

DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU BYTU
uzavretá podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení

medzi účastníkmi

1. Prenajíateľ:

Obchodné meno: **MBB a.s.**
Sídlo: **ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica**
konajúca prostredníctvom: **Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva**
JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva
IČO: **36 039 225**
DIČ: **2020093504**
IČ DPH: **SK2020093504**
Registrácia: **Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S (ďalej len ako „prenajíateľ“)**

a

2. Nájomca:

meno a priezvisko: **Ján Skála**
nar.

a manželka

meno a priezvisko: **Lucia Skálová**
nar.

obaja bytom:

(ďalej len ako „nájomca“)
(ďalej len ako „zmluvné strany“)

Čl. I

1. Prenajíateľ je výlučným vlastníkom bytu č. , ktorý sa nachádza na podlaží v bytovom dome v Banskej Bystrica, na Internátnej ulici, súpisné č. , vchod
2. Uvedená nehnuteľnosť je zapísaná v operáte katastra nehnuteľností pre obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica, vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, so sídlom ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica, na liste vlastníctva 3318, k. ú. Radvaň.
3. Nájomca je oprávnený byt č. ktorý sa nachádza na podlaží v bytovom dome v Banskej Bystrica, na Internátnej ulici, súpisné č. vchod užívať na základe Nájomnej zmluvy č. 0348-2016/2-I12 zo dňa 01.06.2016 a Zápisu o prevzatí - odovzdaní bytu zo dňa 02.03.2016. Predmetná nájomná zmluva bola uzavretá na dobu určitú, a to obdobie od 01.06.2016 do 30.06.2016.

Čl. II

1. Prenajíateľ a nájomca sa na základe návrhu nájomcu vzájomne dohodli na zániku nájmu bytu č. , ktorý sa nachádza na podlaží v bytovom dome v Banskej Bystrica, na Internátnej ulici, súpisné č. , vchod a práva užívania v zmysle § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení ku dňu 26.07.2016.

Čl. III

1. Zmluvné strany tejto Dohody vyhlasujú, že sa s obsahom tejto Dohody oboznámili, sú si vedomí právnych následkov z nej vyplývajúcich, túto Dohodu uzatvárajú slobodne, vážne, bez nátlaku, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto Dohode. Zároveň vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom tejto Dohody nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a právny úkon bol urobený v predpísanej forme.
2. Táto dohoda sa vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, z ktorých Prenajímateľ obdrží dva (2) rovnopisy tejto Dohody a Nájomca obdrží jeden (1) rovnopis tejto Dohody. Každý rovnopis tejto dohody má platnosť originálu.
3. Táto Dohoda je v súlade s § 5a) zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania tejto Dohody poslednou zmluvnou stranou tejto Dohody a v súlade s § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka v platnom znení nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke Prenajímateľa www.mbb.sk.

-*-

V Banskej Bystrici, dňa 26.07.2016

V Banskej Bystrici, dňa 26.07.201

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
MBB a.s.
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
Ján Skála

MBB a.s. -2-
ČSA 26
974 01 Banská Bystrica
IČO: 36039225 IČ DPH: SK2020093504
reg. OS BR odd: Sa - 18 601/S

.....
MBB a.s.
JUDr. Juraj Džmura
člen predstavenstva

.....
Lucia Skálová