
Notárska zápisnica

— napísaná a podpísaná na Notárskom úrade JUDr. Jozefa Oceľa, notára so sídlom Notárskeho úradu v Banskej Bystrici, Československej armády 26 dňa 05.10.2026 (slovom: piateho októbra dvetisícdvadsaťšesť).

— Dnešného dňa dostavili sa pred mňa JUDr. Jozefa Oceľa, notára, so sídlom Notárskeho úradu v Banskej Bystrici, Československej armády 26 o 13:00 (slovom: trinástej hodine) do notárskeho úradu mne menom a osobne neznámi účastníci právneho úkonu:

— 1./ Obchodná spoločnosť **HC '05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.**, Sídlo: Hronské predmestie 4, 97401 Banská Bystrica, IČO: 36638722, zapísaná v: obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica v odd. Sa, vl. č. 822/S, konajúci prostredníctvom: **PhDr. Miroslav Šimko**, rod.Šimko, nar. 26.12.1978, rod.č. 781226/7529, bytom Malachovská cesta 2100/15, Banská Bystrica, štátny občan SR – predseda predstavenstva, ktorého totožnosť bola zistená zákonným spôsobom z platného dokladu totožnosti, občianskeho preukazu číslo: RF184281, **Július Koval, rod. Koval**, nar. 26.11.1990, rod.č. 901126/7727, bytom 131, Kordíky, štátny občan SR – člen predstavenstva, ktorého totožnosť bola zistená zákonným spôsobom z platného dokladu totožnosti, občianskeho preukazu číslo: RG176144 a **Ing.Michal Šimko**, rod.Šimko, nar. 13.05.1982, rod.č. 820513/7523, bytom Bočná 2488/3, Banská Bystrica, štátny občan SR – člen predstavenstva, ktorého totožnosť bola zistená zákonným spôsobom z platného dokladu totožnosti, občianskeho preukazu číslo: NB557500, ďalej aj ako „**Dlžník a Osoba povinná**“—

Poznamenáva sa, že za spoločnosť konajú a podpisujú a spoločnosť zaväzujú prejavom vôle vždy predseda predstavenstva a dvaja členovia predstavenstva spoločne.

— 2./ Obchodná spoločnosť **MBB a.s.**, Sídlo: ČSA 26, 97401 Banská Bystrica, IČO: 36 039 225, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S, konajúci prostredníctvom: **Ing. Dušan Argaláš**, rod. Argaláš, nar. 4.1.1976, rod. č. 760104/7520, trvale bytom Krivánska 6615/28, Banská Bystrica, štátny občan SR – predseda predstavenstva, ktorého osobná totožnosť bola zistená zákonným spôsobom z platného dokladu totožnosti, občianskeho preukazu č. NC035135 a **Mgr. Zuzana Detková**, rod. Mózerová, nar. 24.1.1985, rod. č. 855124/8541, trvale bytom Golianova 1826/1, Banská Bystrica, štátny občan SR – člen predstavenstva, ktorej osobná totožnosť bola zistená zákonným spôsobom z platného dokladu totožnosti, platného občianskeho preukazu č. NM260373, ďalej aj ako „**Veriteľ a Osoba oprávnená**“,

Poznamenáva sa, že vo všetkých veciach sú v mene spoločnosti oprávnení konať a podpisovať vždy spoločne dvaja členovia predstavenstva, z ktorých jedným je vždy predseda predstavenstva.

— Dlžník a Osoba Povinná a Veriteľ a Osoba Oprávnená ďalej spolu aj ako „**Účastníci právneho úkonu**“

— Účastníci právneho úkonu preukázali svoju totožnosť zákonným spôsobom – predložením platného občianskeho preukazu a existenciu a oprávnenie konať za spoločnosť HC '05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s. a za spoločnosť MBB, a.s. výpisom z registra právnických osôb, podnikateľov a orgánov verejnej moci a po prehlásení, že Účastníci sú plne spôsobilí na právne úkony ma požiadali, aby som pojal do notárskej zápisnice v zmysle ustanovenia § 46 zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v platnom znení toto: —

— **Uznanie záväzku a Dohoda o splátkovom kalendári** —
— **v zmysle ust. § 323 zákona č. 513/1991 Zb.** —
— **Obchodného zákonníka a ust. § 269 ods.2 zákona č.** —
— **513/1991 Zb. Obchodného zákonníka** —
— **v znení neskorších predpisov** —

— a —

— **Vyhlásenie dlžníka ako osoby povinnej o uznaní záväzku** —
— **ao súhlase dlžníka ako osoby povinnej s exekúciou podľa** —
— **§ 45 ods. 2 písm. c) zákona č. 233/1995 Z.z. o súdnych** —
— **exekútoroch a exekučnej činnosti v znení neskorších** —
— **predpisov** —
— **(Exekučný poriadok)** —

— Článok 1 —

— **I.** —
— **Právne záväzky:** —

— Účastníci právneho úkonu zhodne vyhlasujú, že ku dňu podpisu tejto notárskej zápisnice medzi nimi existuje právny vzťah založený na základe **NÁJOMNEJ ZMLUVY č. 071/2022/ZŠ/ŠPORTOVÁ ČASŤ zo dňa 21.01.2022 (slovom: dvadsiateho prvého januára dvetisícdvadsaťdva)**, (ďalej aj ako „Zmluva č. 1“). —

— Účastníci právneho úkonu zhodne vyhlasujú, že ku dňu podpisu tejto notárskej zápisnice eviduje Veriteľ a Osoba oprávnená voči Dlžníkovi a Osobe povinnej neuhradené záväzky vzniknuté z titulu právneho vzťahu založeného Zmluvou č. 1 v celkovej výške **60.270,- EUR** (slovom: šesťdesiat tisíc dvesto sedemdesiat eur) a to na základe vystavených faktúr, ktorých bližší popis, dátum vystavenia, dátum splatnosti, fakturovaná suma a dlžná suma sú uvedené v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto notárskej zápisnice. Účastníci právneho úkonu zhodne vyhlasujú, že všetky údaje uvedené v Prílohe č. 1 sú úplné a správne. —

— Účastníci právneho úkonu zhodne vyhlasujú, že ku dňu podpisu tejto notárskej zápisnice medzi nimi existuje právny vzťah založený na základe **ZMLUVY O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 512/2022/ZŠ/PREDAJ ŠPORTOVÝCH POTRIEB zo dňa 31.08.2022 (slovom: tridsiateho prvého augusta dvetisícdvadsaťdva)**, (ďalej aj ako „Zmluva č. 2“). —

— Účastníci právneho úkonu zhodne vyhlasujú, že ku dňu podpisu tejto notárskej zápisnice eviduje Veriteľ a Osoba oprávnená voči Dlžníkovi a Osobe povinnej neuhradené záväzky vzniknuté z titulu právneho vzťahu založeného Zmluvou č. 2 v celkovej výške **6.704,49 EUR** (slovom: šesťtisíc sedemsto štyri eur a štyridsať deväť eurocentov) a to na základe vystavených faktúr, ktorých bližší popis, dátum vystavenia, dátum splatnosti, fakturovaná suma a dlžná suma sú uvedené v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto notárskej zápisnice. Účastníci právneho úkonu zhodne vyhlasujú, že všetky údaje uvedené v Prílohe č. 1 sú úplné a správne.

— Účastníci právneho úkonu zhodne vyhlasujú, že ku dňu podpisu tejto notárskej zápisnice medzi nimi existuje právny vzťah založený na základe **ZMLUVY O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 511/2022/ZŠ/GASTRO SLUŽBY zo dňa 31.08.2022 (slovom: tridsiateho prvého augusta dvetisícdvadsaťdva)**, (ďalej aj ako „Zmluva č. 3“). –

— Účastníci právneho úkonu zhodne vyhlasujú, že ku dňu podpisu tejto notárskej zápisnice eviduje Veriteľ a Osoba oprávnená voči Dlžníkovi a Osobe povinnej neuhradené záväzky vzniknuté z titulu právneho vzťahu založeného Zmluvou č. 3 v celkovej výške **71.090,92 EUR** (slovom: sedemdesiat jeden tisíc deväťdesiat eur a deväťdesiat dva eurocentov) a to na základe vystavených faktúr, ktorých bližší popis, dátum vystavenia, dátum splatnosti, fakturovaná suma a dlžná suma sú uvedené v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto notárskej zápisnice. Účastníci právneho úkonu zhodne vyhlasujú, že všetky údaje uvedené v Prílohe č. 1 sú úplné a správne.

— Účastníci právneho úkonu zhodne vyhlasujú, že ku dňu podpisu tejto notárskej zápisnice medzi nimi existuje právny vzťah založený na základe **NÁJOMNEJ ZMLUVY č. 079/2022/ZŠ/REKLAMNÉ SEGMENTY zo dňa 28.01.2022 (slovom: dvadsiateho ôsmeho januára dvetisícdvadsaťdva)**, (ďalej aj ako „Zmluva č. 4“).

— Účastníci právneho úkonu zhodne vyhlasujú, že ku dňu podpisu tejto notárskej zápisnice eviduje Veriteľ a Osoba oprávnená voči Dlžníkovi a Osobe povinnej neuhradené záväzky vzniknuté z titulu právneho vzťahu založeného Zmluvou č. 4 v celkovej výške **21.957,11 EUR** (slovom: dvadsať jeden tisíc deväťsto päťdesiat sedem eur a jedenásť eurocentov) a to na základe vystavených faktúr, ktorých bližší popis, dátum vystavenia, dátum splatnosti, fakturovaná suma a dlžná suma sú uvedené v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto notárskej zápisnice. Účastníci právneho úkonu zhodne vyhlasujú, že všetky údaje uvedené v Prílohe č. 1 sú úplné a správne.

— Účastníci právneho úkonu zhodne vyhlasujú, že ku dňu podpisu tejto notárskej zápisnice medzi nimi existuje právny vzťah založený na základe **Zmluva o výpožičke nehnuteľnosti - ZIMNÉHO ŠTADIÓNA HALA A č. 567/2025/CRZ-I zo dňa 3.10.2025 (slovom: tretieho októbra dvetisícdvadsaťpäť)**, (ďalej aj ako „Zmluva č. 5“).

— Účastníci právneho úkonu zhodne vyhlasujú, že ku dňu podpisu tejto notárskej zápisnice eviduje Veriteľ a Osoba oprávnená voči Dlžníkovi a Osobe povinnej neuhradené záväzky vzniknuté z titulu právneho vzťahu založeného Zmluvou č. 5 v celkovej výške **147,60 EUR** (slovom: sto štyridsať sedem eur a šesťdesiat eurocentov) a to na základe vystavených faktúr, ktorých bližší popis, dátum vystavenia, dátum splatnosti, fakturovaná suma a dlžná suma sú

uvedené v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto notárskej zápisnice. Účastníci právneho úkonu zhodne vyhlasujú, že všetky údaje uvedené v Prílohe č. 1 sú úplné a správne.

— Účastníci právneho úkonu zhodne vyhlasujú, že ku dňu podpisu tejto notárskej zápisnice medzi nimi existuje právny vzťah založený na základe **Zmluvy o výpožičke nehnuteľnosti - ZIMNÉHO ŠTADIÓNA HALA A č. 671/2025/CRZ-I zo dňa 20.11.2025 (slovom: dvadsiateho novembra dvetisícdvadsaťpäť)**, (ďalej aj ako „Zmluva č. 6“).

— Účastníci právneho úkonu zhodne vyhlasujú, že ku dňu podpisu tejto notárskej zápisnice eviduje Veriteľ a Osoba oprávnená voči Dlžníkovi a Osobe povinnej neuhradené záväzky vzniknuté z titulu právneho vzťahu založeného Zmluvou č. 6 v celkovej výške **8.386,59 EUR** (slovom: osemtisíc tristo osemdesiat šesť eur a päťdesiat deväť eurocentov) a to na základe vystavených faktúr, ktorých bližší popis, dátum vystavenia, dátum splatnosti, fakturovaná suma a dlžná suma sú uvedené v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto notárskej zápisnice. Účastníci právneho úkonu zhodne vyhlasujú, že všetky údaje uvedené v Prílohe č. 1 sú úplné a správne.

— Účastníci právneho úkonu zhodne vyhlasujú, že ku dňu podpisu tejto notárskej zápisnice medzi nimi existuje právny vzťah založený na základe **Nájomnej zmluvy č. 606/2024/CRZ-I zo dňa 04.10.2024 (slovom: štvrtého októbra dvetisícdvadsaťštyri)**, (ďalej aj ako „Zmluva č. 7“).

— Účastníci právneho úkonu zhodne vyhlasujú, že ku dňu podpisu tejto notárskej zápisnice eviduje Veriteľ a Osoba oprávnená voči Dlžníkovi a Osobe povinnej neuhradené záväzky vzniknuté z titulu právneho vzťahu založeného Zmluvou č. 7 v celkovej výške **295,61 EUR** (slovom: dvesto deväťdesiat päť eur a šesťdesiat jeden eurocentov) a to na základe vystavených faktúr, ktorých bližší popis, dátum vystavenia, dátum splatnosti, fakturovaná suma a dlžná suma sú uvedené v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto notárskej zápisnice. Účastníci právneho úkonu zhodne vyhlasujú, že všetky údaje uvedené v Prílohe č. 1 sú úplné a správne.

— Účastníci právneho úkonu zhodne vyhlasujú, že výslovne **nežiadajú**, aby Zmluva č. 1, Zmluva č. 2, Zmluva č. 3, Zmluva č. 4, Zmluva č. 5, Zmluva č. 6 a Zmluva č. 7 tvorili súčasť tejto notárskej zápisnice.

— Účastníci právneho úkonu zhodne vyhlasujú, že k celkovej dlžnej sume prislúcha aj príslušenstvo predstavujúce zákonný úrok z omeškania Dlžníka s úhradou jednotlivých faktúr vystavených Veriteľom uvedených v zozname faktúr, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto notárskej zápisnice, pričom podľa ust. §1 ods. 1. Nariadenia vlády SR č. 21/2013 Z.z. podľa ktorého: “Sadzba úrokov z omeškania sa rovná základnej úrokovej sadzbe Európskej centrálnej banky1) platnej k prvému dňu príslušného kalendárneho polroka omeškania zvýšenej o osem percentuálnych bodov; takto určená sadzba úrokov z omeškania sa použije počas celého tohto kalendárneho polroka omeškania.”.

II.

— Účastníci právneho úkonu zhodne vyhlasujú, že medzi nimi bola uzatvorená **Dohoda o vysporiadaní finančných záväzkov č. 497/2026/CRZ-I zo dňa 28.09.2026 (slovom: dvadsiateho ôsmeho septembra dvetisícdvadsaťšesť)**, (ďalej len “**Dohoda o vysporiadaní finančných záväzkov**” ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto notárskej zápisnice a to ako jej Príloha č. 2. —

— Účastníci právneho úkonu zhodne vyhlasujú, že ku dňu podpisu tejto notárskej zápisnice z právneho vzťahu založeného NÁJOMNOU ZMLUVOU č. 071/2022/ZŠ/ŠPORTOVÁ ČASŤ zo dňa 21.01.2022 (slovom: dvadsiateho prvého januára dvetisícdvadsaťdva) Dlžník uhradil v súlade s **Dohodou o vysporiadaní finančných záväzkov** v prospech Veriteľa zákonné úroky z omeškania vyčíslené Veriteľom ku dňu 30.09.2026 (slovom: tridsiateho septembra dvetisícdvadsaťšesť), ktoré sa viažu k vystaveným faktúram č.: 20251504, 20251654, 20251655, 20251756, 20251845, 20251846, 20251860, 20252019, 20252110, 20252217, 20252218, 20260056 —

— Účastníci právneho úkonu zhodne vyhlasujú, že ku dňu podpisu tejto notárskej zápisnice z právneho vzťahu založeného ZMLUVOU O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 511/2022/ZŠ/GASTRO SLUŽBY zo dňa 31.08.2022 (slovom: tridsiateho prvého augusta dvetisícdvadsaťdva) Dlžník uhradil v súlade s **Dohodou o vysporiadaní finančných záväzkov** v prospech Veriteľa zákonné úroky z omeškania vyčíslené Veriteľom ku dňu 30.09.2026 (slovom: tridsiateho septembra dvetisícdvadsaťšesť), ktoré sa viažu k vystaveným faktúram č.: 20251637, 20251759, 20251760, 20251825, 20251827, 20251864, 20251995, 20251863, 20251998, 20252002, 20252113, 20252114, 20252172, 20252207, 20252231, 20260059, 20260162. —

— Účastníci právneho úkonu zhodne vyhlasujú, že ku dňu podpisu tejto notárskej zápisnice z právneho vzťahu založeného NÁJOMNOU ZMLUVOU č. 079/2022/ZŠ/REKLAMNÉ SEGMENTY zo dňa 28.01.2022 (slovom: dvadsiateho ôsmeho januára dvetisícdvadsaťdva) Dlžník uhradil v súlade s **Dohodou o vysporiadaní finančných záväzkov** v prospech Veriteľa zákonné úroky z omeškania vyčíslené Veriteľom ku dňu 30.09.2026 (slovom: tridsiateho septembra dvetisícdvadsaťšesť), ktoré sa viažu k vystaveným faktúram č.: 20251279, 20251465, 20251609, 20251757, 20251861, 20252111, 20260057. —

— Účastníci právneho úkonu zhodne vyhlasujú, že ku dňu podpisu tejto notárskej zápisnice z právneho vzťahu založeného Zmluvou o výpožičke nehnuteľnosti - ZIMNÉHO ŠTADIÓNA HALA A č. 567/2025/CRZ-I zo dňa 3.10.2025 (slovom: tretieho októbra dvetisícdvadsaťpäť) Dlžník uhradil v súlade s **Dohodou o vysporiadaní finančných záväzkov** v prospech Veriteľa zákonné úroky z omeškania vyčíslené Veriteľom ku dňu 30.09.2026 (slovom: tridsiateho septembra dvetisícdvadsaťšesť), ktoré sa viažu k vystavenej faktúre č.: 20251823. —

— Účastníci právneho úkonu zhodne vyhlasujú, že ku dňu podpisu tejto notárskej zápisnice z právneho vzťahu založeného Zmluvou o —

výpožičke nehnuteľnosti - ZIMNÉHO ŠTADIÓNA HALA A č. 671/2025/CRZ-I zo dňa 20.11.2025 (slovom: dvadsiateho novembra dvetisícdvadsaťpäť) Dlžník uhradil v súlade s **Dohodou o vysporiadaní finančných záväzkov** v prospech Veriteľa zákonné úroky z omeškania vyčíslené Veriteľom ku dňu 30.09.2026 (slovom: tridsiateho septembra dvetisícdvadsaťšesť), ktoré sa viažu k vystaveným faktúram č.: 20252007, 20252008.

Článok 2

III.

Uznanie záväzkov:

—Obchodná spoločnosť **HC '05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.**, Sídlo: Hronské predmestie 4, 97401 Banská Bystrica, IČO: 36638722, zapísaná v: obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica v odd. Sa, vl. č. 822/S ako Dlžník a Osoba povinná vyhlasuje, že v celom rozsahu, čo do základu, dôvodu i čo do výšky uznáva svoje záväzky voči Veriteľovi a Osobe oprávnenej - obchodnej spoločnosti **MBB a.s.**, Sídlo: ČSA 26, 97401 Banská Bystrica, IČO: 36 039 225, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S, vyplývajúce z neuhradených faktúr, ktorých zoznam tvorí Prílohu č. 1 tejto notárskej zápisnice, ktoré faktúry boli Veriteľom vystavené na základe právnych vzťahov založených na základe: **NÁJOMNEJ ZMLUVY č. 071/2022/ZŠ/ŠPORTOVÁ ČASŤ zo dňa 21.01.2022 (slovom: dvadsiateho prvého januára dvetisícdvadsaťdva), ZMLUVY O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 512/2022/ZŠ/PREDAJ ŠPORTOVÝCH POTRIEB zo dňa 31.08.2022 (slovom: tridsiateho prvého augusta dvetisícdvadsaťdva), ZMLUVY O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 511/2022/ZŠ/GASTRO SLUŽBY zo dňa 31.08.2022 (slovom: tridsiateho prvého augusta dvetisícdvadsaťdva), NÁJOMNEJ ZMLUVY č. 079/2022/ZŠ/REKLAMNÉ SEGMENTY zo dňa 28.01.2022 (slovom: dvadsiateho ôsmeho januára dvetisícdvadsaťdva), Zmluva o výpožičke nehnuteľnosti - ZIMNÉHO ŠTADIÓNA HALA A č. 567/2025/CRZ-I zo dňa 3.10.2025 (slovom: tretieho októbra dvetisícdvadsaťpäť), Zmluvy o výpožičke nehnuteľnosti – ZIMNÉHO ŠTADIÓNA HALA A č. 671/2025/CRZ-I zo dňa 20.11.2025 (slovom: dvadsiateho novembra dvetisícdvadsaťpäť), Nájomnej zmluvy č. 606/2024/CRZ-I zo dňa 04.10.2024 (slovom: štvrtého októbra dvetisícdvadsaťštyri)** opísanými v Článku 1, bode I. tejto notárskej zápisnice. Jedná sa o záväzok predstavujúci **dlžnú sumu istiny spolu vo výške 168.852,32 EUR** (slovom: sto šesťdesiat osem tisíc osemsto päťdesiat dva eur a tridsať dva eurocentov) opísaný v Článku 1, bode I. tejto notárskej zápisnice, **spolu s príslušenstvom** predstavujúcim zákonný úrok z omeškania Dlžníka s úhradou jednotlivých faktúr vystavených Veriteľom uvedených v zozname faktúr, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto notárskej zápisnice, avšak s prihliadnutím na obsah Dohody o vysporiadaní finančných záväzkov a vykonanú úhradu zákonných úrokov z omeškania vo vzťahu k faktúram opísaným v Článku 1, bode II. tejto notárskej zápisnice vyčíslených Veriteľom ku dňu 30.09.2026 (slovom: tridsiateho septembra dvetisícdvadsaťšesť).

Článok 3

IV.

Dohoda o splátkach

— Podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka: „Účastníci môžu uzavrieť aj takú zmluvu, ktorá nie je upravená ako typ zmluvy. Ak však účastníci dostatočne neurčia predmet svojich záväzkov, zmluva nie je uzavretá.“

— Podľa § 516 ods. 1 Občianskeho zákonníka: „Účastníci môžu dohodou zmeniť vzájomné práva a povinnosti.“

— Podľa § 565 Občianskeho zákonníka: Ak ide o plnenie v splátkach, môže veriteľ žiadať o zaplatenie celej pohľadávky pre nesplnenie niektorej splátky, len ak to bolo dohodnuté alebo v rozhodnutí určené. Toto právo však môže veriteľ použiť najneskôr do splatnosti najbližšie nasledujúcej splátky.

— Obchodná spoločnosť **HC '05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.**, Sídlo: Hronské predmestie 4, 97401 Banská Bystrica, IČO: 36638722, zapísaná v: obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica v odd. Sa, vl. č. 822/S ako **Dlžník a Osoba povinná** s obchodnou spoločnosťou **MBB a.s.**, Sídlo: ČSA 26, 97401 Banská Bystrica, IČO: 36 039 225, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S ako **Veriteľom a Osobou oprávnenou** súčasne v tejto notárskej zápisnici uzatvárajú Dohodu o splátkovom kalendári (ďalej len „**Dohoda o splátkach**“), ktorou sa Účastníci právneho úkonu vzájomne dohodli na splátkovom kalendári splácania dlžnej sumy istiny Dlžníkom uznaného záväzku, podľa ktorého sa **Dlžník a Osoba povinná** zaväzuje uhradiť svoj peňažný záväzok predstavujúci dlžnú sumu istiny voči **Veriteľovi a Osobe oprávnenej** nasledovne: –

— sumu vo výške **168.852,32 EUR** (slovom: sto šesťdesiat osem tisíc osemsto päťdesiat dva eur a tridsať dva eurocentov) v pravidelných mesačných splátkach a to podľa nižšie dojednaného splátkového kalendára:

— 1. splátka vo výške **12.988,64 EUR** (slovom: dvanásť tisíc deväťsto osemdesiat osem eur a šesťdesiat štyri eurocentov) najneskôr do **25.10.2026** (slovom: dvadsiateho piateho októbra dvetisícdvadsaťšesť),

— 2. splátka vo výške **12.988,64 EUR** (slovom: dvanásť tisíc deväťsto osemdesiat osem eur a šesťdesiat štyri eurocentov) najneskôr do **25.11.2026** (slovom: dvadsiateho piateho novembra dvetisícdvadsaťšesť),

— 3. splátka vo výške **12.988,64 EUR** (slovom: dvanásť tisíc deväťsto osemdesiat osem eur a šesťdesiat štyri eurocentov) najneskôr do **25.12.2026** (slovom: dvadsiateho piateho decembra dvetisícdvadsaťšesť),

— 4. splátka vo výške **12.988,64 EUR** (slovom: dvanásť tisíc deväťsto osemdesiat osem eur a šesťdesiat štyri eurocentov) najneskôr do **25.01.2027** (slovom: dvadsiateho piateho januára dvetisícdvadsaťsedem),

— 5. splátka vo výške **12.988,64 EUR** (slovom: dvanásť tisíc deväťsto osemdesiat osem eur a šesťdesiat štyri eurocentov) najneskôr do **25.02.2027** (slovom: dvadsiateho piateho februára dvetisícdvadsaťsedem),

— 6. splátka vo výške **12.988,64 EUR** (slovom: dvanásť tisíc deväťsto osemdesiat osem eur a šesťdesiat štyri eurocentov) najneskôr do **25.03.2027** (slovom: dvadsiateho piateho marca dvetisícdvadsaťsedem),

— 7. splátka vo výške **12.988,64 EUR** (slovom: dvanásť tisíc deväťsto osemdesiat osem eur a šesťdesiat štyri eurocentov) najneskôr do **25.04.2027** (slovom: dvadsiateho piateho apríla dvetisícdvadsaťsedem),

— 8. splátka vo výške **12.988,64 EUR** (slovom: dvanásť tisíc deväťsto osemdesiat osem eur a šesťdesiat štyri eurocentov) najneskôr do **25.05.2027** (slovom: dvadsiateho piateho mája dvetisícdvadsaťsedem),

— 9. splátka vo výške **12.988,64 EUR** (slovom: dvanásť tisíc deväťsto osemdesiat osem eur a šesťdesiat štyri eurocentov) najneskôr do **25.06.2027** (slovom: dvadsiateho piateho júna dvetisícdvadsaťsedem),

— 10. splátka vo výške **12.988,64 EUR** (slovom: dvanásť tisíc deväťsto osemdesiat osem eur a šesťdesiat štyri eurocentov) najneskôr do **25.07.2027** (slovom: dvadsiateho piateho júla dvetisícdvadsaťsedem),

— 11. splátka vo výške **12.988,64 EUR** (slovom: dvanásť tisíc deväťsto osemdesiat osem eur a šesťdesiat štyri eurocentov) najneskôr do **25.08.2027** (slovom: dvadsiateho piateho augusta dvetisícdvadsaťsedem),

— 12. splátka vo výške **12.988,64 EUR** (slovom: dvanásť tisíc deväťsto osemdesiat osem eur a šesťdesiat štyri eurocentov) najneskôr do **25.09.2027** (slovom: dvadsiateho piateho septembra dvetisícdvadsaťsedem),

— 13. splátka vo výške **12.988,64 EUR** (slovom: dvanásť tisíc deväťsto osemdesiat osem eur a šesťdesiat štyri eurocentov) najneskôr do **25.10.2027** (slovom: dvadsiateho piateho októbra dvetisícdvadsaťsedem),

a to na účet **Veriteľ'a ako Osoby oprávnenej, číslo účtu IBAN: SK0909000000005117205838**. Každá jednotlivá splátka sa považuje za včas splatenú pripísaním príslušnej sumy na bankový účet Veriteľ'a ako Oprávnenej osoby.

— **Dlžník a Osoba povinná** sa s **Veriteľ'om a Osobou oprávnenou** dohodli, že ak ktorákoľvek splátka nebude v plnej výške pripísaná na bankový účet Veriteľ'a a to ani do konca posledného kalendárneho dňa príslušného mesiaca, kedy je splátka zročná, Dlžník stráca výhodu splácať peňažný záväzok predstavujúci dlžnú sumu istiny vo forme splátok a celý dovtedy nesplatený zostatok záväzku sa stáva splatným prvým dňom bezprostredne nasledujúceho kalendárneho mesiaca, a to bez potreby osobitnej výzvy alebo iného právneho úkonu Veriteľ'a.

— Táto Dohoda o splátkach sa vyhotovuje písomne. Akékoľvek zmeny alebo doplnky k nej je možné robiť len formou písomných dodatkov podpísaných oboma Účastníkmi právneho úkonu.

— **Dlžník a Osoba povinná** sa s **Veriteľ'om a Osobou oprávnenou** dohodli, že záväzkové vzťahy založené touto Dohodou o splátkach, ako aj záväzkové vzťahy touto

Dohodou o splátkach výslovne neupravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky, bez použitia kolíznych noriem. —

— Účastníci právneho úkonu sa dohodli, že prípadná neplatnosť niektorej časti Dohody o splátkach nemá vplyv na platnosť a účinnosť ostatných dojednaní. V prípade, že je niektorá časť Dohody o splátkach neplatnou alebo sa neplatnou stane neskôr, použije sa na úpravu vzťahov Účastníkov právneho úkonu vo vzťahu k Dohode o splátkach zákonná úprava, ktorá je svojou povahou najbližšia úmyslu, sledovanému stranami pri uzatváraní Dohody o splátkach. —

— Účastníci právneho úkonu berú na vedomie, že Veriteľ je povinnou osobou v zmysle § 2 ods. 3 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Dohoda o splátkach je uzatvorená v bežnom obchodnom styku v rozsahu predmetu podnikania a činností zapísaných v obchodnom registri. V zmysle § 5a ods. 3 vyššie uvedeného zákona, sa v Centrálnom registri zmlúv zverejňuje informácia o uzatvorení tejto Dohody o splátkach. V zmysle § 5a ods. 9 vyššie uvedeného zákona, sa povinne zverejňovaná zmluva, ktorá sa nezverejňuje v registri, zverejňuje na webovom sídle povinnej osoby, ktorá zmluvu uzatvára, a to bezodkladne po uzavretí zmluvy. Táto Dohoda o splátkach nadobúda platnosť dňom podpísania oboma Účastníkmi právneho úkonu a účinnosť nadobúda v súlade s § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka v platnom znení dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej stránke Veriteľa www.mbb.sk. —

— Účastníci právneho úkonu vyhlasujú, že túto Dohodu o splátkach uzavreli na základe ich slobodnej a vážnej vôle, Dohodu o splátkach si pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a s jej znením v plnom rozsahu súhlasia, na znak čoho ju podpisujú vlastnoručnými podpismi v závere tejto notárskej zápisnice. —

Článok 4

— V. —

— **Súhlas s vykonateľnosťou notárskej zápisnice.** —

— Podľa § 45 ods. 2 písm. c) zákona č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok): „Exekučným titulom na účely tohto zákona je aj notárska zápisnica, ktorá obsahuje právny záväzok a v ktorej je vyznačená oprávnená osoba a povinná osoba, právny dôvod, predmet a čas plnenia, ak povinná osoba v notárskej zápisnici s vykonateľnosťou súhlasila.“ —

— Podľa § 45 ods. 3 Exekučného poriadku: „Ak záväzok v notárskej zápisnici podľa odseku 2 písm. c) vznikol z právneho úkonu, predmetom ktorého bolo poskytnutie peňažných prostriedkov, môže sa exekúcia týkať iba sumy predstavujúcej poskytnuté peňažné prostriedky a úrokov z omeškania. Inak sa záväzok v notárskej zápisnici nemôže týkať zmluvných pokút.“ —

— Obchodná spoločnosť **HC '05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.**, Sídlo: Hronské predmestie 4, 97401 Banská Bystrica, IČO: 36638722, zapísaná v: obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica v odd. Sa, vl. č. 822/S ako **Dlžník a Osoba povinná** vyhlasuje, že v prípade,

ak nezaplatí obchodnej spoločnosti **MBB a.s.**, Sídlo: ČSA 26, 97401 Banská Bystrica, IČO: 36 039 225, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S ako **Veriteľovi a Osobe oprávnenej** celý svoj peňažný záväzok opísaný v Článku 1 a Článku 2 tejto notárskej zápisnice predstavujúci dlžnú sumu istiny spolu vo výške **168.852,32 EUR** (slovom: sto šesťdesiat osem tisíc osemsto päťdesiat dva eur a tridsať dva eurocentov) riadne a včas, t.j. za podmienok uvedených v Dohode o splátkach a súčasne Článku 3 tejto notárskej zápisnice a to spolu s prípadne vzniknutými zákonnými úrokmi z omeškania ako príslušenstvom vo výške aktuálnej sadzby platnej v čase omeškania, **Dlžník a Osoba povinná súhlasí** s exekučným vymáhaním celého nesplateného peňažného záväzku predstavujúceho dlžnú sumu istiny spolu s prípadne vzniknutými zákonnými úrokmi z omeškania ako príslušenstvom vo výške aktuálnej sadzby platnej v čase omeškania a to postupom podľa § 45 ods. 2 písm. c) zákona č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) v znení neskorších predpisov.

—— **Dlžník a Osoba povinná** vyhlasuje, že súhlasí s tým, aby si Veriteľ a Osoba oprávnená na podklade tejto notárskej zápisnice uspokojil svoju pohľadávku celého nesplateného peňažného záväzku predstavujúceho dlžnú sumu istiny spolu s prípadne vzniknutými zákonnými úrokmi z omeškania ako príslušenstvom vo výške aktuálnej sadzby platnej v čase omeškania vykonaním exekúcie podľa vyššie citovaných právnych predpisov na celý majetok **Dlžníka a Osoby povinnej** v prospech Veriteľa a Osoby oprávnenej.

—— **Dlžník a Osoba povinná** vyhlasuje, že táto notárska zápisnica je zákonným a vykonateľným exekučným titulom podľa § 45 ods. 2 písm. c) zákona č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) v znení neskorších predpisov na celý majetok **Dlžníka a Osoby povinnej** a výslovne vyhlasuje, že **neodvolateľne súhlasí s vykonateľnosťou tejto notárskej zápisnice** podľa § 45 ods. 2 písm. c) zákona č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) v znení neskorších predpisov.

—— **Dlžník a Osoba povinná** vyhlasuje, že do momentu splnenia peňažného záväzku Veriteľovi a Osobe oprávnenej, neposkytne žiadnej inej osobe vyhlásenie o súhlase s exekúciou / priamou vykonateľnosťou formou vykonateľnej notárskej zápisnice podľa ustanovenia § 45 ods. 2, písm. c) zákona č. 233/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov (Exekučný poriadok), okrem nasledujúcich prípadov: vyhlásenie o súhlase s exekúciou formu vykonateľnej notárskej zápisnice v prospech Veriteľa a Osoby oprávnenej a/alebo vyhlásenie o súhlase s exekúciou formou vykonateľnej notárskej zápisnice s predchádzajúcim písomným súhlasom Veriteľa a Osoby oprávnenej.

Článok 5

—— Táto notárska zápisnica obsahuje **právny záväzok**, v ktorom sú presne označené: ——

—— **Osoba oprávnená:** Obchodná spoločnosť **MBB a.s.**, Sídlo: ČSA 26, 97401 Banská Bystrica, IČO: 36 039 225, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S, ——

—— **Osoba povinná:** Obchodná spoločnosť **HC '05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.**, Sídlo: Hronské predmestie 4, 97401 Banská Bystrica, IČO: 36638722, zapísaná v: obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica v odd. Sa, vl. č. 822/S, ——

— **Právny dôvod:** na základe: NÁJOMNEJ ZMLUVY č. 071/2022/ZŠ/ŠPORTOVÁ ČASŤ zo dňa 21.01.2022 (slovom: dvadsiateho prvého januára dvetisícdvadsaťdva), ZMLUVY O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 512/2022/ZŠ/PREDAJ ŠPORTOVÝCH POTRIEB zo dňa 31.08.2022 (slovom: tridsiateho prvého augusta dvetisícdvadsaťdva), ZMLUVY O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 511/2022/ZŠ/GASTRO SLUŽBY zo dňa 31.08.2022 (slovom: tridsiateho prvého augusta dvetisícdvadsaťdva), NÁJOMNEJ ZMLUVY č. 079/2022/ZŠ/REKLAMNÉ SEGMENTY zo dňa 28.01.2022 (slovom: dvadsiateho ôsmeho januára dvetisícdvadsaťdva), Zmluva o výpožičke nehnuteľnosti - ZIMNÉHO ŠTADIÓNA HALA A č. 567/2025/CRZ-I zo dňa 3.10.2025 (slovom: tretieho októbra dvetisícdvadsaťpäť), Zmluvy o výpožičke nehnuteľnosti – ZIMNÉHO ŠTADIÓNA HALA A č. 671/2025/CRZ-I zo dňa 20.11.2025 (slovom: dvadsiateho novembra dvetisícdvadsaťpäť), Nájomnej zmluvy č. 606/2024/CRZ-I zo dňa 04.10.2024 (slovom: štvrtého októbra dvetisícdvadsaťštyri), zoznamu faktúr, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto notárskej zápisnice, Dohody o vysporiadaní finančných záväzkov č. 497/2026/CRZ-I zo dňa 28.09.2026 (slovom: dvadsiateho ôsmeho septembra dvetisícdvadsaťšesť), ktorá tvorí Prílohu č. 2 tejto notárskej zápisnice, Dohody o splátkach, ktorá je obsiahnutá v tejto notárskej zápisnici v Článku 3 a vyhlásenia Dlžníka a Osoby povinnej v tejto notárskej zápisnici uhradiť peňažný záväzok Veriteľovi a Osobe oprávnenej v určených výškach, lehotách a spôsobom uvedených v Článku 3 tejto notárskej zápisnice. —

— **Predmet a čas plnenia:** povinnosť Dlžníka a Osoby povinnej splniť peňažný záväzok uvedený v Článku 3. tejto notárskej zápisnice, t. j. povinnosť Dlžníka ako Osoby povinnej zaplatiť Veriteľovi a Osobe oprávnenej sumu vo výške **168.852,32 EUR** (slovom: sto šesťdesiat osem tisíc osemsto päťdesiat dva eur a tridsať dva eurocentov) riadne a včas, t.j. za podmienok uvedených v Dohode o splátkach, ktorá je obsiahnutá v tejto notárskej zápisnici v Článku 3 a to spolu s prípadne vzniknutými úrokmi z omeškania ako príslušenstvom vo výške aktuálnej sadzby platnej v čase omeškania. —

— **Súhlas Osoby povinnej s vykonateľnosťou a s exekúciou** podľa § 45 ods. 2, písm. c) zákona č. 233/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov (Exekučný poriadok) na základe tejto notárskej zápisnice ako exekučného titulu a to na všetok jej majetok v dôsledku nesplnenia svojich záväzkov uvedených v tejto notárskej zápisnici, ktorý súhlas je obsiahnutý v Článku 4 tejto notárskej zápisnice. —

Článok 6

— Vyhlásenie Dlžníka a Osoby povinnej uvedené v tejto notárskej zápisnici, ktorá obsahuje právny záväzok, je v nej označená Osoba oprávnená a Osoba povinná, právny dôvod, predmet a výška záväzku, čas plnenia, ako aj súhlas Osoby povinnej s exekúciou a vykonateľnosťou tejto notárskej zápisnice, je v zmysle vyššie citovaných právnych predpisov vykonateľné a stáva sa exekučným titulom. —

— Účastníci právneho úkonu prehlasujú, že žiadajú spísanie tejto notárskej zápisnice v tom texte ako je vyššie uvedený a nežiadajú doplniť text notárskej zápisnice. —

— Účastníci právneho úkonu prehlasujú, že neporušujú zmluvy, ktoré uzavreli s tretími osobami takým spôsobom, ktorý by mohli mať za následok podstatný nepriaznivý dopad v tomto právnom vzťahu. —

— Účastníci právneho úkonu prehlasujú boli oboznámení s § 424 Občianskeho zákonníka, že za škodu zodpovedá aj ten, kto ju spôsobil úmyselným konaním proti dobrým mravom. —

— Účastníci právneho úkonu prehlasujú, že ich notár informoval o tom, že neplatný je právny úkon, ktorý svojím obsahom alebo účelom odporuje zákonu alebo ho obchádza alebo sa prieči dobrým mravom. —

— Účastníci právneho úkonu prehlasujú, že boli notárom informovaní o výške jeho poistného krytia ako aj o príslušnej poisťovni, v ktorej je notár poistený pre prípad škody spôsobenej v súvislosti s vyhotovením notárskej zápisnice ako aj o platobných podmienkach dojednaných v tejto notárskej zápisnici. —

— Účastníci právneho úkonu uviedli, že všetky skutočnosti, ktoré uviedli a listiny, ktoré predložili sú pravdivé, zodpovedajú skutočnosti, pričom zodpovedajú za bezchybnosť údajov a obsahu predložených listín. —

— Účastníci právneho úkonu vyjadrujú súhlas so spracovaním ich osobných údajov notárom v zmysle zákona číslo 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v platnom znení a zároveň vyhlasujú, že pred spísaním tejto notárskej zápisnice boli notárom informovaní o rozsahu a spôsobe spracovania ich osobných údajov. —

— Účastníci právneho úkonu vyhlasujú, že v prípade uvedeného právneho úkonu sa nejedná o legalizáciu príjmov z trestnej činnosti. —

— Účastníci právneho úkonu vyhlasujú, že majú všetky súhlasy a oprávnenia potrebné na platné uzatvorenie tejto notárskej zápisnice, ktorej súčasťou je aj Dohoda o splátkach. —

— Neoddeliteľnou súčasťou tejto notárskej zápisnice je zoznam faktúr ako jej Príloha č. 1 a Dohoda o vysporiadaní finančných záväzkov č. 497/2026/CRZ-I zo dňa 28.09.2026 (slovom: dvadsiateho ôsmeho septembra dvetisícdvadsaťšesť) ako jej Príloha č. 2. —

— Účastníci právneho úkonu poverujú – splnomocňujú notára, aby aj bez ich prítomnosti zistenú chybu v písaní, počítaní alebo inú zrejmú nesprávnosť notár opravil doložkou k tejto notárskej zápisnici podľa ustanovenia, v súlade so zákonom § 43 odsek 2 zákona číslo 323/1992 Zb., o notároch a notárskej činnosti /Notársky poriadok/ v znení neskorších predpisov. —

— Účastníci právneho úkonu berú na vedomie, že Veriteľ je povinnou osobou v zmysle § 2 ods. 3 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Táto notárska zápisnica obsahujúca vyhlásenie Dlžníka a osoby povinnej o uznaní záväzku a o súhlase Dlžníka a osoby povinnej s exekúciou podľa § 45 ods. 2 písm. c) zákona č. 233/1995 Z.z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti v znení neskorších predpisov a súčasne obsahujúca Dohodu o splátkach je uzatvorená v bežnom obchodnom styku v rozsahu predmetu podnikania a činností zapísaných v obchodnom registri. V zmysle § 5a ods. 3 vyššie uvedeného zákona, sa v Centrálnom registri zmlúv zverejňuje informácia o uzatvorení tejto notárskej zápisnice obsahujúcej vyhlásenie Dlžníka a osoby povinnej o uznaní záväzku a o súhlase Dlžníka a osoby povinnej s exekúciou podľa § 45 ods. 2 písm. c) zákona č. 233/1995 Z.z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti v znení neskorších predpisov a súčasne obsahujúcej Dohodu o splátkach. V zmysle § 5a ods. 9 vyššie uvedeného zákona, sa povinne zverejňovaná zmluva, ktorá sa nezverejňuje v registri, zverejňuje na webovom sídle povinnej osoby, ktorá zmluvu uzatvára, a to bezodkladne po uzavretí zmluvy Táto notárska zápisnica obsahujúca vyhlásenie Dlžníka a osoby povinnej o uznaní záväzku a o súhlase Dlžníka a osoby povinnej s exekúciou podľa §

45 ods. 2 písm. c) zákona č. 233/1995 Z.z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti v znení neskorších predpisov a súčasne —

obsahujúca Dohodu o splátkach nadobúda platnosť dňom podpísania oboma Účastníkmi právneho úkonu a účinnosť nadobúda v súlade s § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka v platnom znení dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej stránke Veriteľa www.mbb.sk. —

— O tom bola spísaná táto notárska zápisnica, ktorá bola Účastníkom právneho úkonu, ktorí sú podľa vlastného vyhlásenia spôsobilí na právne úkony doslovne prečítaná, vysvetlená, nimi schválená a na znak súhlasu s jej obsahom a správnosťou predloženou mnou vlastnoručne podpísaná, na čo som ja JUDr. Jozef Ocel', notár opatril listinu úradnou pečiatkou a svojim podpisom. —

— za spoločnosť HC '05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s., predseda predstavenstva, PhDr. Miroslav Šimko,

— za spoločnosť HC '05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s., člen predstavenstva, Július Koval,

— za spoločnosť HC '05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s., člen predstavenstva, Ing. Michal Šimko,

— za spoločnosť MBB a.s., predseda predstavenstva, Ing. Dušan Argaláš,

— za spoločnosť MBB a.s., člen predstavenstva, Mgr. Zuzana Detková,

JUDr. Jozef Ocel'
Notár

Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti - HC 05 Banská Bystrica, a.s. stav k 30.09.2026

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 071/2022/ZŠ/ŠPORTOVÁ ČASŤ zo dňa 21.01.2022							
Účet	Partner	Č. fa	Splatnosť	Dátum vystavenia	Faktúrovaná suma	Dížná suma	Popis
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20251504	25.9.2025	2.9.2025	50,00	50,00	prenájom telocvičňa 08/25
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20251654	16.10.2025	2.10.2025	7 475,00	7 475,00	prenájom LP ZŠ 09/25
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20251655	16.10.2025	2.10.2025	62,50	62,50	prenájom telocvičňa 09/25
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20251756	25.10.2025	8.10.2025	850,00	850,00	nájomné - ost.miesta, tech.vyb. ZŠ 10/25
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20251845	17.11.2025	3.11.2025	9 500,00	9 500,00	prenájom LP ZŠ 10/25
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20251846	17.11.2025	3.11.2025	37,50	37,50	prenájom telocvičňa 10/25
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20251860	25.11.2025	6.11.2025	850,00	850,00	nájomné - ost.miesta, tech.vyb. ZŠ 11/25
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20252019	16.12.2025	2.12.2025	7 600,00	7 600,00	prenájom LP ZŠ 11/25
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20252110	25.12.2025	5.12.2025	850,00	850,00	nájomné - ost.miesta, tech.vyb. ZŠ 12/25
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20252217	22.1.2026	8.1.2026	8 220,00	8 220,00	prenájom LP ZŠ 12/25
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20252218	22.1.2026	8.1.2026	87,50	87,50	prenájom telocvičňa 12/25
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260056	25.1.2026	12.1.2026	850,00	850,00	nájomné - ost.miesta, tech.vyb. ZŠ 01/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260179	19.2.2026	5.2.2026	7 745,00	7 745,00	prenájom LP ZŠ 01/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260180	19.2.2026	5.2.2026	37,50	37,50	prenájom telocvičňa 01/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260267	25.2.2026	6.2.2026	850,00	850,00	nájomné - ost.miesta, tech.vyb. ZŠ 02/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260358	23.3.2026	9.3.2026	7 120,00	7 120,00	prenájom LP ZŠ 02/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260537	22.4.2026	8.4.2026	6 960,00	2 960,00	prenájom LP ZŠ 03/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260538	22.4.2026	8.4.2026	25,00	25,00	prenájom telocvičňa 03/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260549	25.4.2026	8.4.2026	850,00	850,00	nájomné - ost.miesta, tech.vyb. ZŠ 04/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260829	25.5.2026	11.5.2026	850,00	850,00	nájomné - ost.miesta, tech.vyb. ZŠ 05/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260927	25.6.2026	4.6.2026	850,00	850,00	nájomné - ost.miesta, tech.vyb. ZŠ 06/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261176	25.7.2026	3.7.2026	850,00	850,00	nájomné - ost.miesta, tech.vyb. ZŠ 07/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261415	25.8.2026	07.8.2026	850,00	850,00	nájomné - ost.miesta, tech.vyb. ZŠ 08/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261567	25.9.2026	04.9.2026	850,00	850,00	nájomné - ost.miesta, tech.vyb. ZŠ 09/26
Pohľadávky - po lehote splatnosti					64270	60 270,00	

ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 512/2022/ZŠ/PREDAJ ŠPORTOVÝCH POTRIEB zo dňa 31.08.2022							
Účet	Partner	Č. fa	Splatnosť	Dátum vystavenia	Faktúrovaná suma	Dížná suma	Popis
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260511	7.4.2026	23.3.2026	379,10	379,10	prefaktúrácia el.energie a iné ŠPORT ZŠ 02/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260518	7.4.2026	23.3.2026	16,54	16,54	prefaktúrácia ÚK a TÚV ŠPORT ZŠ 2025
374008	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260547	25.4.2026	8.4.2026	915,91	915,91	nájom predaj šport.potrieb ZŠ 04/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260713	7.5.2026	23.4.2026	369,25	369,25	prefaktúrácia el.energie a iné ŠPORT ZŠ 03/26
374008	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260827	25.5.2026	11.5.2026	915,91	915,91	nájom predaj šport.potrieb ZŠ 05/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260884	8.6.2026	25.5.2026	168,19	168,19	prefaktúrácia el.energie a iné ŠPORT ZŠ 04/26
374008	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260925	25.6.2026	4.6.2026	915,91	915,91	nájom predaj šport.potrieb ZŠ 06/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261128	6.7.2026	22.6.2026	79,36	79,36	prefaktúrácia el.energie a iné ŠPORT ZŠ 05/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261131	6.7.2026	22.6.2026	36,16	36,16	prefaktúrácia VZT ŠPORT ZŠ 05/26
374008	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261174	25.7.2026	3.7.2026	915,91	915,91	nájom predaj šport.potrieb ZŠ 07/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261323	4.8.2026	21.7.2026	79,29	79,29	prefaktúrácia el.energie a iné ŠPORT ZŠ 06/26
374008	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261413	25.8.2026	7.8.2026	915,91	915,91	nájom predaj šport.potrieb ZŠ 08/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261463	8.9.2026	25.8.2026	81,14	81,14	prefaktúrácia el.energie a iné ŠPORT ZŠ 07/26
374008	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261565	25.9.2026	4.9.2026	915,91	915,91	nájom predaj šport.potrieb ZŠ 09/26
Pohľadávky - po lehote splatnosti						6 704,49	

ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 511/2022/ZŠ/GASTRO SLUŽBY zo dňa 31.08.2022							
Účet	Partner	Č. fa	Splatnosť	Dátum vystavenia	Faktúrovaná suma	Dížná suma	Popis
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20251637	13.10.2025	29.9.2025	1 916,99	1 916,99	prefaktúrácia el.energie a iné GASTRO ZŠ 08/25
374008	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20251759	25.10.2025	8.10.2025	3 735,68	3 735,68	nájom gastro služby ZŠ 10/25
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20251760	25.10.2025	8.10.2025	118,20	118,20	prevádz.náklady paušál ZŠ 09/25
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20251825	6.11.2025	23.10.2025	506,13	506,13	prefaktúrácia servis.zásah GASTRO ZŠ 10/25
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20251827	6.11.2025	23.10.2025	1 690,16	1 690,16	prefaktúrácia el.energie a iné GASTRO ZŠ 09/25
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20251864	25.11.2025	6.11.2025	118,20	118,20	prevádz.náklady paušál ZŠ 10/25
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20251995	26.11.2025	12.11.2025	986,31	986,31	prefaktúrácia VZT GASTRO ZŠ 11/25
374008	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20251863	25.11.2025	6.11.2025	3 735,68	3 735,68	nájom gastro služby ZŠ 11/25
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20251998	4.12.2025	20.11.2025	2 303,08	2 303,08	prefaktúrácia el.energie a iné GASTRO ZŠ 10/25
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20252002	4.12.2025	20.11.2025	95,16	95,16	prefaktúrácia servis výťahov GASTRO ZŠ 3.Q.25
374008	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20252113	25.12.2025	5.12.2025	3 735,68	3 735,68	nájom gastro služby ZŠ 12/25
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20252114	25.12.2025	5.12.2025	118,20	118,20	prevádz.náklady paušál ZŠ 11/25
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20252172	29.12.2025	15.12.2025	94,00	94,00	prefaktúrácia oprava výťahov GASTRO ZŠ 12/25
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20252207	23.1.2026	31.12.2025	2 637,89	2 637,89	prefaktúrácia el.energie a iné GASTRO ZŠ 11/25
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20252231	25.1.2026	12.1.2026	118,20	118,20	prevádz.náklady paušál ZŠ 12/25
374008	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260059	25.1.2026	12.1.2026	3 735,68	3 735,68	nájom gastro služby ZŠ 01/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260162	9.2.2026	26.1.2026	2 677,88	2 677,88	prefaktúrácia el.energie a iné GASTRO ZŠ 12/25
374008	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260270	25.2.2026	6.2.2026	3 885,11	3 885,11	nájom gastro služby ZŠ 02/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260271	25.2.2026	6.2.2026	118,20	118,20	prevádz.náklady paušál ZŠ 01/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260340	6.3.2026	20.2.2026	2 587,49	2 587,49	prefaktúrácia el.energie a iné GASTRO ZŠ 01/26
374008	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260393	25.3.2026	11.3.2026		-0,01	nájom gastro služby ZŠ 03/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260512	7.4.2026	23.3.2026	2 343,66	2 343,66	prefaktúrácia el.energie a iné GASTRO ZŠ 02/26

311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260517	7.4.2026	23.3.2026	83,00	83,00	prefaktúrácia ÚK a TUV ŠPORT ZŠ 2025
374008	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260545	25.4.2026	8.4.2026	3 885,11	3 885,11	nájom gastro služby ZŠ 04/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260546	25.4.2026	8.4.2026	122,94	122,94	prevádz.náklady paušál ZŠ 03/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260689	27.4.2026	13.4.2026	55,25	55,25	prefaktúrácia porucha rešt. GASTRO ZŠ 04/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260714	7.5.2026	23.4.2026	2 338,52	2 338,52	prefaktúrácia el.energie a iné GASTRO ZŠ 03/26
374008	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260825	25.5.2026	11.5.2026	3 885,11	3 885,11	nájom gastro služby ZŠ 05/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260826	25.5.2026	11.5.2026	122,94	122,94	prevádz.náklady paušál ZŠ 04/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260885	8.6.2026	25.5.2026	1 420,95	1 420,95	prefaktúrácia el.energie a iné GASTRO ZŠ 04/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260880	8.6.2026	25.5.2026	101,16	101,16	prefaktúrácia servis výťahov GASTRO ZŠ 2.Q.26
374008	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260923	25.6.2026	4.6.2026	3 885,11	3 885,11	nájom gastro služby ZŠ 06/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260924	25.6.2026	4.6.2026	122,94	122,94	prevádz.náklady paušál ZŠ 05/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261124	24.6.2026	10.6.2026	50,00	50,00	prefaktúrácia porucha rešt. GASTRO ZŠ 05/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261129	06.7.2026	22.6.2026	1 530,58	1 530,58	prefaktúrácia el.energie a iné GASTRO ZŠ 05/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261132	06.7.2026	22.6.2026	783,12	783,12	prefaktúrácia VZT GASTRO ZŠ 05/26
374008	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261172	25.7.2026	03.7.2026	3 885,11	3 885,11	nájom gastro služby ZŠ 07/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261173	25.7.2026	03.7.2026	122,94	122,94	prevádz.náklady paušál ZŠ 06/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261324	04.8.2026	21.7.2026	1 506,43	1 506,43	prefaktúrácia el.energie a iné GASTRO ZŠ 06/26
374008	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261411	25.8.2026	07.8.2026	3 885,11	3 885,11	nájom gastro služby ZŠ 08/26
31101	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261412	25.8.2026	07.8.2026	122,94	122,94	prevádz.náklady paušál ZŠ 07/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261461	31.8.2026	17.8.2026	101,16	101,16	prefaktúrácia servis výťahov GASTRO ZŠ 3.Q.26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261464	08.9.2026	25.8.2026	1 814,88	1 814,88	prefaktúrácia el.energie a iné GASTRO ZŠ 07/26
374008	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261563	25.9.2026	04.9.2026	3 885,11	3 885,11	nájom gastro služby ZŠ 09/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261564	25.9.2026	04.9.2026	122,94	122,94	prevádz.náklady paušál ZŠ 08/26
Pohľadávky - po lehote splatnosti						71 090,92	

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 079/2022/ZŠ/REKLAMNÉ SEGMENTY zo dňa 28.01.2022							
Účet	Partner	Č. fa	Splatnosť	Dátum vystavenia	Faktúrovaná suma	Dížná suma	Popis
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20251279	25.7.2025	3.7.2025	1 537,61	1 537,61	nájomné za reklamné segmenty ZŠ 07/25
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20251465	25.8.2025	7.8.2025	1 537,61	1 537,61	nájomné za reklamné segmenty ZŠ 08/25
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20251609	25.9.2025	5.9.2025	1 537,61	1 537,61	nájomné za reklamné segmenty ZŠ 09/25
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20251757	25.10.2025	8.10.2025	1 537,61	1 537,61	nájomné za reklamné segmenty ZŠ 10/25
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20251861	25.11.2025	6.11.2025	1 537,61	1 537,61	nájomné za reklamné segmenty ZŠ 11/25
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20252111	25.12.2025	5.12.2025	1 537,61	1 537,61	nájomné za reklamné segmenty ZŠ 12/25
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260057	25.1.2026	12.1.2026	1 537,61	1 537,61	nájomné za reklamné segmenty ZŠ 01/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260268	25.2.2026	6.2.2026	1 599,12	1 599,12	nájomné za reklamné segmenty ZŠ 02/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260548	25.4.2026	08.4.2026	1 599,12	1 599,12	nájomné za reklamné segmenty ZŠ 04/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260828	25.5.2026	11.5.2026	1 599,12	1 599,12	nájomné za reklamné segmenty ZŠ 05/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260926	25.6.2026	4.6.2026	1 599,12	1 599,12	nájomné za reklamné segmenty ZŠ 06/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261175	25.7.2026	3.7.2026	1 599,12	1 599,12	nájomné za reklamné segmenty ZŠ 07/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261414	25.8.2026	7.8.2026	1 599,12	1 599,12	nájomné za reklamné segmenty ZŠ 08/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261566	25.9.2026	4.9.2026	1 599,12	1 599,12	nájomné za reklamné segmenty ZŠ 09/26
Pohľadávky - po lehote splatnosti						21 957,11	

Zmluva o výpožičke nehnuteľnosti - ZIMNÉHO ŠTADIÓNA HALA A č. 567/2025/CRZ-I zo dňa 3.10.2025							
Účet	Partner	Č. fa	Splatnosť	Dátum vystavenia	Faktúrovaná suma	Dížná suma	Popis
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20251823	4.11.2025	21.10.2025	147,60	147,60	demontáž mantinelov, Urpín fest 10/25
Zmluva o výpožičke nehnuteľnosti - ZIMNÉHO ŠTADIÓNA HALA A č. 671/2025/CRZ-I zo dňa 20.11.2025							
Účet	Partner	Č. fa	Splatnosť	Dátum vystavenia	Faktúrovaná suma	Dížná suma	Popis
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20252007	26.11.2025	26.11.2025	5 729,17	5 729,17	Michal David 11/25
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20252008	11.12.2025	27.11.2025	2 657,42	2 657,42	demontáž mantinelov, Michal David 11/25
Nájomná zmluva č. 606/2024/CRZ-I zo dňa 04.10.2024							
Účet	Partner	Č. fa	Splatnosť	Dátum vystavenia	Faktúrovaná suma	Dížná suma	Popis
374005	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260014	22.1.2026	8.1.2026	284,24	284,24	nájomné pozemok ZŠ 01-12/26
374005	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260168	10.2.2026	27.1.2026	11,37	11,37	nájomné pozemok ZŠ 01-12/26 inflácia
Pohľadávky - po lehote splatnosti						8 829,80	

CELKOM POHĽADÁVKY SPOLU	168 852,32
-------------------------	------------

Vyhotovil: Ing. Lenka Mikulová, vedúca EO

Dohoda o vysporiadaní finančných záväzkov

č. 497/2026/CRZ-I

uzatvorená podľa §-u 269 ods. 2/. Obch. zák.

/CRZ-IZmluvné strany:

Veriteľ:

Obchodné meno: **MBB a. s.**
 Sídlo: ČSA 26, 97401 Banská Bystrica
 IČO: 36 039 225
 DIČ: 2020093504
 IČ DPH: SK2020093504
 zapísaný v: obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica
 v odd. Sa, vl. č. 601/S
 konajúci prostredníctvom: Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva
 Mgr. Zuzana Detková – člen predstavenstva

Dlžník:

Obchodné meno: **HC '05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.**
 Sídlo: Hronské predmestie 4, 97401 Banská Bystrica,
 IČO: 36638722
 DIČ: 2022018944
 IČ DPH: SK2022018944
 zapísaný v: obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica
 v odd. Sa, vl. č. 822/S
 konajúci prostredníctvom: PhDr. Miroslav Šimko – predseda predstavenstva
 Július Koval – člen predstavenstva
 Igor Šajgalík – člen predstavenstva

uzatvárajú túto

D o h o d a o vysporiadaní finančných záväzkov: (ďalej aj ako „Dohoda“)

I. Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany zhodne konštatujú, že:

1.1.

1.1.1. dňa 26.02.2026 podal veriteľ na Okresný súd Banská Bystrica návrh na vydanie platobného rozkazu, ktorým si voči dlžníkovi uplatnil nárok na zaplatenie sumy 8.534,19 Eur s prísl. ako celkovej pohľadávky, pozostávajúcej z nezaplatenej odplaty za zdemontovanie a zmontovanie mantinelov, vrátane plexiskiel, fakturovanej faktúrou

č. faktúry	predmet faktúry	splatnosť	na sumu Eur
------------	-----------------	-----------	-------------

20251823 demont., mont. mantinelov 04.11.2025 147,60

vystavenou na základe Zmluvy o výpožičke nehnuteľnosti – ZIMNÉHO ŠTADIÓNA HALA A č. 567/2025/CRZ-I zo dňa 03.10.2025

a z nezaplatenej odplaty za služby, fakturovanej faktúrami

č. faktúry	predmet faktúry	splatnosť	na sumu Eur
20252007	služby	26.11.2025	5.729,17
20252008	služby, mantinel, plexisklo	11.12.2025	2.657,42

vystavenými na základe Zmluvy o výpožičke nehnuteľnosti – ZIMNÉHO ŠTADIÓNA HALA A č. 671/2025/CRZ-I zo dňa 20.11.2025.

Uvedeným návrhom sa veriteľ voči dlžníkovi domáhal zaplattenia sumy 8.534,19 Eur s úrokom z omeškania vo výške

- 10,15 % ročne zo sumy 147,60 Eur od 05.11.2025 do zaplattenia,
 - 10,15 % ročne zo sumy 5.729,17 Eur od 27.11.2025 do zaplattenia,
 - 10,15 % ročne zo sumy 2.657,42 Eur od 12.12.2025 do zaplattenia,
- náhrady nákladov spojených s uplatnením pohľadávky v sume 40,00 Eur a trov konania.

1.1.2. Okresný súd Banská Bystrica vydal dňa 01.04.2026 platobný rozkaz sp. zn. 1Up/257/2026, ktorým uložil dlžníkovi povinnosť zaplatiť veriteľovi do 15 dní odo dňa doručenia platobného rozkazu:

- istinu 8.534,19 Eur
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 147,60 Eur od 5.11.2025 do zaplattenia,
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 5.729,17 Eur od 27.11.2025 do zaplattenia,
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 2.657,42 Eur od 12.12.2025 do zaplattenia,
- náklady spojené s uplatnením pohľadávky 40,00 Eur
- náhradu trov konania vo výške 919,71 Eur.

1.1.3. Dlžník podal proti platobnému rozkazu sp. zn. 1Up/257/2026 odpor a veriteľ podal k uvedenému odporu dňa 03.08.2026 vyjadrenie a navrhol pokračovanie v konaní na súde príslušnom na prejednanie veci podľa CSP. Po postúpení veci na súd príslušný na prejednanie veci podľa CSP sa toto konanie vedie pod sp. zn. 63Cb/102/2026 a ku dňu popísania tejto Dohody nie je právoplatne skončené.

1.1.4. Vo vzťahu k predmetu konania 1Up/257/2026, resp. 63Cb/102/2026 dlžník nezaplatil veriteľovi žiadnu z uplatnených faktúr.

1.1.5. Aktuálny dlh dlžníka voči veriteľovi čo sa týka faktúr, uplatnených v konaní 1Up/257/2026, resp. 63Cb/102/2026 zodpovedá sume:

- istina **8.534,19 Eur**
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 147,60 Eur od 5.11.2025 do zaplattenia (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **13,54 Eur**),
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 5 729,17 Eur od 27.11.2025 do zaplattenia, (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **490,70 Eur**),
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 2 657,42 Eur od 12.12.2025 do zaplattenia, (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **216,52 Eur**),
- náklady spojené s uplatnením pohľadávky **40,00 Eur**,

- náhrada trov konania vo výške 1.251,56 Eur (pozostáva zo sumy **256,00 Eur** ako súdneho poplatku a sumy **995,56 Eur** ako trov právneho zastúpenia za tri úkony právnej služby plus 3x RP).

1.2.

1.2.1. dňa 26.02.2026 podal veriteľ na Okresný súd Banská Bystrica návrh na vydanie platobného rozkazu, ktorým si voči dlžníkovi uplatnil nárok na zaplatenie sumy 6.937,08 Eur s prísl. ako celkovej pohľadávky, pozostávajúcej z nezaplateného nájomného a nákladov na služby, fakturovaných faktúrami

č. faktúry	predmet faktúry	splatnosť	na sumu Eur
20251464	nájom predaj šport. potr. 08/25	25.08.2025	880,68
20251491	prefakt. el. en., voda, iné 07/25	08.09.2025	77,78
20251610	nájom predaj šport. potr. 09/25	25.09.2025	880,68
20251636	prefakt. el. en., voda, iné 08/25	13.10.2025	83,50
20251758	nájom predaj šport. potr. 10/25	25.10.2025	880,68
20251826	prefakt. el. en., voda, iné 09/25	06.11.2025	105,83
20251862	nájom predaj šport. potr. 11/25	25.11.2025	880,68
20251997	prefakt. el. en., voda, iné 10/25	04.12.2025	295,97
20252112	nájom predaj šport. potr. 12/25	25.12.2025	880,68
20252206	prefakt. el. en., voda, iné 11/25	23.01.2026	361,15
20260058	nájom predaj šport. potr. 01/26	25.01.2026	880,68
20260161	prefakt. el. en., voda, iné 12/25	09.02.2026	433,16

vystavenými na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 512/2022/ZŠ/PREDAJ ŠPORTOVÝCH POTRIEB zo dňa 31.08.2022 v znení Dodatkov č. 1 až 4.

a z nezaplateného nájomného, fakturovaného faktúrami

č. faktúry	predmet faktúry	splatnosť	na sumu Eur
20260014	nájomné pozemok 01-12/26	22.01.2026	284,24
20260168	nájomné inflácia	10.02.2026	11,37

vystavenými na základe Nájomnej zmluvy č. 606/2024/CRZ-I. zo dňa 04.10.2024.

Uvedeným návrhom sa veriteľ voči dlžníkovi domáhal zaplatenia sumy 6.937,08 Eur s úrokom z omeškania vo výške

- 10,15 % ročne zo sumy 880,68 Eur od 26.08.2025 do zaplatenia,
- 10,15 % ročne zo sumy 77,78 Eur od 09.09.2025 do zaplatenia,
- 10,15 % ročne zo sumy 880,68 Eur od 26.09.2025 do zaplatenia,
- 10,15 % ročne zo sumy 83,50 Eur od 14.10.2025 do zaplatenia,
- 10,15 % ročne zo sumy 880,68 Eur od 26.10.2025 do zaplatenia,
- 10,15 % ročne zo sumy 105,83 Eur od 07.11.2025 do zaplatenia,
- 10,15 % ročne zo sumy 880,68 Eur od 26.11.2025 do zaplatenia,
- 10,15 % ročne zo sumy 295,97 Eur od 05.12.2025 do zaplatenia,
- 10,15 % ročne zo sumy 880,68 Eur od 26.12.2025 do zaplatenia,
- 10,15 % ročne zo sumy 361,15 Eur od 24.01.2026 do zaplatenia,
- 10,15 % ročne zo sumy 880,68 Eur od 26.01.2026 do zaplatenia,
- 10,15 % ročne zo sumy 433,16 Eur od 10.02.2026 do zaplatenia,
- 10,15 % ročne zo sumy 284,24 Eur od 23.01.2026 do zaplatenia,

- 10,15 % ročne zo sumy 11,37 Eur od 11.02.2026 do zaplataenia,
náhrady nákladov spojených s uplatnením pohľadávky v sume 40,00 Eur a trov konania.

1.2.2. Okresný súd Banská Bystrica vydal dňa 12.03.2026 platobný rozkaz sp. zn. 5Up/257/2026, ktorým uložil dlžníkovi povinnosť zaplatiť veriteľovi do 15 dní odo dňa doručenia platobného rozkazu:

- istinu 6.937,08 Eur
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 880,68 Eur od 26.8.2025 do zaplataenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 77,78 Eur od 9.9.2025 do zaplataenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 880,68 Eur od 26.9.2025 do zaplataenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 83,50 Eur od 14.10.2025 do zaplataenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 880,68 Eur od 26.10.2025 do zaplataenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 105,83 Eur od 7.11.2025 do zaplataenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 880,68 Eur od 26.11.2025 do zaplataenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 295,97 Eur od 5.12.2025 do zaplataenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 880,68 Eur od 26.12.2025 do zaplataenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 361,15 Eur od 24.1.2026 do zaplataenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 880,68 Eur od 26.1.2026 do zaplataenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 433,16 Eur od 10.2.2026 do zaplataenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 284,24 Eur od 23.1.2026 do zaplataenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 11,37 Eur od 11.2.2026 do zaplataenia
- náklady spojené s uplatnením pohľadávky 40,00 Eur
- náhradu trov konania vo výške 830,87 Eur.

1.2.3. Dlžník podal proti platobnému rozkazu sp. zn. 5Up/257/2026 odpor a veriteľ podal k uvedenému odporu dňa 11.06.2026 vyjadrenie a navrhol pokračovanie v konaní na súde príslušnom na prejednanie veci podľa CSP. Po postúpení veci na súd príslušný na prejednanie veci podľa CSP sa toto konanie vedie pod sp. zn. 63Cb/83/2026 a ku dňu popísania tejto Dohody nie je právoplatne skončené.

1.2.4. Dňa 13.03.2026 dlžník veriteľovi zaplatil - vo vzťahu k predmetu konania 5Up/257/2026, resp. 63Cb/83/2026 – sumu spolu 6.641,47 Eur, pričom sa jednalo o úhradu nasledujúcich faktúr:

č. faktúry	predmet faktúry	splatnosť	na sumu Eur
20251464	nájom predaj šport. potr. 08/25	25.08.2025	880,68
20251491	prefakt. el. en., voda, iné 07/25	08.09.2025	77,78
20251610	nájom predaj šport. potr. 09/25	25.09.2025	880,68
20251636	prefakt. el. en., voda, iné 08/25	13.10.2025	83,50
20251758	nájom predaj šport. potr. 10/25	25.10.2025	880,68
20251826	prefakt. el. en., voda, iné 09/25	06.11.2025	105,83
20251862	nájom predaj šport. potr. 11/25	25.11.2025	880,68
20251997	prefakt. el. en., voda, iné 10/25	04.12.2025	295,97
20252112	nájom predaj šport. potr. 12/25	25.12.2025	880,68
20252206	prefakt. el. en., voda, iné 11/25	23.01.2026	361,15
20260058	nájom predaj šport. potr. 01/26	25.01.2026	880,68
20260161	prefakt. el. en., voda, iné 12/25	09.02.2026	433,16

1.2.5. Aktuálny dlh dlžníka voči veriteľovi čo sa týka faktúr, uplatnených v konaní 5Up/257/2026, resp. 63Cb/83/2026 tak zodpovedá sume:

- istina **295,61 Eur**,
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 880,68 Eur od 26.08.2025 do 13.03.2026, **(48,98 Eur)**
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 77,78 Eur od 09.09.2025 do 13.03.2026, **(4,02 Eur)**
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 880,68 Eur od 26.09.2025 do 13.03.2026, **(41,39 Eur)**
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 83,50 Eur od 14.10.2025 do 13.03.2026, **(3,51 Eur)**
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 880,68 Eur od 26.10.2025 do 13.03.2026, **(34,04 Eur)**
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 105,83 Eur od 07.11.2025 do 13.03.2026, **(3,74 Eur)**
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 880,68 Eur od 26.11.2025 do 13.03.2026, **(26,45 Eur)**
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 295,97 Eur od 05.12.2025 do 13.03.2026, **(8,15 Eur)**
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 880,68 Eur od 26.12.2025 do 13.03.2026, **(19,10 Eur)**
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 361,15 Eur od 24.01.2026 do 13.03.2026, **(4,92 Eur)**
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 880,68 Eur od 26.01.2026 do 13.03.2026, **(11,51 Eur)**
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 433,16 Eur od 10.02.2026 do 13.03.2026, **(3,85 Eur)**
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 284,24 Eur od 23.01.2026 do zaplattenia, (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **19,84 Eur**),
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 11,37 Eur od 11.02.2026 do zaplattenia (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **0,73 Eur**),
- náklady spojené s uplatnením pohľadávky **40,00 Eur**,
- náhrada trov konania vo výške 1.142,31 Eur (pozostáva zo sumy **208,00 Eur** ako súdneho poplatku a sumy **670,97 Eur** ako trov právneho zastúpenia za tri úkony právnej služby plus 3x RP).

1.3.

1.3.1. dňa 26.02.2026 podal veriteľ na Okresný súd Banská Bystrica návrh na vydanie platobného rozkazu, ktorým si voči dlžníkovi uplatnil nárok na zaplattenie sumy 51.302,50 Eur s prísl. ako celkovej pohľadávky, pozostávajúcej z nezaplatteného nájomného, fakturovaného faktúrami

č. faktúry	predmet faktúry	splatnosť	na sumu Eur
20250568	prenájom LP ZŠ 03/25	25.04.2025	7.440,00
20251503	prenájom LP ZŠ 08/25	25.09.2025	6.580,00
20251504	prenájom telocvičňa 08/25	25.09.2025	50,00
20251608	nájomné – ost. miesta, tech. vyb. 09/25	25.09.2025	850,00
20251654	prenájom LP ZŠ 09/25	16.10.2025	7.475,00
20251655	prenájom telocvičňa 09/25	16.10.2025	62,50
20251756	nájomné – ost. miesta, tech. vyb. 10/25	25.10.2025	850,00
20251845	prenájom LP ZŠ 10/25	17.11.2025	9.500,00
20251846	prenájom telocvičňa 10/25	17.11.2025	37,50
20251860	nájomné – ost. miesta, tech. vyb. 11/25	25.11.2025	850,00
20252019	prenájom LP ZŠ 11/25	16.12.2025	7.600,00
20252110	nájomné – ost. miesta, tech. vyb. 12/25	25.12.2025	850,00
20252217	prenájom LP ZŠ 12/25	22.01.2026	8.220,00
20252218	prenájom telocvičňa 12/25	22.01.2026	87,50
20260056	nájomné – ost. miesta, tech. vyb. 01/26	25.01.2026	850,00

vystavenými na základe Nájomnej zmluvy č. 071/2022/ZŠ/ŠPORTOVÁ ČASŤ zo dňa 21.01.2022 v znení Dodatkov č. 1 až 4.

Uvedeným návrhom sa veriteľ voči dlžníkovi domáhal zaplata sumy 51.302,50 Eur s úrokom z omeškania vo výške

- 10,15 % ročne zo sumy 7.440,00 Eur od 26.04.2025 do zaplata,
 - 10,15 % ročne zo sumy 6.580,00 Eur od 26.09.2025 do zaplata,
 - 10,15 % ročne zo sumy 50,00 Eur od 26.09.2025 do zaplata,
 - 10,15 % ročne zo sumy 850,00 Eur od 26.09.2025 do zaplata,
 - 10,15 % ročne zo sumy 7.475,00 Eur od 17.10.2025 do zaplata,
 - 10,15 % ročne zo sumy 62,50 Eur od 17.10.2025 do zaplata,
 - 10,15 % ročne zo sumy 850,00 Eur od 26.10.2025 do zaplata,
 - 10,15 % ročne zo sumy 9.500,00 Eur od 18.11.2025 do zaplata,
 - 10,15 % ročne zo sumy 37,50 Eur od 18.11.2025 do zaplata,
 - 10,15 % ročne zo sumy 850,00 Eur od 26.11.2025 do zaplata,
 - 10,15 % ročne zo sumy 7.600,00 Eur od 17.12.2025 do zaplata,
 - 10,15 % ročne zo sumy 850,00 Eur od 26.12.2025 do zaplata,
 - 10,15 % ročne zo sumy 8.220,00 Eur od 23.01.2026 do zaplata,
 - 10,15 % ročne zo sumy 87,50 Eur od 23.01.2026 do zaplata,
 - 10,15 % ročne zo sumy 850,00 Eur od 26.01.2026 do zaplata,
- náhrady nákladov spojených s uplatnením pohľadávky v sume 40,00 Eur a trov konania.

1.3.2. Okresný súd Banská Bystrica vydal dňa 19.03.2026 platobný rozkaz sp. zn. 4Up/256/2026, ktorým uložil dlžníkovi povinnosť zaplatiť veriteľovi do 15 dní odo dňa doručenia platobného rozkazu:

- istinu 51.302,50 Eur
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 7.440,00 Eur od 26.4.2025 do zaplata
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 6.580,00 Eur od 26.9.2025 do zaplata
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 50,00 Eur od 26.9.2025 do zaplata
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 850,00 Eur od 26.9.2025 do zaplata
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 7 475,00 Eur od 17.10.2025 do zaplata
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 62,50 Eur od 17.10.2025 do zaplata
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 850,00 Eur od 26.10.2025 do zaplata
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 9.500,00 Eur od 18.11.2025 do zaplata
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 37,50 Eur od 18.11.2025 do zaplata
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 850,00 Eur od 26.11.2025 do zaplata
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 7.600,00 Eur od 17.12.2025 do zaplata
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 850,00 Eur od 26.12.2025 do zaplata
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 8.220,00 Eur od 23.1.2026 do zaplata
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 87,50 Eur od 23.1.2026 do zaplata
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 850,00 Eur od 26.1.2026 do zaplata
- náklady spojené s uplatnením pohľadávky 40,00 Eur
- náhradu trov konania vo výške 2.872,30 Eur.

1.3.3. Dlžník podal proti platobnému rozkazu sp. zn. 4Up/256/2026 odpor a veriteľ podal k uvedenému odporu dňa 06.07.2026 vyjadrenie a navrhol pokračovanie v konaní na súde príslušnom na prejednanie veci podľa CSP. Po postúpení veci na súd príslušný na prejednanie veci podľa CSP sa toto konanie vedie pod sp. zn. 68Cb/92/2026 a ku dňu popísania tejto Dohody nie je právoplatne skončené.

1.3.4. Dňa 13.03.2026 dlžník veriteľovi zaplatil - vo vzťahu k predmetu konania 4Up/256/2026, resp. 68Cb/92/2026 – sumu spolu 14.870,00 Eur, pričom sa jednalo o úhradu nasledujúcich faktúr:

č. faktúry	predmet faktúry	splatnosť	na sumu Eur
20250568	prenájom LP ZŠ 03/25	25.04.2025	7.440,00
20251503	prenájom LP ZŠ 08/25	25.09.2025	6.580,00
20251608	nájomné – ost. miesta, tech. vyb. 09/25	25.09.2025	850,00

1.3.5. Aktuálny dlh dlžníka voči veriteľovi čo sa týka faktúr, uplatnených v konaní 4Up/256/2026, resp. 68Cb/92/2026 tak zodpovedá sume:

- istina **36.432,50 Eur**,
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 7.440,00 Eur od 26.04.2025 do 13.03.2026, (**666,20 Eur**)
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 6.580,00 Eur od 26.09.2025 do 13.03.2026, (**309,23 Eur**),
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 50,00 Eur od 26.09.2025 do zaplattenia, (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **5,14 Eur**),
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 850,00 Eur od 26.09.2025 do 13.03.2026, (**39,95 Eur**),
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 7.475,00 Eur od 17.10.2025 do zaplattenia, (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **725,45 Eur**),
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 62,50 Eur od 17.10.2025 do zaplattenia, (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **6,07 Eur**),
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 850,00 Eur od 26.10.2025 do zaplattenia, (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **80,37 Eur**),
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 9.500,00 Eur od 18.11.2025 do zaplattenia, (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **837,44 Eur**),
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 37,50 Eur od 18.11.2025 do zaplattenia, (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **3,31 Eur**),
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 850,00 Eur od 26.11.2025 do zaplattenia, (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **73,04 Eur**),
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 7.600,00 Eur od 17.12.2025 do zaplattenia, (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **608,67 Eur**),
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 850,00 Eur od 26.12.2025 do zaplattenia, (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **65,95 Eur**),
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 8.220,00 Eur od 23.01.2026 do zaplattenia, (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **573,74 Eur**),
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 87,50 Eur od 23.01.2026 do zaplattenia, (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **6,11 Eur**),
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 850,00 Eur od 26.01.2026 do zaplattenia. (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **58,62 Eur**),
- náklady spojené s uplatnením pohľadávky **40,00 Eur**,
- náhrada trov konania vo výške 3.538,94 Eur (pozostáva zo sumy **1.539,00 Eur** ako súdneho poplatku a sumy **1959,11 Eur** ako trov právneho zastúpenia za tri úkony právnej služby plus 3 x RP).

1.4.

1.4.1. dňa 26.02.2026 podal veriteľ na Okresný súd Banská Bystrica návrh na vydanie platobného rozkazu, ktorým si voči dlžníkovi uplatnil nárok na zaplattenie sumy 10.763,27 Eur s prísl. ako celkovej pohľadávky, pozostávajúcej z nezaplatteného nájomného, fakturovaného faktúrami

č. faktúry	predmet faktúry	splatnosť	na sumu Eur
20251279	nájomné za rekl. seg. ZŠ 07/25	25.07.2025	1.537,61

20251465	nájomné za rekl. seg. ZŠ 08/25	25.08.2025	1.537,61
20251609	nájomné za rekl. seg. ZŠ 09/25	25.09.2025	1.537,61
20251757	nájomné za rekl. seg. ZŠ 10/25	25.10.2025	1.537,61
20251861	nájomné za rekl. seg. ZŠ 11/25	25.11.2025	1.537,61
20252111	nájomné za rekl. seg. ZŠ 12/25	25.12.2025	1.537,61
20260057	nájomné za rekl. seg. ZŠ 01/26	25.01.2026	1.537,61

vystavenými na základe Nájomnej zmluvy č. 079/2022/ZŠ/REKLAMNÉ SEGMENTY zo dňa 28.01.2022 v znení Dodatkov č. 1 až 4.

Uvedeným návrhom sa veriteľ voči dlžníkovi domáhal zaplata sumy 10.763,27 Eur s úrokom z omeškania vo výške

- 10,15 % ročne zo sumy 1.537,61 Eur od 26.7.2025 do zaplata,
 - 10,15 % ročne zo sumy 1.537,61 Eur od 26.8.2025 do zaplata,
 - 10,15 % ročne zo sumy 1.537,61 Eur od 26.9.2025 do zaplata,
 - 10,15 % ročne zo sumy 1.537,61 Eur od 26.10.2025 do zaplata,
 - 10,15 % ročne zo sumy 1.537,61 Eur od 26.11.2025 do zaplata,
 - 10,15 % ročne zo sumy 1.537,61 Eur od 26.12.2025 do zaplata,
 - 10,15 % ročne zo sumy 1.537,61 Eur od 26.01.2026 do zaplata,
- náhrady nákladov spojených s uplatnením pohľadávky v sume 40,00 Eur a trov konania.

1.4.2. Okresný súd Banská Bystrica vydal dňa 17.03.2026 platobný rozkaz sp. zn. 26Up/257/2026, ktorým uložil dlžníkovi povinnosť zaplatiť veriteľovi do 15 dní odo dňa doručenia platobného rozkazu:

- istinu 10.763,27 Eur
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 1.537,61 Eur od 26.7.2025 do zaplata
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 1.537,61 Eur od 26.8.2025 do zaplata
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 1.537,61 Eur od 26.9.2025 do zaplata
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 1.537,61 Eur od 26.10.2025 do zaplata
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 1.537,61 Eur od 26.11.2025 do zaplata
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 1.537,61 Eur od 26.12.2025 do zaplata
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 1.537,61 Eur od 26.1.2026 do zaplata
- náklady spojené s uplatnením pohľadávky 40,00 Eur
- náhradu trov konania vo výške 1.027,04 Eur.

1.4.3. Dlžník podal proti platobnému rozkazu sp. zn. 26Up/257/2026 odpor a veriteľ podal k uvedenému odporu dňa 03.07.2026 vyjadrenie a navrhol pokračovanie v konaní na súde príslušnom na prejednanie veci podľa CSP. Po postúpení veci na súd príslušný na prejednanie veci podľa CSP sa toto konanie vedie pod sp. zn. 65Cb/88/2026 a ku dňu popísania tejto Dohody nie je právoplatne skončené.

1.4.4. Vo vzťahu k predmetu konania 26Up/257/2026, resp. 65Cb/88/2026 dlžník nezaplatil veriteľovi žiadnu z uplatnených faktúr.

1.4.5. Aktuálny dlh dlžníka voči veriteľovi čo sa týka faktúr, uplatnených v konaní 26Up/257/2026, resp. 65Cb/88/2026 tak zodpovedá sume:

- istina **10.763,27 Eur**

- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 1.537,61 Eur od 26.7.2025 do zaplattenia, (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **184,72 Eur**),
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 1.537,61 Eur od 26.8.2025 do zaplattenia, (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **171,46 Eur**),
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 1.537,61 Eur od 26.9.2025 do zaplattenia, (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **158,21 Eur**),
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 1.537,61 Eur od 26.10.2025 do zaplattenia, (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **145,38 Eur**),
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 1.537,61 Eur od 26.11.2025 do zaplattenia, (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **132,12 Eur**),
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 1.537,61 Eur od 26.12.2025 do zaplattenia, (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **119,30 Eur**),
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 1 537,61 Eur od 26.1.2026 do zaplattenia, (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **106,04 Eur**),
- náklady spojené s uplatnením pohľadávky **40,00 Eur**,
- náhrada trov konania vo výške 1.379,32 Eur (pozostáva zo sumy **322,50 Eur** ako súdneho poplatku a sumy **1.056,82 Eur** ako trov právneho zastúpenia za tri úkony právnej služby plus 3x RP).

1.5.

1.5.1. dňa 26.02.2026 podal veriteľ na Okresný súd Banská Bystrica návrh na vydanie platobného rozkazu, ktorým si voči dlžníkovi uplatnil nárok na zaplattenie sumy 52.855,04 Eur s prísl. ako celkovej pohľadávky, pozostávajúcej z nezaplatteného nájomného, fakturovaného faktúrami

č. faktúry	predmet faktúry	splatnosť	na sumu Eur
20250870	nájom gastro služby 05/25	25.05.2025	3.735,68
20250929	prefakt. el. en., voda, iné 04/25	09.06.2025	1.568,92
20250960	nájom gastro služby 06/25	25.06.2025	3.735,68
20251165	prefakt. el. en., voda, iné 05/25	11.07.2025	1.581,66
20251276	nájom gastro služby 07/25	25.07.2025	3.735,68
20251360	prefakt. el. en., voda, iné 06/25	12.08.2025	1.201,90
20251462	nájom gastro služby 08/25	25.08.2025	3.735,68
20251463	prevádzk. náklady paušál 07/25	25.08.2025	118,20
20251489	prefakt. servis výťahov 3.Q25	21.08.2025	95,16
20251492	prefakt. el. en., voda, iné 07/25	08.09.2025	1.169,48
20251611	nájom gastro služby 09/25	25.09.2025	3.735,68
20251612	prevádzk. náklady paušál 08/25	25.09.2025	118,20
20251637	prefakt. el. en., voda, iné 08/25	13.10.2025	1.916,99
20251759	nájom gastro služby 10/25	25.10.2025	3.735,68
20251760	prevádzk. náklady paušál 09/25	25.10.2025	118,20
20251825	prefakt. servis zásah 10/25	06.11.2025	506,13
20251827	prefakt. el. en., voda, iné 09/25	06.11.2025	1.690,16
20251863	nájom gastro služby 11/25	25.11.2025	3.735,68
20251864	prevádzk. náklady paušál 10/25	25.11.2025	118,20
20251995	prefakt. VZT GASTRO 11/25	26.11.2025	986,31
20251998	prefakt. el. en., voda, iné 10/25	04.12.2025	2.303,08
20252002	prefakt. servis výťahov 3.Q25	04.12.2025	95,16
20252113	nájom gastro služby 12/25	25.12.2025	3.735,68
20252114	prevádzk. náklady paušál 11/25	25.12.2025	118,20

20252172	prefakt. oprava výťahov 12/25	29.12.2025	94,00
20252207	prefakt. el. en., voda, iné 11/25	23.01.2026	2.637,89
20252231	prevádzk. náklady paušál 12/25	25.01.2026	118,20
20260059	nájom gastro služby 01/26	25.01.2026	3.735,68
20260162	prefakt. el. en., voda, iné 12/25	09.02.2026	2.677,88

vystavenými na základe Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 511/2022/ZŠ/GASTRO SLUŽBY zo dňa 31.08.2022 v znení Dodatkov č. 1 až 4.

Uvedeným návrhom sa veriteľ voči dlžníkovi domáhal zaplata sumy 52.855,04 Eur s úrokom z omeškania vo výške

- 10,15 % ročne zo sumy 3.735,68 Eur od 26.5.2025 do zaplata,
- 10,15 % ročne zo sumy 1.568,92 Eur od 10.06.2025 do zaplata,
- 10,15 % ročne zo sumy 3.735,68 Eur od 26.06.2025 do zaplata,
- 10,15 % ročne zo sumy 1.581,66 Eur od 12.07.2025 do zaplata,
- 10,15 % ročne zo sumy 3.735,68 Eur od 26.07.2025 do zaplata,
- 10,15 % ročne zo sumy 1.201,90 Eur od 13.08.2025 do zaplata,
- 10,15 % ročne zo sumy 3.735,68 Eur od 26.08.2025 do zaplata,
- 10,15 % ročne zo sumy 118,20 Eur od 26.08.2025 do zaplata,
- 10,15 % ročne zo sumy 95,16 Eur od 22.08.2025 do zaplata,
- 10,15 % ročne zo sumy 1.169,48 Eur od 09.09.2025 do zaplata,
- 10,15 % ročne zo sumy 3.735,68 Eur od 26.09.2025 do zaplata,
- 10,15 % ročne zo sumy 118,20 Eur od 26.09.2025 do zaplata,
- 10,15 % ročne zo sumy 1.916,99 Eur od 14.10.2025 do zaplata,
- 10,15 % ročne zo sumy 3.735,68 Eur od 26.10.2025 do zaplata,
- 10,15 % ročne zo sumy 118,20 Eur od 26.10.2025 do zaplata,
- 10,15 % ročne zo sumy 506,13 Eur od 07.11.2025 do zaplata,
- 10,15 % ročne zo sumy 1.690,16 Eur od 07.11.2025 do zaplata,
- 10,15 % ročne zo sumy 3.735,68 Eur od 26.11.2025 do zaplata,
- 10,15 % ročne zo sumy 118,20 Eur od 26.11.2025 do zaplata,
- 10,15 % ročne zo sumy 986,31 Eur od 27.11.2025 do zaplata,
- 10,15 % ročne zo sumy 2.303,08 Eur od 05.12.2025 do zaplata,
- 10,15 % ročne zo sumy 95,16 Eur od 05.12.2025 do zaplata,
- 10,15 % ročne zo sumy 3.735,68 Eur od 26.12.2025 do zaplata,
- 10,15 % ročne zo sumy 118,20 Eur od 26.12.2025 do zaplata,
- 10,15 % ročne zo sumy 94,00 Eur od 30.12.2025 do zaplata,
- 10,15 % ročne zo sumy 2.637,89 Eur od 24.01.2026 do zaplata,
- 10,15 % ročne zo sumy 118,20 Eur od 26.01.2026 do zaplata,
- 10,15 % ročne zo sumy 3.735,68 Eur od 26.01.2026 do zaplata,
- 10,15 % ročne zo sumy 2.677,88 Eur od 10.02.2026 do zaplata,

náhrady nákladov spojených s uplatnením pohľadávky v sume 40,00 Eur a trov konania.

1.5.2. Okresný súd Banská Bystrica vydal dňa 10.03.2026 platobný rozkaz sp. zn. 33Up/255/2026, ktorým uložil dlžníkovi povinnosť zaplatiť veriteľovi do 15 dní odo dňa doručenia platobného rozkazu:

- istinu 52.855,04 Eur,
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 3.735,68 Eur od 26.5.2025 do zaplata
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 1.568,92 Eur od 10.6.2025 do zaplata

- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 3.735,68 Eur od 26.6.2025 do zaplattenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 1.581,66 Eur od 12.7.2025 do zaplattenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 3.735,68 Eur od 26.7.2025 do zaplattenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 1.201,90 Eur od 13.8.2025 do zaplattenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 3.735,68 Eur od 26.8.2025 do zaplattenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 118,20 Eur od 26.8.2025 do zaplattenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 95,16 Eur od 22.8.2025 do zaplattenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 1.169,48 Eur od 9.9.2025 do zaplattenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 3.735,68 Eur od 26.9.2025 do zaplattenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 118,20 Eur od 26.9.2025 do zaplattenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 1.916,99 Eur od 14.10.2025 do zaplattenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 3.735,68 Eur od 26.10.2025 do zaplattenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 118,00 Eur od 26.10.2025 do zaplattenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 506,13 Eur od 7.11.2025 do zaplattenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 1.690,16 Eur od 7.11.2025 do zaplattenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 3.735,68 Eur od 26.11.2025 do zaplattenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 118,20 Eur od 26.11.2025 do zaplattenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 986,31 Eur od 27.11.2025 do zaplattenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 2.303,08 Eur od 5.12.2025 do zaplattenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 95,16 Eur od 5.12.2025 do zaplattenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 3.735,68 Eur od 26.12.2025 do zaplattenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 118,20 Eur od 26.12.2025 do zaplattenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 94,00 Eur od 30.12.2025 do zaplattenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 2.637,89 Eur od 24.1.2026 do zaplattenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 118,20 Eur od 26.1.2026 do zaplattenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 3.735,68 Eur od 26.1.2026 do zaplattenia
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 2.677,88 Eur od 10.2.2026 do zaplattenia
- náklady spojené s uplatnením pohľadávky 40,00 Eur
- náhradu trov konania vo výške 2.918,80 Eur.

1.5.3. Dlžník podal proti platobnému rozkazu sp. zn. 33Up/255/2026 odpor a veriteľ podal k uvedenému odporu dňa 12.05.2026 vyjadrenie a navrhol pokračovanie v konaní na súde príslušnom na prejednanie veci podľa CSP. Po postúpení veci na súd príslušný na prejednanie veci podľa CSP sa toto konanie vedie pod sp. zn. 65Cb/69/2026 a ku dňu popísania tejto Dohody nie je právoplatne skončené.

1.5.4. Dňa 13.03.2026 dlžník veriteľovi zaplatil - vo vzťahu k predmetu konania 3Up/255/2026, resp. 65Cb/69/2026 – sumu spolu 24.531,92 Eur, pričom sa jednalo o úhradu nasledujúcich faktúr:

č. faktúry	predmet faktúry	splatnosť	na sumu Eur
20250870	nájom gastro služby 05/25	25.05.2025	3.735,68
20250929	prefakt. el. en., voda, iné 04/25	09.06.2025	1.568,92
20250960	nájom gastro služby 06/25	25.06.2025	3.735,68
20251165	prefakt. el. en., voda, iné 05/25	11.07.2025	1.581,66
20251276	nájom gastro služby 07/25	25.07.2025	3.735,68
20251360	prefakt. el. en., voda, iné 06/25	12.08.2025	1.201,90
20251462	nájom gastro služby 08/25	25.08.2025	3.735,68
20251463	prevádzk. náklady paušál 07/25	25.08.2025	118,20
20251489	prefakt. servis výťahov 3.Q25	21.08.2025	95,16

20251492	prefakt. el. en., voda, iné 07/25	08.09.2025	1.169,48
20251611	nájom gastro služby 09/25	25.09.2025	3.735,68
20251612	prevádzk. náklady paušál 08/25	25.09.2025	118,20

1.5.5. Aktuálny dlh dlžníka voči veriteľovi čo sa týka faktúr, uplatnených v konaní 33Up/255/2026, resp. 65Cb/69/2026 tak zodpovedá sume:

- istina **28.323,12 Eur**,
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 3.735,68 Eur od 26.5.2025 do 13.03.2026, **(303,34 Eur)**
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 1.568,92 Eur od 10.06.2025 do 13.03.2026, **(120,85 Eur)**
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 3.735,68 Eur od 26.06.2025 do 13.03.2026, **(271,13 Eur)**
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 1.581,66 Eur od 12.07.2025 do 13.03.2026, **(107,76 Eur)**
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 3.735,68 Eur od 26.07.2025 do 13.03.2026, **(239,97 Eur)**
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 1.201,90 Eur od 13.08.2025 do 13.03.2026, **(71,19 Eur)**
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 3.735,68 Eur od 26.08.2025 do 13.03.2026, **(207,77 Eur)**
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 118,20 Eur od 26.08.2025 do 13.03.2026, **(6,57 Eur)**
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 95,16 Eur od 22.08.2025 do 13.03.2026, **(5,40 Eur)**
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 1.169,48 Eur od 09.09.2025 do 13.03.2026, **(60,49 Eur)**
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 3.735,68 Eur od 26.09.2025 do 13.03.2026, **(175,56 Eur)**
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 118,20 Eur od 26.09.2025 do 13.03.2026, **(5,55 Eur)**
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 1.916,99 Eur od 14.10.2025 do zaplattenia, (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **187,64 Eur**),
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 3.735,68 Eur od 26.10.2025 do zaplattenia, (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **353,20 Eur**),
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 118,20 Eur od 26.10.2025 do zaplattenia, (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **11,18 Eur**),
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 506,13 Eur od 07.11.2025 do zaplattenia, (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **46,16 Eur**),
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 1.690,16 Eur od 07.11.2025 do zaplattenia, (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **154,16 Eur**),
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 3.735,68 Eur od 26.11.2025 do zaplattenia, (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **321,00 Eur**),
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 118,20 Eur od 26.11.2025 do zaplattenia, (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **10,16 Eur**),
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 986,31 Eur od 27.11.2025 do zaplattenia, (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **84,48 Eur**),
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 2.303,08 Eur od 05.12.2025 do zaplattenia, (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **192,13 Eur**),
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 95,16 Eur od 05.12.2025 do zaplattenia, (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **7,94 Eur**),
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 3.735,68 Eur od 26.12.2025 do zaplattenia, (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **289,83 Eur**),
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 118,20 Eur od 26.12.2025 do zaplattenia, (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **9,17 Eur**),
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 94,00 Eur od 30.12.2025 do zaplattenia, (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **7,19 Eur**),
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 2.637,89 Eur od 24.01.2026 do zaplattenia, (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **183,39 Eur**),

- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 118,20 Eur od 26.01.2026 do zaplattenia, (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **8,15 Eur**),
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 3.735,68 Eur od 26.01.2026 do zaplattenia, (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **257,63 Eur**),
- úrok z omeškania 10,15 % ročne zo sumy 2.677,88 Eur od 10.02.2026 do zaplattenia. (ku dňu 30.9.2026 zodpovedá výška úrokov z omeškania sume **173,51 Eur**),
- náklady spojené s uplatnením pohľadávky **40,00 Eur**,
- náhrada trov konania vo výške 3.585,44 Eur (pozostáva zo sumy **1.585,50 Eur** ako súdneho poplatku a sumy **1.910,17 Eur** ako trov právneho zastúpenia za tri úkony právnej služby plus 3x RP).

1.6.

1.6.1. Celkový dlh dlžníka voči veriteľovi, uplatnený v konaniach špecifikovaných v čl. I. v bodoch 1.1. až 1.5. tejto Dohody ku dňu 30.09.2026 zodpovedá nasledujúcim čiastkam:

- istina – **84.348,69 Eur**
- úrok z omeškania – **9.900,00 Eur**
- náklady spojené s uplatnením pohľadávky – **200,00 Eur** (5 x 40,00 Eur)
- trovy konania – súdne poplatky – **3.911,00 Eur**
- trovy právneho zastúpenia – v každom konaní (sp. zn. 63Cb/102/2026, 63Cb/83/2026, 68Cb/92/2026, 65Cb/88/2026 a 65Cb/69/2026) odmena za tri úkony právnej služby (prevzatie a príprava zastupovania, spísanie návrhu na vydanie platobného rozkazu, spísanie vyjadrenia k odporu, v zmysle ustanovenia §10 ods. 1/ vyhl. č. 655/2004 Z.z. o odmenách a náhradách advokátov za poskytovanie právnych služieb, plus ku každému úkonu právnej služby režijný paušál, plus 23% DPH) – **6.593,63 Eur**.

1.6.2. Okrem dlhu uvedeného v bode 1.6. v podbode 1.6.1. má dlžník voči veriteľovi aj ďalší dlh, ktorý ku dňu podpísania tejto Dohody nebol uplatnený v súdnom konaní, a to v celkovej výške (pokiaľ ide o istinu) **84.503,63 Eur** pozostávajúci z faktúr vyšpecifikovaných v Prílohe č.1 tejto Dohody.

II.

Predmet Dohody

2.1. Zmluvné strany sa touto Dohodou dohodli, že dlžník zaplatí **najneskoršie dňa 30.09.2026**:

2.1.1. na účet veriteľa č. ú. IBAN: SK0909000000005117205838 sumu **10.161,26 Eur** ako súčet úrokov z omeškania (**9.900,00 Eur**), nákladov spojených s uplatnením pohľadávok (**200,00 Eur**), častí súdnych poplatkov, o ktoré súd súdne poplatky vráti veriteľovi po späťvzatí žalôb krátené (t. zn. súdny poplatok zaplattený v sume 256,00 Eur bude po späťvzatí žaloby vrátený veriteľovi krátený o sumu **10,00 Eur**, súdny poplatok zaplattený v sume 208,00 Eur bude vrátený krátený o sumu **10,00 Eur**, súdny poplatok zaplattený v sume 1.539,00 Eur bude vrátený krátený o sumu **15,39 Eur**, súdny poplatok zaplattený v sume 322,50 Eur bude vrátený krátený o sumu **10,00 Eur** a súdny poplatok zaplattený v sume 1.585,50 Eur bude vrátený krátený o sumu **15,86 Eur**, t.j. spolu v súčte krátených súm **61,25 Eur**).

2.1.2. na účet právneho zástupcu veriteľa – advokáta Mgr. Petra Luptáka č. ú. SK20 1100 0000 0026 2448 1905 náhradu trov právneho zastúpenia v sume **6.592,63 Eur**.

2.2. Veriteľ v lehote do 7 dní od zaplattenia súm 10.161,26 Eur a 6.592,63 Eur podľa čl. II. bodu 2.1. podbodov 2.1.1. a 2.1.2. tejto Dohody doručí Okresnému súdu Banská Bystrica podania, ktorými svoje žaloby podané v konaniach vedených pred Okresným súdom Banská Bystrica pod sp. zn. 63Cb/102/2026, 63Cb/83/2026, 68Cb/92/2026, 65Cb/88/2026 a 65Cb/69/2026 zoberie v celom rozsahu späť a súdu zároveň oznámi, že právo na náhradu trov konania si z dôvodu mimosúdnej dohody so žalovaným (dlžníkom) neuplatňuje a navrhuje, aby súd právo na náhradu trov nepriznal žiadnej zo strán. Kópiu späťvzatí žalôb zašle veriteľ prostredníctvom svojho právneho zástupcu právnomu zástupcovi dlžníka ako

žalovaného - Advokátskej kancelárii Krnáč s. r. o. a to emailom na email: krnac@krnac.eu do troch pracovných dní od podania späťvzatí na súd. Dlžník zašle do troch pracovných dní odo dňa, kedy budú jeho právnomu zástupcovi doručené kópie späťvzatí žalôb v konaniach vedených na Okresnom súde Banská Bystrica pod sp. zn. 63Cb/102/2026, 63Cb/83/2026, 68Cb/92/2026, 65Cb/88/2026 a 65Cb/69/2026 Okresnému súdu Banská Bystrica podanie, ktorým súdu oznámi, že so späťvzatím žaloby dlžník súhlasí, že právo na náhradu trov konania si z dôvodu mimosúdnej dohody so žalobcom neuplatňuje a navrhuje, aby súd právo na náhradu trov nepriznal žiadnej zo strán.

2.3. Dlžník a veriteľ podpíšu najneskoršie do troch pracovných dní od zaplatenia súm 10.161,26 Eur a 6.592,63 Eur podľa čl. II. bodu 2.1. podbodov 2.1.1. a 2.1.2. tejto Dohody Notársku zápisnicu ako exekučný titul, ktorá notárska zápisnica bude obsahovať právny záväzok dlžníka voči veriteľovi a v ktorej bude vyznačená oprávnená osoba (veriteľ) a povinná osoba (dlžník), právny dôvod, predmet a čas plnenia, a povinná osoba bude v notárskej zápisnici súhlasiť s vykonateľnosťou. Uvedenou Notárskou zápisnicou dlžník uzná čo do dôvodu a výšky svoj záväzok voči veriteľovi v celkovej výške **168.852,32 Eur** a zaviazuje sa ho splatiť **v 13-tich pravidelných mesačných splátkach po 12.988,64 Eur** splatných vždy **k 25. dňu kalendárneho mesiaca (počnúc mesiacom október 2026)**. Ak splátka nebude v plnej výške pripísaná na bankový účet veriteľa ani do konca posledného kalendárneho dňa príslušného mesiaca, kedy je splátka zročná, dlžník stráca výhodu splátok a celý dovtedy nesplatený zostatok záväzku sa stáva splatným prvým dňom bezprostredne nasledujúceho kalendárneho mesiaca, a to bez potreby osobitnej výzvy alebo iného právneho úkonu veriteľa. Náklady spojené so spísaním Notárskej zápisnice ako exekučného titulu bude znášať dlžník.

2.4. Zmluvné strany sa dohodli, že ak suma 10.161,26 Eur nebude zaplatená v súlade s dojednaním obsiahnutým v čl. II. bode 2.1. podbode 2.1.1. tejto Dohody riadne a včas na účet veriteľa a súčasne ak suma 6.593,63 Eur nebude v súlade s dojednaním obsiahnutým v čl. II. bode 2.1. podbode 2.1.2. tejto Dohody riadne a včas zaplatená na účet právneho zástupcu veriteľa, táto Dohoda sa od začiatku zrušuje a Zmluvné strany ňou nie sú viazané. Veriteľ je v takomto prípade oprávnený pokračovať vo vymáhaní svojich pohľadávok v konaniach vedených pred Okresným súdom Banská Bystrica pod sp. zn. 63Cb/102/2026, 63Cb/83/2026, 68Cb/92/2026, 65Cb/88/2026 a 65Cb/69/2026, taktiež je oprávnený nepodpísať Notársku zápisnicu, uvedenú v čl. II. v bode 2.3. tejto Dohody a vymáhať aj doteraz nežalovanú pohľadávku v celkovej sume 84.503,63 Eur s príslušenstvom v súdnom konaní.

III.

Osobitné dojednania

3.1. Zmluvné strany vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že berú na vedomie, že uzatvorením tejto Dohody zostáva nedotknuté:

3.1.1. ustanovenie čl. 5. bod 5.9. podbod 5.9.2. Nájomnej zmluvy č. 071/2022/ZŠ/ŠPORTOVÁ ČASŤ, v znení dodatkov, t. zn. že veriteľ ako prenajímateľ je naďalej oprávnený požadovať za užívanie každej objednanej hodiny ľadovej plochy úhradu vopred v hotovosti a veriteľ ako prenajímateľ je naďalej oprávnený bez hotovostne zaplatenej úhrady ľadovú plochu dlžníkovi nesprístupniť, pričom zmluvné strany sa podpisom tejto Dohody dohodli, že ustanovenie čl. 5. bod 5.9. podbod 5.9.2. Nájomnej zmluvy č. 071/2022/ZŠ/ŠPORTOVÁ ČASŤ, v znení dodatkov bude Veriteľ uplatňovať po dobu max. 3 mesiacov od podpisu tejto Dohody, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, pričom v prípade, ak zo strany Dlžníka budú dodržané všetky povinnosti vyplývajúce mu z tejto Dohody, nebude veriteľ ako prenajímateľ od dlžníka ako nájomcu požadovať za užívanie každej objednanej hodiny ľadovej plochy úhradu vopred v hotovosti, a

3.1.2. ustanovenie čl. 2. Dodatku č. 4. k Nájomnej zmluve č. 071/2022/ZŠ/ŠPORTOVÁ ČASŤ zo dňa 21.01.2022, t. zn. že dlžník nemá nárok na vernostnú zľavu z nájomného za užívanie ľadovej plochy pre rok 2026.

3.2. Zmluvné strany vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že ku dňu podpísania tejto Dohody obidvomi zmluvnými stranami je dlžník s platením faktúr, uvedených v Prílohe č. 1. tejto Dohody (t. zn. so zaplatením dlhu v celkovej sume istiny **84.503,63 Eur**, ktorý dlh ku dňu podpísania tejto Dohody nebol uplatnený v súdnom konaní), v omeškaní, a teda veriteľ je podľa čl. 5. bodu 5.9. podbodu 5.9.1. Nájomnej zmluvy č. 071/2022/ZŠ/ŠPORTOVÁ ČASŤ, v znení dodatkov oprávnený požadovať od dlžníka aj z týchto faktúr úroky z omeškania podľa ust. §1 ods. 1. Nariadenia vlády SR č. 21/2013 Z.z. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri výške zákonného úroku z omeškania 10,15% ročne, pri výške jednotlivých fakturovaných súm a pri dĺžke omeškania dlžníka so zaplatením jednotlivých faktúr uvedených v Prílohe č. 1. tejto Dohody zodpovedá celková suma úrokov z omeškania z týchto faktúr ku dňu 30.09.2026 sume **2.941,24 Eur**. Zmluvné strany sa dohodli, že ak dlžník zaplatí sumu 10.161,26 Eur v súlade s dojednaním obsiahnutým v čl. II. bode 2.1. podbode 2.1.1. tejto Dohody riadne a včas na účet veriteľa a súčasne ak dlžník zaplatí sumu 6.592,63 Eur v súlade s dojednaním obsiahnutým v čl. II. bode 2.1. podbode 2.1.2. tejto Dohody riadne a včas na účet právneho zástupcu veriteľa, veriteľ sa okamihom zaplataenia týchto dvoch súm svojho práva na zaplataenie úrokov z omeškania, uvedených v predchádzajúcej vete tohto bodu (3.2.) vzdáva.

IV.

Záverečné ustanovenia

4.1. Táto Dohoda o urovnaní sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, pričom každý z účastníkov preberá jedno vyhotovenie.

4.2. Vzťahy, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto Dohode sa spravujú príslušnými ustanoveniami zák. č. 513/1991 Zb, (obchodný zákonník), prípadne iných všeobecne záväzných právnych predpisov právneho poriadku Slovenskej republiky.

4.3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Dohodu o urovnaní uzatvorili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, pred jej podpísaním si ju pozorne prečítali, rozumejú jej a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Príloha č.1:

Pohľadávky po lehote splatnosti - HC'05 Banská Bystrica, a.s. k dátumu 30.09.2026 neuplatňované v súdnom konaní

V Banskej Bystrici, dňa 28.09.2026

V Banskej Bystrici, dňa 28.09.2026

MBB a. s.

Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

HC '05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.

PhDr. Miroslav Šimko
predseda predstavenstva

Mgr. Zuzana Detková
člen predstavenstva

Július Koval
člen predstavenstva

Igor Šajgalík
člen predstavenstva

Pohľadávky po lehote splatnosti - HC'05 Banská Bystrica, a.s.
k dátumu 30.09.2026 neuplatňované v súdnom konaní
 (podľa podbodu 1.6.2. "Dohody")

Zmluva č. 071/2022/ZS - "NZ Sport"						
Účet	Partner	Č. fa	Dtm. Splatnosť	Dtm. Vystavenia	Dížná suma	Popis
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260179	19.2.2026	05.2.2026	7 745,00	prenájom LP ZŠ 01/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260180	19.2.2026	05.2.2026	37,50	prenájom telocvičňa 01/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260267	25.2.2026	06.2.2026	850,00	nájomné - ost.miesta, tech.vyb. ZŠ 02/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260358	23.3.2026	09.3.2026	7 120,00	prenájom LP ZŠ 02/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260537	22.4.2026	08.4.2026	2 960,00	prenájom LP ZŠ 03/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260538	22.4.2026	08.4.2026	25,00	prenájom telocvičňa 03/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260549	25.4.2026	08.4.2026	850,00	nájomné - ost.miesta, tech.vyb. ZŠ 04/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260829	25.5.2026	11.5.2026	850,00	nájomné - ost.miesta, tech.vyb. ZŠ 05/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260927	25.6.2026	04.6.2026	850,00	nájomné - ost.miesta, tech.vyb. ZŠ 06/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261176	25.7.2026	03.7.2026	850,00	nájomné - ost.miesta, tech.vyb. ZŠ 07/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261415	25.8.2026	07.8.2026	850,00	nájomné - ost.miesta, tech.vyb. ZŠ 08/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261567	25.9.2026	04.9.2026	850,00	nájomné - ost.miesta, tech.vyb. ZŠ 09/26
SPOLU POHL'ADÁVKY neuplatňované v súdnom konaní					23 837,50	

Zmluva č. 512/2022/ZS/ŠPORTOVÉ PREDAJNE						
Účet	Partner	Č. fa	Dtm. Splatnosť	Dtm. Vystavenia	Dížná suma	Popis
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260511	07.4.2026	23.3.2026	379,10	prefaktúracia el.energie a iné ŠPORT ZŠ 02/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260518	07.4.2026	23.3.2026	16,54	prefaktúracia ÚK a TUV ŠPORT ZŠ 2025
374008	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260547	25.4.2026	08.4.2026	915,91	nájom predaj šport.potrieb ZŠ 04/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260713	07.5.2026	23.4.2026	369,25	prefaktúracia el.energie a iné ŠPORT ZŠ 03/26
374008	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260827	25.5.2026	11.5.2026	915,91	nájom predaj šport.potrieb ZŠ 05/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260884	08.6.2026	25.5.2026	168,19	prefaktúracia el.energie a iné ŠPORT ZŠ 04/26
374008	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260925	25.6.2026	04.6.2026	915,91	nájom predaj šport.potrieb ZŠ 06/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261128	06.7.2026	22.6.2026	79,36	prefaktúracia el.energie a iné ŠPORT ZŠ 05/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261131	06.7.2026	22.6.2026	36,16	prefaktúracia VZT ŠPORT ZŠ 05/26
374008	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261174	25.7.2026	03.7.2026	915,91	nájom predaj šport.potrieb ZŠ 07/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261323	04.8.2026	21.7.2026	79,29	prefaktúracia el.energie a iné ŠPORT ZŠ 06/26
374008	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261413	25.8.2026	07.8.2026	915,91	nájom predaj šport.potrieb ZŠ 08/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261463	08.9.2026	25.8.2026	81,14	prefaktúracia el.energie a iné ŠPORT ZŠ 07/26
374008	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261565	25.9.2026	04.9.2026	915,91	nájom predaj šport.potrieb ZŠ 09/26
SPOLU POHL'ADÁVKY neuplatňované v súdnom konaní					6 704,49	

Zmluva č. 511/2022/ZS/GASTRO						
Účet	Partner	Č. fa	Dtm. Splatnosť	Dtm. Vystavenia	Dížná suma	Popis
374008	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260270	25.2.2026	06.2.2026	3 885,11	nájom gastro služby ZŠ 02/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260271	25.2.2026	06.2.2026	118,20	prevádz.náklady paušál ZŠ 01/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260340	06.3.2026	20.2.2026	2 587,49	prefaktúracia el.energie a iné GASTRO ZŠ 01/26
374008	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260393	25.3.2026	11.3.2026	-0,01	nájom gastro služby ZŠ 03/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260512	07.4.2026	23.3.2026	2 343,66	prefaktúracia el.energie a iné GASTRO ZŠ 02/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260517	07.4.2026	23.3.2026	83,00	prefaktúracia ÚK a TUV ŠPORT ZŠ 2025
374008	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260545	25.4.2026	08.4.2026	3 885,11	nájom gastro služby ZŠ 04/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260546	25.4.2026	08.4.2026	122,94	prevádz.náklady paušál ZŠ 03/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260689	27.4.2026	13.4.2026	55,25	prefaktúracia porucha rešt. GASTRO ZŠ 04/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260714	07.5.2026	23.4.2026	2 338,52	prefaktúracia el.energie a iné GASTRO ZŠ 03/26
374008	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260825	25.5.2026	11.5.2026	3 885,11	nájom gastro služby ZŠ 05/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260826	25.5.2026	11.5.2026	122,94	prevádz.náklady paušál ZŠ 04/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260885	08.6.2026	25.5.2026	1 420,95	prefaktúracia el.energie a iné GASTRO ZŠ 04/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260880	08.6.2026	25.5.2026	101,16	prefaktúracia servis výťahov GASTRO ZŠ 2.Q.26
374008	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260923	25.6.2026	04.6.2026	3 885,11	nájom gastro služby ZŠ 06/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260924	25.6.2026	04.6.2026	122,94	prevádz.náklady paušál ZŠ 05/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261124	24.6.2026	10.6.2026	50,00	prefaktúracia porucha rešt. GASTRO ZŠ 05/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261129	06.7.2026	22.6.2026	1 530,58	prefaktúracia el.energie a iné GASTRO ZŠ 05/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261132	06.7.2026	22.6.2026	783,12	prefaktúracia VZT GASTRO ZŠ 05/26
374008	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261172	25.7.2026	03.7.2026	3 885,11	nájom gastro služby ZŠ 07/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261173	25.7.2026	03.7.2026	122,94	prevádz.náklady paušál ZŠ 06/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261324	04.8.2026	21.7.2026	1 506,43	prefaktúracia el.energie a iné GASTRO ZŠ 06/26
374008	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261411	25.8.2026	07.8.2026	3 885,11	nájom gastro služby ZŠ 08/26
31101	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261412	25.8.2026	07.8.2026	122,94	prevádz.náklady paušál ZŠ 07/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261461	31.8.2026	17.8.2026	101,16	prefaktúracia servis výťahov GASTRO ZŠ 3.Q.26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261464	08.9.2026	25.8.2026	1 814,88	prefaktúracia el.energie a iné GASTRO ZŠ 07/26
374008	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261563	25.9.2026	04.9.2026	3 885,11	nájom gastro služby ZŠ 09/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261564	25.9.2026	04.9.2026	122,94	prevádz.náklady paušál ZŠ 08/26
SPOLU POHL'ADÁVKY neuplatňované v súdnom konaní					42 767,80	

Zmluva č. 079/2022/ZS/REKLAMNÉ SEGMENTY						
Účet	Partner	Č. fa	Dtm. Splatnosť	Dtm. Vystavenia	Dížná suma	Popis
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260268	25.2.2026	6.2.2026	1 599,12	nájomné za reklamné segmenty ZŠ 02/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260548	25.4.2026	8.4.2026	1 599,12	nájomné za reklamné segmenty ZŠ 04/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260828	25.5.2026	11.5.2026	1 599,12	nájomné za reklamné segmenty ZŠ 05/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20260926	25.6.2026	4.6.2026	1 599,12	nájomné za reklamné segmenty ZŠ 06/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261175	25.7.2026	3.7.2026	1 599,12	nájomné za reklamné segmenty ZŠ 07/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261414	25.8.2026	7.8.2026	1 599,12	nájomné za reklamné segmenty ZŠ 08/26
311001	HC 05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.	20261566	25.9.2026	4.9.2026	1 599,12	nájomné za reklamné segmenty ZŠ 09/26
SPOLU POHL'ADÁVKY neuplatňované v súdnom konaní					11 193,84	

CELKOM POHL'ADÁVKY neuplatňované v súdnom konaní

84 503,63