

**Zmluva o poskytnutí finančnej zábezpeky**  
**č. 011/003/2015/MBB/M**  
**uzavretá v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka**  
**medzi týmito zmluvnými stranami**

**1. MBB, a.s.**

ČSA 26

**Banská Bystrica**

zastúpená: **Ing. Ľubomír Bobák** predseda predstavenstva

IČO: 36 039 225

IČDPH: SK2020093504

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici

Oddiel Sa, vo vložke 601/S

/ako prijímateľ finančnej zábezpeky/

**a**

**2. Rastislav Bradiak**

nar. : 1

bytor

(ďalej nájomca)

(ako poskytovateľ finančnej zábezpeky)

**I.**

MBB a.s. ako budúci prenajímateľ je vlastníkom 93.b.j. ktoré sa nachádzajú v obytnom dome na Medenej ulici č. 1 - 11 , súpisné číslo 5639 v Banskej Bystrici .

**II.**

Budúci nájomca, ako poskytovateľ finančnej zábezpeky sa zaväzuje, že pred uzatvorením nájomnej zmluvy na byt nachádzajúci sa na nadzemnom podlaží obytného domu, číslo bytu , poskytne MBB a.s. finančnú zábezpeku me **2.022,- €** , v lehote do 3 dní od podpísania tejto zmluvy na účet MBB a.s. vedený v Tatrabanke, a.s. Banská Bystrica, číslo účtu SK621100000002624783110 s variabilným symbolom – číslo zmluvy, konštantným symbolom 0301, prípadne do pokladne MBB a.s..  
slovom: **dvetisícdvadsaťdvaeur.**

**III.**

V prípade, že finančná zábezpeka nepríde na účet MBB a.s. uvedený v čl. II., v prípadne do pokladne MBB a.s. spoločnosť si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy a všetky následné právne akty o nájme sa tým stanú neplatnými.

**IV.**

Uzatvorenie nájomnej zmluvy je viazané na zloženie finančnej zábezpeky . MBB a.s. sa zaväzuje uzatvoriť s poskytovateľom finančnej zábezpeky zmluvu o nájme bytu za podmienok dojednaných v zmluve.

V prípade, že nájomca dodrží podmienky uvedené v nájomnej zmluve, má právo na opakované uzatvorenie nájmu bytu, čo bude upravené v nájomnej zmluve.

