

**Zmluva o nájme parkovacích miest**  
**F-2/2011**

/ uzatvorená v zmysle §-u 663 a následne Občianskeho zákonníka/

**m e d z i**

Obchodné meno: **MBB, a.s.**

Sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica

IČO: 36 039 225

IČ DPH: SK2020093504

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici v odd. Sa, vl. č. 601/S

zast.: **Ing. Lubomírom Bobákom**, predsedom predstavenstva  
(ďalej len prenajímateľ)

**a**

Obchodné meno: **Hotel Národný dom s.r.o.**

Sídlo/miesto pod.: Národná č. 11, 974 01 Banská Bystrica

IČO: 36018384

IČ DPH: SK2020085694

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v B. Bystrici, odd. S.r.o. vl. č. 420/s

(ďalej len nájomca)

**I.**

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi zastavanú plochu na Cikkerovej ulici v Banskej Bystrici parcela č. C KN 5507 Banská Bystrica na dočasné užívanie, za účelom prenajatia 2 vyhradených **parkovacích boxov č. 17 a 18.**

**II.**

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú odo dňa:  
**od 1. januára 2011 do 31. decembra 2011.**

**III.**

Za dočasné užívanie ostatnej plochy na Cikkerovej ulici v Banskej Bystrici - **2 vyhradených parkovacích boxov** je zmluvná cena stanovená v zmysle „Sadzobníka parkovného v zóne plateného parkovania v Banskej Bystrici pre rok 2011. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť odplatu vypočítanú za obdobie odo dňa prenajatia parkovacích boxov do 31. 12. 2010 na základe vystavenia daňového dokladu vo výške uvedenej v sadzobníku parkovného, ktorý tvorí Prílohu č. 1. tejto zmluvy.

Sadzobník parkovného vydáva prevádzkovateľ vždy na jeden kalendárny rok dopredu. Sadzobník parkovného, vzťahujúci sa na budúci kalendárny rok, bude k nahliadnutiu v sídle prevádzkovateľa,

a to najneskoršie počas posledného kalendárneho mesiaca aktuálneho kalendárneho roka.

IV.

Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným stavom prenajatej plochy a že v takom stave ju aj ponechá.

Spoločnosť MBB a.s. súhlasí s uložením parkovacích kariet č. 17. a 18. V Hotely Národný dom z toho dôvodu, že uvedené vyhradené parkovanie je pre klientov Hotela Národný dom.

Nájomca sa ďalej zaväzuje, že si na vlastné náklady zabezpečí odpratanie snehu.

V.

Ak v tejto zmluve nebolo dohodnuté inak, riadi sa nájomný vzťah ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

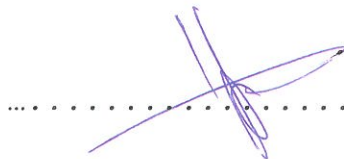
S obsahom tejto zmluvy zmluvné strany súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Zmluva sa vyhotovuje v štyroch exemplároch, z ktorých prenajímateľ obdrží dva exempláre a nájomca dva exempláre.

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v zmysle zákona č. 546/2010 Z.z.

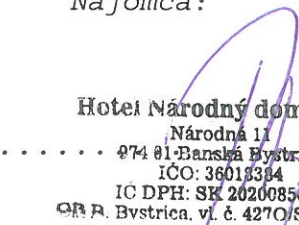
V Banskej Bystrici, 4.2.2011

Prenajímateľ:



MBB a.s. -l-  
ČSA 26  
071 01 Banská Bystrica  
IČO: 36018384, IČ DPH: SK 2020085694  
Pr. C 509/ odd. 01 v. 3. 01. 11

Nájomca:



Hotel Národný dom s.r.o.  
Národná 11  
074 01 Banská Bystrica  
IČO: 36018384 -3  
IČ DPH: SK 2020085694  
OBR. Bvstrica, vl. č. 4270/S odd. 8: