



PSYSOMED s.r.o.
Rudohorská 2002/27
974 11 Banská Bystrica

Naša značka:
/2025

Vybavuje: JUDr. Michaela Berčíková
tel.: 048/4330 852

V Banskej Bystrici, dňa: 20.01.2025
e-mail.: michaela.bercikova@mbb.sk

Vec: Oznámenie o úprave nájomného - inflácia

V zmysle Čl. V bod 8. Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 011-2016/2-BE zo dňa 29.02.2016 v znení neskorších dodatkov môže prenajímateľ bez súhlasu nájomcu upraviť výšku nájomného za prenájom nebytového priestoru o výšku inflácie vyhlásenej Slovenským štatistickým úradom, porovnateľnej s predchádzajúcim rokom.

Štatistický úrad Slovenskej republiky potvrdil, že miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien dosiahla v roku 2024 oproti predchádzajúcemu roku v priemere 2,8 %.

Z tohto dôvodu Vám oznamujeme, že od 01.02.2025 upravujeme výšku mesačného nájomného za predmet nájmu uvedený vo vyššie uvedenej nájomnej zmluve na sumu vo výške 4,68 € mesačne (nie je platca DPH).

S úctou

.....
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
Mgr. Zuzana Detková
člen predstavenstva

MBB a.s.
ČSA 26
974 01 Banská Bystrica
-1-

Prílohy:

- 1x Výpočtový list zo dňa 17.01.2025
- 1x Potvrdenie o miere inflácie v SR zo dňa 15.01.2025

MBB a.s., sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 039 225, DIČ: 2020093504, IČ DPH: SK 2020093504, spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka číslo: 601/S, konajúca prostredníctvom: Ing. Dušan Argaláš, predseda predstavenstva, Mgr. Zuzana Detková, člen predstavenstva

V Ý P O Č T O V Ý L I S T
mesačnej úhrady za nebytový priestor platný od: 01.02.2025

A D R E S A : Banská Bystrica 11, Rudohorská 27
DOM : 2002 NEBYT : 58

IČO : 50114778 **PSYSOMED s.r.o.**
DIČ : 2120205197
IČDPH :

Podháj 4105/57
97405 Banská Bystrica

Oprávnená osoba : MUDr. Zuzana Wirtschafterová

Variabilný symbol : **02620162**
č.zmluvy : 026/2016/2-BE

Ú D A J E O N E B Y T O V O M O B J E K T E

Spôsob využitia : 1/11 bio sklad POLOHA : suterén

M I E S T N O S T I N E B Y T O V É H O P R I E S T O R U

| Názov | Podlah. plocha m2 | Cena EUR | Zvýš. % | Ročná úhrada EUR | Vykur. plocha m2 | Koef. | Prepoč. plocha m2 |
|-----------------|-------------------------|-------------|------------|------------------------|------------------------|-------|-------------------------|
| 1/11 sklad č.58 | 0.79 | 71.10 | 0.00 | 56.17 | 0.00 | 0.000 | 0.00 |
| | 0.79 | | | 56.17 | 0.00 | | 0.00 |

P R E D P Í S A N É P L A T B Y

| [Eur] | %DPH | MESAČNÁ | ÚHRADA | DPH | C E L K O M |
|------------------------------|------|---------|-------------|-------------|-------------|
| Nájomné | 23 | | 4.68 | 0.00 | 4.68 |
| Zrážková voda | 23 | | 0.02 | 0.00 | 0.02 |
| Strážna služba | 23 | | 0.05 | 0.01 | 0.06 |
| C E L K O M v EUR | | | 4.75 | 0.01 | 4.76 |

Tento výpočtový list je platný od 01.02.2025 a platí do vydania nového.
Číslo účtu prenajímateľa: IBAN-BIC: SK36 0900 0000 0051 1798 1837 - GIBASKBX
Splatnosť predpisu je najneskôr do 15. dňa bežného mesiaca.
Za dátum dodania služby sa považuje posledný deň bežného mesiaca.

D Á T U M začiatku nájmu 01.03.2016
Dátum spracovania: 17.01.2025
Vybavuje: Tomaníková, libusa.tomanikova@mbb.sk
Tel.: 048/4143151, 0918966618

.....
podpis prenajímateľa