



LiftMont, spol. s.r.o.
Priechod 158
976 11 Priechod

Naša značka:
/2025

Vybavuje: JUDr. Michaela Berčíková
tel.: 048/4330 852

V Banskej Bystrici, dňa: 20.01.2025
e-mail.: michaela.bercikova@mbb.sk

Vec: Oznámenie o úprave nájomného - inflácia

V zmysle Čl. VI. bod 7. Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 443/2024/CRZ-I zo dňa 31.08.2024 môže prenajímateľ bez súhlasu nájomcu upraviť výšku nájomného za prenájom nebytového priestoru o výšku inflácie vyhlásenej Slovenským štatistickým úradom, porovnateľnej s predchádzajúcim rokom.

Štatistický úrad Slovenskej republiky potvrdil, že miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien dosiahla v roku 2024 oproti predchádzajúcemu roku v priemere 2,8 %.

Z tohto dôvodu Vám oznamujeme, že od 01.02.2025 upravujeme výšku mesačného nájomného za predmet nájmu uvedený vo vyššie uvedenej nájomnej zmluve na sumu vo výške 35,93 € mesačne bez DPH.

S úctou

.....
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
Mgr. Zuzana Detková
člen predstavenstva
MBB a.s.
ČSA 26
974 01 Banská Bystrica

-1-

Prílohy:

- 1x Výpočtový list zo dňa 17.01.2025
- 1x Potvrdenie o miere inflácie v SR zo dňa 15.01.2025

MBB a.s., sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 039 225, DIČ: 2020093504, IČ DPH: SK 2020093504, spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka číslo: 601/S, konajúca prostredníctvom: Ing. Dušan Argaláš, predseda predstavenstva, Mgr. Zuzana Detková, člen predstavenstva

V Ý P O Č T O V Ý L I S T
mesačnej úhrady za nebytový priestor platný od: 01.02.2025

A D R E S A : Banská Bystrica, Medená ulica 3 B
DOM : 5712/B NEBYT : 04P

IČO : 31574581

LiftMont, spol. s r.o.

IČDPH : SK2020452995

Priechod 158
97611 Priechod

Oprávnená osoba : Richard Slobodník- konateľ.

ÚČET-IBAN : SK5102000000001148240312

BIC - BANKA : SUBASKBX - VÚB a.s.

Variabilný symbol : **4432024**

č.zmluvy : 443/2024/CRZ-I

Ú D A J E O N E B Y T O V O M O B J E K T E

Spôsob využitia : sklad

POLOHA : CKN3681/7

M I E S T N O S T I N E B Y T O V É H O P R I E S T O R U

| Názov | Podlah. plocha m2 | Cena EUR | Zvýš. % | Ročná úhrada EUR | Vykur. plocha m2 | Koef. | Prepoč. plocha m2 |
|--------------|-------------------------|-------------|------------|------------------------|------------------------|-------|-------------------------|
| sklad č. 04P | 85.86 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.000 | 0.00 |
| | 85.86 | | | 431.26 | 0.00 | | 0.00 |

P R E D P Í S A N É P L A T B Y

| [Eur] | %DPH | MESAČNÁ | ÚHRADA | DPH | C E L K O M |
|--------------------------|------|---------|--------------|-------------|--------------|
| Nájomné | 23 | | 35.93 | 8.27 | 44.20 |
| Vodné a stočné | 23 | | 0.46 | 0.10 | 0.56 |
| C E L K O M v EUR | | | 36.39 | 8.37 | 44.76 |

Tento výpočtový list je platný od 01.02.2025 a platí do vydania nového.

Číslo účtu prenajímateľa: IBAN-BIC: SK17 1100 0000 0026 2778 2578 - TATRSKBX

Splatnosť predpisu je najneskôr do 15. dňa bežného mesiaca.

Za dátum dodania služby sa považuje posledný deň bežného mesiaca.

D Á T U M začiatku nájmu 01.11.2009

Dátum spracovania: 17.01.2025

Vybavuje: Tomaníková, libusa.tomanikova@mbb.sk

Tel.: 048/4143151, 0918966618

.....
podpis prenajímateľa