



Váž. pani
Simona Horčinová
Bernolákova 6032/7
974 05 Banská Bystrica

Naša značka:
/2024

Vybavuje: Nadežda Jurkovičová
vedúca oddelenia správy nehnuteľností
tel.: 048/4330 846, +421 911 644 443

V Banskej Bystrici, dňa: 19.01.2024
e-mail.: nadezda.jurkovicova@mbb.sk

Vec: Oznámenie o úprave nájomného - inflácia

V zmysle Čl. VI. bod 8. Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 155/2019 zo dňa 10.04.2019 môže prenajímateľ bez súhlasu nájomcu upraviť výšku nájomného za prenájom nebytového priestoru z dôvodu zvýšenia o mieru inflácie SR.

Štatistický úrad Slovenskej republiky nám potvrdil, že miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien dosiahla v roku 2023 oproti predchádzajúcemu roku v priemere 10,5 %.

Z tohto dôvodu Vám oznamujeme, že od 01.02.2024 upravujeme výšku mesačného nájomného za predmet nájmu uvedeného vo vyššie uvedenej nájomnej zmluve na sumu vo výške 136,27 € (nie je platca DPH).

S úctou

.....
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
JUDr. Juraj Džmura
člen predstavenstva

Prílohy:

- 1x Výpočtový list zo dňa 19.01.2024
- 1x Potvrdenie o miere inflácie v SR zo dňa 15.01.2024

V Ý P O Č T O V Ý L I S T
mesačnej úhrady za nebytový priestor platný od: 01.02.2024

A D R E S A : Banská Bystrica, Medená ulica 1 A
DOM : 5712/A NEBYT : 1P

IČO : 51269724 Horčinová Simona

Bernolákova 6032/7
974 05 Banská Bystrica

Oprávnená osoba : Simona Horčinová
ÚČET-IBAN : SK3309000000005122035618

Variabilný symbol : 1552019
č.zmluvy : 155/2019

Ú D A J E O N E B Y T O V O M O B J E K T E

Spôsob využitia : poskyt. kozmetických služieb POLOHA : 1.NP

M I E S T N O S T I N E B Y T O V É H O P R I E S T O R U

Názov	Podlah. plocha m2	Cena EUR	Zvýš. %	Ročná úhrada EUR	Vykur. plocha m2	Koef.	Prepoč. plocha m2
NP 1P	24.40	67.02	0.00	1635.29	0.00	0.000	0.00
	24.40			1635.29	0.00		0.00

P R E D P Í S A N É P L A T B Y

[Eur]	MESAČNÁ	ÚHRADA	DPH	C E L K O M
Nájomné		136.27	0.00	136.27
Ohrev TÚV		3.19	0.64	3.83
Vodné a stočné		2.64	0.53	3.17
Zrážková voda		2.23	0.45	2.68
C E L K O M v EUR		144.33	1.62	145.95

Tento výpočtový list je platný od 01.02.2024 a platí do vydania nového.
Číslo účtu prenajímateľa: IBAN-BIC: SK17 1100 0000 0026 2778 2578 - TATRASKBX
Splatnosť predpisu je najneskôr do 15. dňa bežného mesiaca.
Za dátum dodania služby sa považuje posledný deň bežného mesiaca.

D Á T U M začiatku nájmu 11.04.2019
Dátum spracovania: 19.01.2024
Vybavuje: Tomaníková, libusa.tomanikova@mbb.sk
Tel.kontakt: 048/414 31 51, 0918 966 618

.....
podpis prenajímateľa