

MBB a.s. ČSA 26, Banská Bystrica	
Došlo:	06-04-2018
Číslo:	1491/2018

**Dodatok č. 1**  
**k MANDÁTNEJ ZMLUVE č. 41/2016/OSV-SKI**  
**ZO DŇA 11.02.2016**

uzatvorenej podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

**Čl. I.**  
**Zmluvné strany**

1. Mandant: **Mesto Banská Bystrica**  
so sídlom Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica  
v zastúpení: Ján Nosko, primátor mesta  
IČO: 00 313 271  
DIČ: 2020451587  
IBAN: SK77 7500 0000 0040 1679 5432  
BIC: CEKOSKBX  
(ďalej aj ako len „mandant“)
2. Mandatár: **MBB a.s.**  
so sídlom ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica  
v zastúpení: Ing. Dušan Argaláš - predseda predstavenstva  
JUDr. Juraj Džmura - člen predstavenstva  
IČO: 36 039 225  
DIČ: 2020093504  
IČ DPH: SK2020093504  
bankové spojenie: Tatra banka, a.s., Bratislava  
číslo účtu v tvare IBAN: SK34 1100 0000 0026 2713 0238  
BIC: TATRSKBX  
registrácia: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica,  
Oddiel: Sa, vložka číslo: 601/S,  
(ďalej aj ako len „mandatár“)  
(mandant a mandatár ďalej spoločne aj ako len „zmluvné strany“)

**Čl. II.**

Zmluvné strany sa dohodli, že Mandátna zmluva č. 41/2016/OSV-SKI uzatvorená dňa 11.02.2016 (Moskovská 40) medzi hore uvedenými zmluvnými stranami sa na základe vzájomnej dohody zmluvných strán v súlade s Čl. VIII. bod 1. vyššie uvedenej zmluvy mení a dopĺňa nasledovne:

**Čl. IV. Práva a povinnosti mandatória** – v bode 2. sa dopĺňa ods. h/ tejto zmluvy nasledovne:  
h/ vymáhať nedoplatky na nájomnom a na úhradách za plnenia spojené s užívaním bytu a iné platby v zmysle evidenčného alebo výpočtového listu, v mene mandanta a na účet mandanta.

**Čl. IV. Práva a povinnosti mandatória** - v bode 3. sa písm. c) mení nasledovne:

- c) raz štvrťročne k 31.03., 30.06., 30.09. a 31.12. príslušného roka na účet mandanta č. ú. v tvare IBAN: SK 77 7500 0000 0040 1679 5432 po zinkasovaní platieb od nájomníka zostávajúcu časť nájomného vo výške 82,80 EUR/byt/mesiac, čo predstavuje za celý kalendárny rok sumu vo výške 993,60 EUR.

**Čl. VI. Odplata za vykonávanie vedenia ekonomickej agendy** - bod 1. a 2. sa mení nasledovne:

1. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že odplata za výkon ekonomickej agendy za jeden byt bude mesačne vo výške 4,17 EUR + platná sadzba DPH. Odplata zahŕňa náklady, ktoré mandatár nevyhnutne alebo účelne vynaložil pri plnení svojho záväzku.

2. Mandant je povinný platiť odplatu za výkon–economickej agendy vo výške uvedenej v bode 1. tohto článku na základe faktúry vystavenej mandatárom raz štvrťročne k 31.03., 30.06., 30.09. a 31.12. príslušného roka.

**Čl. VII. Osobitné ustanovenia** – dopĺňa sa bod 3. nasledovne:

Na obstaranie náležitostí mandanta uvedených v Čl. IV. tejto zmluvy udeľuje mandant na právne úkony s tým spojené mandatárovi **p l n o m o c e n s t v o** v zmysle § 31 a násl. Občianskeho zákonníka, pričom mandatár je povinný zariadiť záležitosti osobne.

**Čl. III.**

1. Ostatné ustanovenia Mandátnej zmluvy č. 41/2016/OSV-SKI zo dňa 11.02.2016 ostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok je vyhotovený v siedmich (7) rovnopisoch, z ktorých mandant obdrží tento dodatok v štyroch (4) rovnopisoch a mandatár obdrží tento dodatok v troch (3) rovnopisoch. Každý rovnopis tohto dodatku má platnosť originálu.
3. Tento dodatok je v súlade s § 5a) zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania tohto dodatku poslednou zmluvnou stranou tohto dodatku a účinnosť nadobúda v súlade s § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka v platnom znení dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej stránke Mesta Banská Bystrica [www.banskabystrica.sk](http://www.banskabystrica.sk).
4. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a že ich zmluvná vôľnosť nie je ničím obmedzená, tento dodatok uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, tento dodatok nebol uzatvorený v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek nátlaku, tento dodatok si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu tento dodatok vlastnoručne podpisujú.

V Banskej Bystrici, dňa 29. MAR. 2018 .....

Mandant:

.....  
Ján Nôsko  
primátor mesta

V Banskej Bystrici, dňa 29. MAR. 2018 .....

Mandatár:

.....  
Ing. Dušan Argaláš  
predseda predstavenstva

.....  
JUDr. Juraj Džmura  
člen predstavenstva