

**Dohoda o zrušení
zmluvy o nájme nebytového priestoru
č. 012/009/2013/MBB/G**

uzavretej v zmysle § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami

1. **MBB a.s.**
ČSA 26
974 01 Banská Bystrica
zapísaná v odd. a.s., vo vl. pod č.601/S
Okresným súdom, odd. obchodného registra v Banskej Bystrici
v zastúpení: **Ing. Ľubomír Bobák**, predseda predstavenstva
IČO: 36 039 225
IČ DPH: SK2020093504

a

2. **Ľubomír Galvánek**

I.

1. Prenajímateľ a nájomca podpísali Zmluvu o nájme nebytového priestoru č. 012/009/2013/MBB/G. Nájomca požiadal o zrušenie Zmluvy o nájme nebytového priestoru k termínu **30.11.2014**. Prenajímateľ formou tejto Dohody so zrušením Zmluvy o nájme dňom podpisu tejto dohody vyjadruje súhlas.
2. Nájomca je povinný dňom podpísania Dohody o zrušení nájomnej zmluvy odovzdať predmet nájmu, spoločnosti MBB a.s., ČSA č. 26, Banská Bystrica.
3. Nájomca je povinný ku dňu zrušenia nájomnej zmluvy uhradiť príslušné nájomné a úhradu za plnenia spojené s užívaním nebytového priestoru v zmysle Zmluvy o nájme.
4. Po odovzdaní nebytového priestoru, ktorý je predmetom nájmu podľa Zmluvy č. 012/009/2013/MBB/G a súčasne po uhradení príslušnej finančnej sumy nájomného prenajímateľ pristúpi k podpísaniu Dohody o zrušení Zmluvy o nájme.

II.

1. Táto dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
2. Dohoda sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží nájomca, jedno správca prenajímanej nehnuteľnosti a dva prenajímateľ.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto nebola uzatvorená v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok a autentickosť dohody potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

V Banskej Bystrici, dňa 28. 11. 2014

MBB a.s. -1-
ČSA 26

974 01 Banská Bystrica

IČO: 36039225, IČ DPH: SK2020093504

..... reg. OSBB odd. 5a, vl.č. 601/S

nájomca