

**DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU NEBYTOVÝCH PRIESTOROV – SKY BOXOV**  
uzavretá v zmysle Čl. VII ods. 1. Zmluvy o nájme nebytových priestorov – sky boxov č.  
90/2015/CEZ-BE zo dňa 31.07.2015  
medzi účastníkmi

**1. Prenajíateľ:**

**Obchodné meno:** MBB a.s.  
**Sídlo:** ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica  
**V zastúpení:** Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva  
JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva  
**IČO:** 36 039 225  
**DIČ:** 2020093504  
**IČ DPH:** SK2020093504  
**Bankové spojenie:** Slovenská sporiteľňa a.s., Bratislava  
**Číslo účtu v tvare IBAN:** SK09 0900 0000 0051 1720 5838  
**Registrácia:** Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S (ďalej len ako „prenajíateľ“)

**a**

**2. Nájomca:**

**Obchodné meno:** HC '05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.  
**Sídlo:** Hronské predmestie 4, 974 01 Banská Bystrica  
**V zastúpení:** Michal Longauer – predseda predstavenstva  
Terézia Reksáková – člen predstavenstva  
**IČO:** 36 638 722  
**DIČ:** 2022018944  
**IČ DPH:** SK2022018944  
**Bankové spojenie:** ČSOB a.s., Bratislava  
**Číslo účtu:** 4008084948/7500  
**SWIF/BIC:** CEKOSKBX  
**IBAN:** SK49 7500 0000 0040 0808 4948  
**Registrácia:** Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 822/S (ďalej len ako „nájomca“)

(ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“)

**I.**

Prenajíateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností: stavby – neobytnej budovy ZIMNÝ ŠTADIÓN, ktorá sa nachádza v Banskej Bystrici, na Hronskom predmestí 4, súpisné číslo 1452, postavená na parcelách registra „C“ KN číslo 4211/1 a 4212 a pozemkov – parcely registra „C“ KN č. 4211/1 o výmere 2694 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatné plochy, parcely registra „C“ KN č. 4211/2 o výmere 8263 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatné plochy a parcely registra „C“ KN č. 4212 o výmere 6436 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria. Vyššie uvedené nehnuteľnosti sú zapísané v operáte katastra nehnuteľností pre obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, so sídlom ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica, na liste vlastníctva č. 4642, k. ú. Banská Bystrica.

Prenajíateľ za podmienok dohodnutých v Zmluve o nájme nebytových priestorov – sky boxov č. 90/2015/CEZ-BE zo dňa 31.07.2015 prenechal nájomcovi do nájmu časť stavby neobytnej budovy –

ZIMNÝ ŠTADIÓN uvedenej v ods. 1 tohto článku, označenej v pôdoryse 3 NP HALA A ako: miestnosť č. 3 (sky box č. 11) o celkovej výmere 13,92 m<sup>2</sup>, miestnosť č. 4 (sky box č. 10) o celkovej výmere 13,33 m<sup>2</sup>, miestnosť č. 5 (sky box č. 9) o celkovej výmere 15,34 m<sup>2</sup>, miestnosť č. 6 (sky box č. 8) o celkovej výmere 17,26 m<sup>2</sup>, miestnosť č. 7 (sky box č. 7) o celkovej výmere 13,41 m<sup>2</sup>, miestnosť č. 8 (sky box č. 6) o celkovej výmere 17,26 m<sup>2</sup>, miestnosť č. 9 (sky box č. 5) o celkovej výmere 15,34 m<sup>2</sup>, miestnosť č. 10 (sky box č. 4) o celkovej výmere 15,34 m<sup>2</sup>, miestnosť č. 11 (sky box č. 3) o celkovej výmere 15,34 m<sup>2</sup>, miestnosť č. 12 (sky box č. 2) o celkovej výmere 15,33 m<sup>2</sup>, miestnosť č. 13 (sky box č. 1) o celkovej výmere 13,19 m<sup>2</sup> s príslušenstvom, ktoré tvorí miestnosť č. 2 – WC ženy o celkovej výmere 7,36 m<sup>2</sup> a miestnosť č. 14 – WC muži o celkovej výmere 7,36 m<sup>2</sup> (ďalej ako „miestnosť č. 3 až č. 13 s príslušenstvom“)

Prenajímateľ prenechal nebytové priestory – sky boxy uvedené v Čl. I. ods. 2. Zmluvy o nájme nebytových priestorov – sky boxov č. 90/2015/CEZ-BE zo dňa 31.07.2015 do nájmu nájomcovi za účelom: užívania počas hokejových zápasov základnej časti TIPSPORT extraligy a Playoff časti TIPSPORT extraligy, prípravných a priateľských zápasov nájomcu – v hokejovej sezóne 2015/2016, 2016/2017 a 2017/2018 konaných v období od 01.08. do 30.04. príslušnej hokejovej sezóny a ich prenechania do podnájmu tretím osobám.

## II.

Prenajímateľ a nájomca sa vzájomne dohodli na zániku nájmu časti stavby neobytnéj budovy – ZIMNÝ ŠTADIÓN uvedenej v ods. 1, označenej v pôdoryse 3 NP HALA A ako miestnosť č. 3 až č. 13 s príslušenstvom, v zmysle Čl. VII. ods. 1 Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 90/2014/CEZ-BE zo dňa 31.07.2015, **ku dňu 30.09.2016.**

## III.

Zmluvné strany tejto Dohody vyhlasujú, že sa s obsahom tejto Dohody oboznámili, sú si vedomí právnych následkov z nej vyplývajúcich, túto Dohodu uzatvárajú slobodne, vážne, bez nátlaku, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto Dohode. Zároveň vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom tejto Dohody nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a právny úkon bol urobený v predpísanej forme.

Táto dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých Prenajímateľ obdrží dva rovnopisy tejto Dohody a Nájomca obdrží dva rovnopisy tejto Dohody.

Táto Dohoda je v súlade s § 5a) zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou Dohodou. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania tejto Dohody poslednou zmluvnou stranou tejto Dohody a v súlade s § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke Prenajímateľa [www.mbb.sk](http://www.mbb.sk).

V Banskej Bystrici, dňa 28.09.2016

**Prenajímateľ :**

**Nájomca :**

.....  
**Ing. Dušan Argaláš**  
predseda predstavenstva

.....  
**Michal Longauer**  
predseda predstavenstva

.....  
**JUDr. Juraj Džmura**  
člen predstavenstva  
**MBB a.s.**  
ČSA 26  
01 Banská Bystrica

.....  
**Terézia Rekšáková**  
člen predstavenstva