

MBB a.s. ČSA 26, Banská Bystrica	
Došlo:	06-04-2018
Číslo:	1492/2018

**Dodatok č. 1
k MANDÁTNEJ ZMLUVE č. 197/2005/RSV
zo dňa 19.07. 2005**

uzatvorenej podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

**Čl. I.
Zmluvné strany**

1. Mandant: **Mesto Banská Bystrica**
so sídlom Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica
v zastúpení: Ján Nosko, primátor mesta
IČO: 00 313 271
DIČ: 2020451587
IBAN: SK77 7500 0000 0040 1679 5432
BIC: CEKOSKBX
(ďalej aj ako len „mandant“)
2. Mandatár: **MBB a.s.**
so sídlom ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica
v zastúpení: Ing. Dušan Argaláš - predseda predstavenstva
JUDr. Juraj Džmura - člen predstavenstva
IČO: 36 039 225
DIČ: 2020093504
IČ DPH: SK2020093504
bankové spojenie: Tatra banka, a.s., Bratislava
číslo účtu v tvare IBAN: SK34 1100 0000 0026 2713 0238
BIC: TATRSKBX
registrácia: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica,
Oddiel: Sa, vložka číslo: 601/S,
(ďalej aj ako len „mandatár“)
(mandant a mandatár ďalej spoločne aj ako len „zmluvné strany“)

Čl. II.

Zmluvné strany sa dohodli, že Mandátna zmluva č. 197/2005/RSV uzatvorená dňa 19.07.2005 (predaj bytov Podháj 51-53) medzi hore uvedenými zmluvnými stranami sa na základe vzájomnej dohody zmluvných strán v súlade s Čl. IV. bod 4. vyššie uvedenej zmluvy mení a dopĺňa nasledovne:

Čl. I. Predmet zmluvy – bod 1. sa mení a dopĺňa sa bodom 2 nasledovne:

- Predmetom tejto zmluvy je povinnosť mandatára zabezpečiť odpredaj bytov vo vlastníctve mandanta, ktoré sa nachádzajú v bytovom dome v Banskej Bystrici, na Ulici Podháj 51, 53, súpisné číslo 6139, vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemku – parcely registra „C“ KN č. 3240 o výmere 1502 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria.
- Vyššie uvedené nehnuteľnosti sú zapísané v operáte katastra nehnuteľnosti pre obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica, vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, so sídlom ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica, na liste vlastníctva č. 6581, k. ú. Radvaň.

Čl. III. Odplata – bod 1. sa mení a dopĺňa sa bodmi 2., 3. a 4. nasledovne:

- Odplata za predmet tejto zmluvy uvedený v Čl. I. tejto zmluvy je dojednaná dohodou oboch zmluvných strán vo výške 200,00 € vrátane DPH/1byt.

2. Mandant uhradí mandatárovi dojednanú odplatu uvedenú v bode 1. tohto článku na základe faktúry vystavenej mandatárom v lehote splatnosti do 14 dní odo dňa jej vystavenia.
3. Mandatár vystaví a doručí mandantovi faktúru uvedenú v bode 2. tohto článku v lehote najneskôr do 10 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o vklade vlastníckeho práva k bytu, vrátane príslušných príloh.
4. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že faktúry uvedené v bode 2. a 3. tohto článku vystavené mandatárom musia spĺňať predpísané náležitosti daňového dokladu v zmysle § 71 zákona NR SR č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a náležitosti podľa zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. V prípade, že tieto faktúry nebudú obsahovať požadované náležitosti, mandant je oprávnený takéto faktúry vrátiť mandatárovi na prepracovanie a lehota splatnosti v takomto prípade neplynie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry mandantovi.

Či. III.

1. Ostatné ustanovenia Mandátnej zmluvy č. 197/2005/RSV zo dňa 19.07.2005 ostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok je vyhotovený v siedmich (7) rovnopisoch, z ktorých mandant obdrží tento dodatok v štyroch (4) rovnopisoch a mandatár obdrží tento dodatok v troch (3) rovnopisoch. Každý rovnopis tohto dodatku má platnosť originálu.
3. Tento dodatok je v súlade s § 5a) zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania tohto dodatku poslednou zmluvnou stranou tohto dodatku a účinnosť nadobúda v súlade s § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka v platnom znení dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej stránke mandanta www.banskabystrica.sk.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, tento dodatok uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, tento dodatok nebol uzatvorený v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek nátlaku, tento dodatok si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu tento dodatok vlastnoručne podpisujú.

V Banskej Bystrici, dňa 29. MAR. 2018

Mandant:

.....
 Ján Nosko
 primátor mesta

V Banskej Bystrici, dňa 29. MAR. 2018

Mandatár:

.....
 Ing. Dušan Argaláš
 predseda predstavenstva

.....
 JUDr. Juraj Džmura
 člen predstavenstva