

DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU NEBYTOVÉHO PRIESTORU
uzavretá v zmysle Čl. VII ods. 1 Zmluvy o nájme nebytových priestorov č.
13/2014/CEZBE zo dňa 28.02.2014
medzi účastníkmi

1. Prenajíateľ:

Obchodné meno: MBB a.s.
Sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica
V zastúpení: Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva
JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva
IČO: 36 039 225
DIČ: 20200093504
IČ DPH: SK2020093504
Bankové spojenie: VÚB, a.s., Bratislava
SWIFT/BIC: SUBASKBX
Číslo účtu v tvare IBAN: SK10 0200 0000 0000 0640 0312
Registrácia: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S (ďalej len ako „prenajíateľ“)

a

2. Nájomca:

Obchodné meno: ZEPTEK SLOVAKIA spol. s.r.o.
Sídlo: Karadžičova 7610/16, 821 08 Bratislava
V zastúpení:
IČO: 31 323 570
DIČ: 2020291900
IČ DPH: SK2020291900
Bankové spojenie: VÚB a.s., Bratislava
SWIFT/BIC: SUBASKBX
Číslo účtu v tvare IBAN: SK10 0200 0000 0014 1174 6012
Registrácia: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 2721/B (ďalej len ako „nájomca“) (ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“)

Čl. I

Prenajíateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – nebytového priestoru č. 1, nachádzajúceho sa v mezaníne v bytovom dome na Rudohorskej ulici č. 27 v Banskej Bystrici, súpisné č. 2002, postavenej na parcele registra "C" č. KN2495/129 a pozemku --parcely registra "C"KN č.2495/129 o výmere 2452 m², vedenej pre k. ú. Banská Bystrica na LV č.2457,k.ú Sásova.

Nájomca je na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 13/2014/CEZ-BE zo dňa 28.02.2014 nájomcom miestnosti č. 54, o výmere 39,46 m² v hore uvedenom nebytovom priestore. Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 13/2014/CEZ-BE zo dňa 28.02.2014 bola uzavretá s účinnosťou od 01.03.2014 na dobu neurčitú.

Čl. II

Prenajíateľ a nájomca sa na základe návrhu nájomcu vzájomne dohodli na skončení nájmu miestnosti č. 54 v zmysle Čl. VII ods. 1. Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 13/2014/CEZ-BE zo dňa 28.02.2014 ku dňu 30.06.2016.

Čl. III

Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu odovzdať ku dňu skončenia nájmu. Odovzdanie predmetu nájmu potvrdia strany podpisom Odovzdávacieho protokolu.

Strany Dohody súhlasne potvrdzujú, že po splnení povinností podľa tejto dohody budú všetky práva a záväzky vyplývajúce zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov medzi nimi vysporiadané.

Zmluvné strany tejto Dohody vyhlasujú, že sa s obsahom tejto Dohody oboznámili, sú si vedomí právnych následkov z nej vyplývajúcich, túto Dohodu uzatvárajú slobodne, vážne, bez nátlaku, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto Dohode. Zároveň vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom tejto Dohody nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a právny úkon bol urobený v predpísanej forme.

Táto dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých Prenajíateľ obdrží dva rovnopisy tejto Dohody a Nájomca obdrží dva rovnopisy tejto Dohody.

Táto Dohoda je v súlade s § 5a) zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou Dohodou. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania tejto Dohody poslednou zmluvnou stranou tejto Dohody a v súlade s § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke Prenajíateľa www.mbb.sk.

V Banskej Bystrici dňa 07.06.2016

Prenajíateľ :

Nájomca :

.....
MBBa.s.

Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
ZEPTER SLOVAKIA spol. s r.o.
Ing. Viera Kavická

ZEPTER SLOVAKIA spol. s r.o.
Karadžičova 7610/16 ②
821 08 Bratislava
IČO: 31323570, IČ DPH: SK2020291900
OR Okr. súd BA I, odd. Sro, vlož. č. 2721/B

.....
MBB a.s.

JUDr. Juraj Džmura
člen predstavenstva