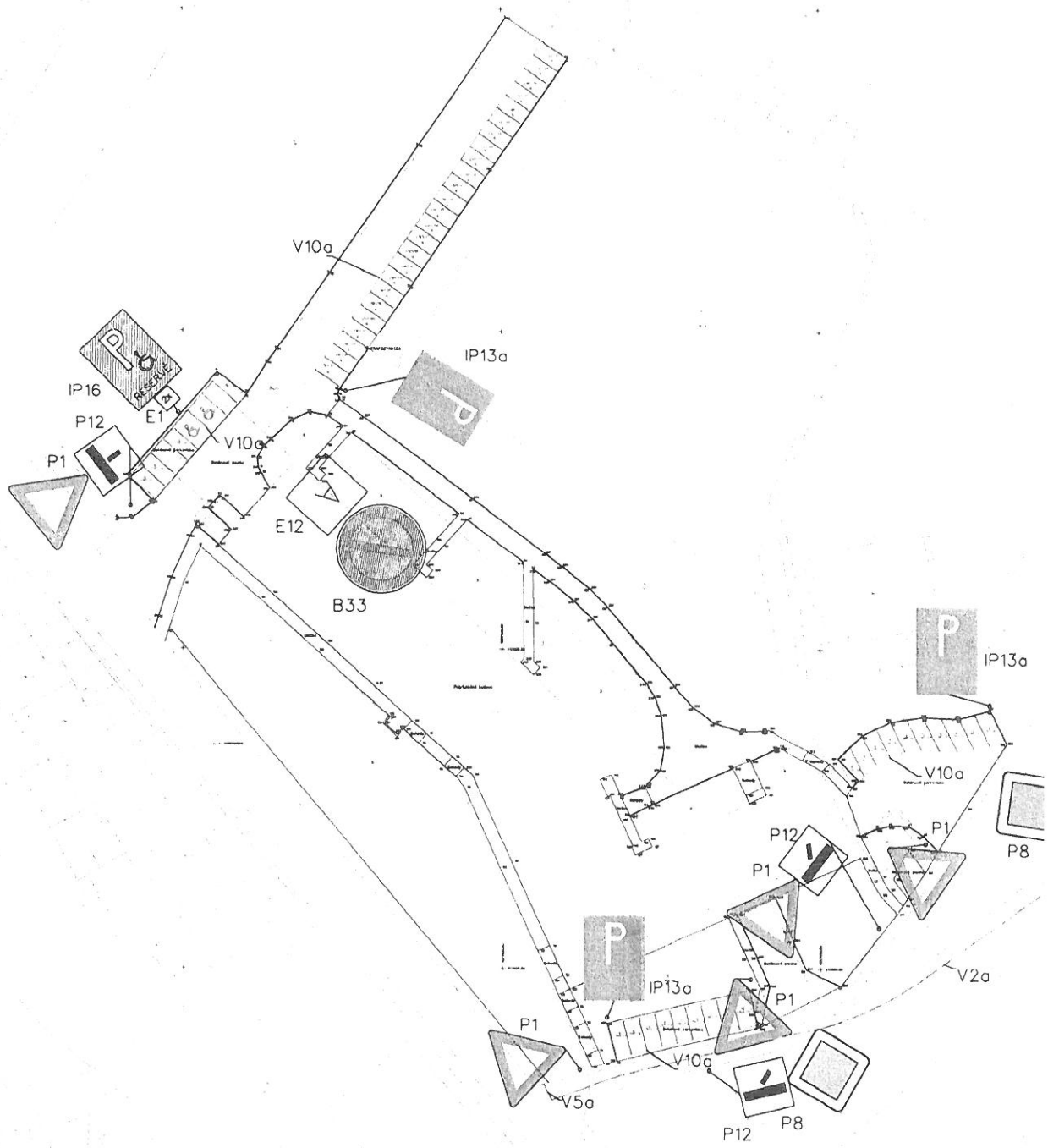


Mesto Banská Bystrica, zastúpené podľa § 13 ods. 4 písm. c/ a ods. 5 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, primátorom mesta Ivanom Saktorom, ako vecne a miestne príslušný cestný správny orgán pre miestne a účelové komunikácie podľa § 61 ods. 2 písm. a) zákona č.8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov, podľa § 3 ods. 2) a 7) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 2 ods. 2 zákona č. 534/2003 Z. z. o organizácii štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií na základe žiadosti žiadateľa: **Inforama real spol. s r. o., Komenského 10B, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 35 948 094**, doručenej dňa 8.4.2009, v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 zákona č.8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a Vyhláškou č.9/2009 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov po odsúhlasení návrhu dopravného značenia Okresným riaditeľstvom Policajného zboru Slovenskej republiky - Okresným dopravným inšpektorátom v Banskej Bystrici




## určuje

### použitie dopravných značiek a dopravných zariadení:

- B 2 (Zákaz vjazdu všetkých vozidiel)
- B 13 (Zákaz vstupu chodcov)
- B 17 (Zákaz vjazdu motorových vozidiel s príviesmi)
- B 24 (Zákaz vjazdu vozidiel, ktorých výška presahuje vyznačenú hranicu "2,0 m")
- B 31a (Najvyššia dovolená rýchlosť 20 km/hod.)
- B 33 (Zákaz státiť)
- B 37 (Iný zákaz - zákaz vjazdu vozidiel s pohonom na "LPG")
- C 17 (Rozsvieť svetlá)
- E 1 (Počet)
- E 12 (Dodatková tabuľka s textom "CESTA PRE HAZZ A ZDRAVOTNÍCKU SLUŽBU")
- IP 13a (Parkovisko - parkovacie miesta s kolmým státím)
- IP 16 (Parkovisko - parkovacie miesta s vyhradeným státím, so symbolom O 1)
- P 1 (Daj prednosť v jazde!)
- P 8 (Hlavná cesta)
- P 12 (Tvar križovatky)
- V 2b (Pozdĺžna prerušovaná čiara)
- V 5a (Priečna súvislá čiara)
- V 10a (Parkovacie miesta s kolmým státím)
- symbol O 1
- Z 2c (Žlté a čierne pruhy), za nasledovných podmienok:





Rozpis potrebných DZ		
	Názov značky Zvislé DZ	KS
	P1 - Daj prednosť v jazde!	5ks
	P8 - Hlavná cesta	2ks
	P12 - Tvar križovatky	4ks
	IP13a - Parkovacie miesta s kolmým státim	3ks
	IP16 - Vyhradené parkovisko so symbolom - státie pre vozidlo osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie	1ks
	E1 - Počet	1ks
	B33 - Zákaz státia	1ks
	E12-Dodatková tabuľka s textom: "CESTA PRE HAZZ A ZDRAVOTNICKU SLUŽBU"	1ks
Vodoravné DZ		
	V2a - Pozdĺžna prerušovaná čiara	
	V5a - Priečna súvislá čiara	
	V10a - Parkovacie miesta s kolmým státim	
	Symbol - státie pre vozidlo osoby s obmedze- nou schopnosťou pohybu a orientácie	

**PODKLAD - KATASTRÁLNA MAPA A POREALIZAČNÉ  
ZAMERANIE TERÉNNÝCH ÚPRAV A SPEVNENÝCH PLŔCH**

ZODP.PROJ.:	VYPRACOVAL:	ING. TOMÁŠ KORDÍK OREMBURSKÁ, 2321/8 974 04 BANSKÁ BYSTRICA IČO 41 384 750	
Ing. Kordík	Ing. Kordík		
INVESTOR: INFORAMA REAL spol. s r.o. Bratislava			
<b>AKCIA: BYTOVÝ DOM "A", JESENSKÝ VRŠOK, ČASŤ KAČICA, BANSKÁ BYSTRICA</b>		ZÁKAZKA Č.:	MIERKA: 1:1000
		DÁTUM: 03/2010	POČET A4: 5
OBSAH: SITUÁCIA TRVALÉHO DOPRAVNÉHO ZNAČENIA AKTUALIZÁCIA		ČÍSLO PRÍLOHY	ČÍSLO KÓPIE

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Banská Bystrica

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BANSKÁ BYSTRICA

Katastrálne územie: Banská Bystrica

Dátum vyhotovenia 08.02.2011

Čas vyhotovenia: 20:19:41

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7643

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1909/ 28	1286	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
1909/ 29	4334	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
1909/ 35	2339	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		
1909/ 36	520	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

## Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
14483	1909/ 35	9	Bytový dom - Komenského ulica		1

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

## Byty a nebytové priestory

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

## Byt

Vchod : 10A 2. p. Byt č. 121

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

10286 / 1192640

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

201 ŠPILA, corp. export-import s.r.o., Partizánska cesta 97, Banská Bystrica, PSČ 974 01, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel :

1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č. V 5011/2009 zo dňa 3. 12. 2009 - VZ 2336/2009

**SVB Bytový dom A**  
 Jesenský vršok  
 Komenského ulica č. 10A  
 974 01 Banská Bystrica  
 IČO: 450 29 415 DIČ: 2022998241

## Byty a nebytové priestory

### ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo (Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Vchod : 10A 3. p. Byt č. 133

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

9088 / 1192640

Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
141 Bugár Tibor r. Bugár, Ing. a Marta Bugárová r. Hromková, Ing., Tatranská 6397/66, Banská Bystrica, PSČ 974 11, SR

Dátum narodenia : 17.09.1962 Dátum narodenia : 16.02.1962

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č. V 4110/2009 zo dňa 12. 10. 2009 - VZ 1843/2009

Vchod : 10A 3. p. Byt č. 134

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

4062 / 1192640

Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
244 Parobek Pavel r. Parobek, Čačín 33, Čerín, PSČ 974 01, SR

Dátum narodenia : 23.01.1985

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Osvedčenie o dedičstve 24D/752/2009 zo dňa 20.9.2010 -2823/2010

Vchod : 10A 4. p. Byt č. 141

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

10286 / 1192640

Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
9 Inforama real spol. s r.o., Mlynské nivy 54, Bratislava, PSČ 821 09, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Poznámka Upovedomenie o začatí exekúcie predajom nehnuteľnosti č. EX 300/10 zo dňa 13. 8. 2010, súdny exekútor JUDr. Mária Hlavňová, Pribinova 8, Košice - ČZ 2118/2010

Poznámka Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie predajom nehnuteľnosti č. EX 300/10 zo dňa 10. 9. 2010, súdny exekútor JUDr. Mária Hlavňová, Pribinova 8, Košice - ČZ 2233/2010

Titul nadobudnutia Žiadosť o rozpis rozostavaných bytov a nebytových priestorov zo dňa 20. 8. 2008 - VZ 1884/2008

Titul nadobudnutia Rozhodnutie o určení č. súp. OSL-MU-85686/09-Žo zo dňa 29. 6. 2009 - VZ 1585/2009

Vchod : 10A 4. p. Byt č. 142

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

5703 / 1192640

Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
120 Kršáková Veronika r. Kršáková, Nemčianska cesta 123, Nemce, PSČ 974 00, SR

Dátum narodenia : 13.02.1982

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č. V 3396/2009 zo dňa 2. 9. 2009 - VZ 1585/2009

Vchod : 10A 4. p. Byt č. 143

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

8981 / 1192640

Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
208 Lučanský Karol r. Sádrik, Ing. a Veronika Lučanská r. Lučanská, Ing., Spojová 3855/12, Banská Bystrica, PSČ 974 04, SR, (Holý Vrch 1393,96301 Krupina)

Dátum narodenia : 06.11.1949 Dátum narodenia : 25.12.1949

Spoluvlastnícky podiel :

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č. V 4187/2009 zo dňa 14. 12. 2009 - VZ 2447/2009

**SVB Bytový dom A**  
Jesenský vršok  
Komenského ulica č. 10A  
974 01 Banská Bystrica  
IČO: 450 29 415 DIČ: 2022998241

**Byty a nebytové priestory****ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY**

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Vchod : 10D 4. p. Byt č. 441

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

12022 / 1192640

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

175 Tesár Ján r. Tesár, Mgr. a Zdenka Tesárová r. Cholastová, Ing., Komenského 14483/10D, Banská Bystrica, PSČ 974 01, SR

Dátum narodenia : 30.08.1972

Dátum narodenia : 24.04.1972

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č. V 4656/2009 zo dňa 10. 11. 2009 - VZ 2121/2009

Vchod : 10D 4. p. Byt č. 442

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

5980 / 1192640

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

184 AC-COURT s.r.o., Skuteckého 30, Banská Bystrica, PSČ 974 01, SR  
IČO :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č. V 4700/2009 zo dňa 13. 11. 2009 - VZ 2190/2009

Vchod : 10D 4. p. Byt č. 443

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

9260 / 1192640

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

147 Magic Rastislav r. Magic, Spojová 3849/5, Banská Bystrica, PSČ 974 04, SR  
Dátum narodenia : 06.10.1974

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č. V 4192/2009 zo dňa 22. 10. 2009 - VZ 1928/2009

Vchod : 10D 5. p. Byt č. 451

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

12046 / 1192640

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

154 Hrušecká Katarína r. Kohútová, JUDr., Štadlerovo nábrežie 1105/1, Banská Bystrica, PSČ 974 00, SR  
Dátum narodenia : 19.09.1978

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č. V 4221/2009 zo dňa 23. 10. 2009 - VZ 1939/2009

Vchod : 10D 5. p. Byt č. 452

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

5815 / 1192640

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

229 Šupin František r. Šupin, Muškátova 36, Bratislava, PSČ 821 09, SR  
Dátum narodenia : 12.11.1954

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č. V 3174/2010 zo dňa 19. 7. 2010 - ČZ 1745/2010

**SVB Bytový dom A**  
Jesenský vršok  
Komenského ulica č. 10A  
974 01 Banská Bystrica  
IČO: 450 29 415 DIČ: 2022998241

## Byty a nebytové priestory

### ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo *Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka*

Vchod : 10E 3. p. Byt č. 532

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

5838 / 1192640

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**  
192 Nütterová Edita r. Nütterová, Trieda Hradca Králové 1289/30, Banská Bystrica, PSČ 974 04, SR  
Dátum narodenia : 20.02.1968

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č. V 4942/2009 zo dňa 25. 11. 2009 - VZ 2264/2009

Vchod : 10E 3. p. Byt č. 533

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

9241 / 1192640

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**  
76 Inforama real spol. s r.o., Mlynské nivy 54, Bratislava, PSČ 821 09, SR  
IČO :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Poznámka Upovedomenie o začatí exekúcie predajom nehnuteľnosti č. EX 300/10 zo dňa 13. 8. 2010, súdny exekútor JUDr. Mária Hlavňová, Pribinova 8, Košice - ČZ 2118/2010

Poznámka Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie predajom nehnuteľnosti č. EX 300/10 zo dňa 10. 9. 2010, súdny exekútor JUDr. Mária Hlavňová, Pribinova 8, Košice - ČZ 2233/2010

Titul nadobudnutia Žiadosť o rozpis rozostavaných bytov a nebytových priestorov zo dňa 20. 8. 2008 - VZ 1884/2008

Titul nadobudnutia Rozhodnutie o určení č. súp. OSL-MU-112805/20859/09 zo dňa 27. 8. 2009 - VZ 1585/2009

Vchod : 10E 4. p. Byt č. 541

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

9783 / 1192640

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**  
167 Brhlík Jaromil r. Brhlík a Elena Brhlíková r. Čunderlíková, Lúčna 50, Nemce, PSČ 974 01, SR  
Dátum narodenia : 09.06.1940 Dátum narodenia : 26.04.1946

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č. V 4474/2009 zo dňa 3. 11. 2009 - VZ 2051/2009

Vchod : 10E 4. p. Byt č. 542

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

5972 / 1192640

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**  
161 M.M., spol. s r.o., Pod Urpínom 16, Banská Bystrica, PSČ 974 01, SR  
IČO :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č. V 4476/2009 zo dňa 3. 11. 2009 - VZ 2042/2009

Vchod : 10E 4. p. Byt č. 543

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

9086 / 1192640

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**  
172 Harachová Lucia r. Topoľanová, Ing., Slaská 240, Lutíla, PSČ 966 22, SR  
Dátum narodenia : 06.05.1976

Spoluvlastnícky podiel :

Titul nadobudnutia Zmena priezviska - sobášny list - 2229/09

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č. V 4508/2009 zo dňa 5. 11. 2009 - VZ 2073/2009

1 / 2  
**SVB Bytový dom A**  
Jesenský vŕšok  
Komenského ulica č. 10A  
974 01 Banská Bystrica  
IČO: 450 29 415 DIČ: 2022998241

**Byty a nebytové priestory****ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka**

Vchod : 10E 4. p. Byt č. 543

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

9086 / 1192640

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

173 Harach Marián r. Harach, Ing., Lehôtka pod Brehmi 45, Hliník nad Hronom, PSČ 966 01, SR

Dátum narodenia : 31.12.1979

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 2

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č. V 4508/2009 zo dňa 5. 11. 2009 - VZ 2073/2009

Vchod : 10E 5. p. Byt č. 551

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

9562 / 1192640

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

156 Andráš Eduard r. Andráš a Eva Andrášová r. Podoliaková, Komenského 10E, Banská Bystrica, PSČ 974 01, SR

Dátum narodenia : 09.06.1954

Dátum narodenia : 19.12.1961

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č. V 4427/2009 zo dňa 2. 11. 2009 - VZ 2032/2009

Vchod : 10E 5. p. Byt č. 552

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

5844 / 1192640

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

162 Behulová Jana r. Behulová, Podháj 31, Banská Bystrica, PSČ 974 05, SR

Dátum narodenia : 31.12.1976

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 2

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č. V 4475/2009 zo dňa 3. 11. 2009 - VZ 2045/2009

Vchod : 10E 5. p. Byt č. 552

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

5844 / 1192640

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

163 Púchy Michal r. Púchy, Kráľovohol'ská 4, Banská Bystrica, PSČ 974 11, SR

Dátum narodenia : 17.08.1978

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 2

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č. V 4475/2009 zo dňa 3. 11. 2009 - VZ 2045/2009

Vchod : 10E 5. p. Byt č. 553

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

9375 / 1192640

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

82 Inforama real spol. s r.o., Mlynské nivy 54, Bratislava, PSČ 821 09, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Poznámka Upovedomenie o začatí exekúcie predajom nehnuteľnosti č. EX 300/10 zo dňa 13. 8. 2010, súdny exekútor JUDr. Mária Hlavňová, Pribinova 8, Košice - ČZ 2118/2010

Poznámka Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie predajom nehnuteľnosti č. EX 300/10 zo dňa 10. 9. 2010, súdny exekútor JUDr. Mária Hlavňová, Pribinova 8, Košice - ČZ 2233/2010

Titul nadobudnutia Žiadosť o rozpis rozostavaných bytov a nebytových priestorov zo dňa 20. 8. 2008 - VZ 1884/2008

Titul nadobudnutia Rozhodnutie o určení č. súp. OSL-MU-112805/20859/09 zo dňa 27. 8. 2009 - VZ 1585/2009

**SVB Bytový dom A**

Informatívny výpis

Jesenský vršok  
Komenského ulica č. 10A  
974 01 Banská Bystrica  
IČO: 450 29 415 DIČ: 2022998241

18/41

Aktualizácia katastrálneho portálu: 05.02.2011