

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme nebytových priestorov
č. 048/2021/ZS zo dňa 15.01.2021

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa §51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

1. Prenajíateľ:

Obchodné meno: MBB a.s.
Sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica
V zastúpení: Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva
JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva
IČO: 36 039 225
DIČ: 2020093504
IČ DPH: SK20200093504
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
SWIF/BIC: GIBASKBX
Č. účtu v tvare IBAN: SK09 0900 0000 0051 1720 5838
Registrácia: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S

(ďalej len ako „prenajíateľ“)

a

2. Nájomca:

Obchodné meno: HC '05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.
Sídlo: Hronské predmestie 4, 974 01 Banská Bystrica
V zastúpení: JUDr. Tomáš Boľoš – predseda predstavenstva
Ing. Roman Porubský – člen predstavenstva
IČO: 36 638 722
DIČ: 2022018944
IČ DPH: SK2022018944
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
SWIF/BIC: GIBASKBX
Č. účtu v tvare IBAN: SK20 0900 0000 0051 2105 0138
Registrácia: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 822/S

(ďalej len ako „nájomca“)

(ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“)

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 15.1.2021. Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 048/2021/ZS (ďalej len „zmluva“).
2. V zmysle článku VIII. bod 4. zmluvy, dohodli sa zmluvné strany, že zmluvu je možné meniť a doplňať len vzájomnou dohodou zmluvných strán a to formou písomných a očíslovaných dodatkov k tejto zmluve.

I.

Predmet dodatku

Vzhľadom na pretrvávajúcu nepriaznivú pandemickú situáciu spôsobenú koronavírusom a s tým súvisiacimi obmedzeniami voľného pohybu osôb dohodli sa zmluvné strany v zmysle článku VIII. bod 4 zmluvy na uzatvorení tohto dodatku, ktorým si na obdobie **od 1.1.2021 do 30.4.2021** upravujú zmluvné podmienky tak, že dopĺňajú a menia článok IV. bod 1. písm. b) nasledovne:

▪ **článok IV. bod 1. písm. b) sa dopĺňa a mení:**

- b) *nájomné za užívanie ľadovej plochy v Hale B podľa článku II. bod B./ tejto zmluvy, predstavuje sumu 2.600,-Eur mesačne, vrátane príslušná sadzba DPH počas mesiacov 01-03/2021 a sumu 1.350,-Eur mesačne, vrátane príslušná sadzba DPH za mesiac 04/2021, v rozsahu hodín podľa požiadaviek nájomcu, s prihliadnutím na využitie ľadovej plochy počas doby trvania nájmu. Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností nájomné v dohodnutej výške 2.600,-Eur mesačne, vrátane príslušná sadzba DPH, počas mesiacov 01-03/2021 a 1.350,-Eur mesačne, vrátane príslušná sadzba DPH za mesiac 04/2021 bude fakturované iba v prípade prevádzkovania ľadovej plochy v Hale B počas celého kalendárneho mesiaca. V prípade, že prevádzka ľadovej plochy Haly B bude v priebehu mesiaca ukončená zo strany prenajímateľa, nájomné bude fakturované v alikvotnej výške, t.j. podľa počtu dní prevádzkovania ľadovej plochy Haly B.*

II.

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
2. Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, 2 vyhotovenia obdrží prenajímateľ a 2 vyhotovenia nájomca.
3. Nájomca súhlasí s kompletným zverejnením obsahu tohto dodatku na webovom sídle prenajímateľa.
4. Všetky ustanovenia zmluvy týmto dodatkom nedotknuté ostávajú bez zmeny v pôvodnom znení.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, dodatok nebol uzatvorený v tiesni ani za iných nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

V Banskej Bystrici, dňa: 25.01.2021

V Banskej Bystrici, dňa: 25.01.2021

Za Prenajímateľa :

Za Nájomcu :

Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

JUDr. Tomáš Boľoš
predseda predstavenstva

MBB a.s.

-5-

974
IČO: 36 039 225 IČ DPH: SK2020000000 4
002 OS BB odd.: Sa. vl.č. 601/S

JUDr. Juraj Džmura
člen predstavenstva

Ing. Roman Porubský
člen predstavenstva

2 IČO: 36 039 225
IČ DPH: SK2022018944